



المنافسة العامة رقم (٣٤/٤٢)

المستندات والشروط الفنية الخاصة



مجمع النويعمة التعليمى للبنات

الرياض - وادى الدواسر

النويعمة

النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) + الصالة المتعددة الاغراض (ص) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

المــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي - القرية : النويعمة
النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) + الصالة المتعددة الاغراض (ص) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

وزارة التربية والتعليم
Ministry of Education

محتويات كراسة المقايسات

م	البــيــــــــــــــــــــــــان
١	تعليمات للتقيد بها عند تقديم العطاء
٢	الشروط العامة للمشروع
٣	نموذج تقديم العرض المالي لتنفيذ المشروع
٤	الشروط الفنية الخاصة للمشروع
٥	ملاحظات وإرشادات لمقدمي العطاء
٦	الشروط الخاصة للمتقدمين بمنافسة المشاريع المطروحة على شكل مجموعات
٧	توصيات التربة لموقع المشروع
٨	كروكيات الموقع العام (معماري - صحى - كهرباء)
٩	مقايسة كميات الأعمال الإعتيادية أسفل سطح الأرض وأعمال الموقع العام والأسوار
١٠	مقايسة كميات الاعمال الصحية للموقع العام
١١	مقايسة كميات أعمال الكابلات والكهرباء للموقع العام
١٢	مقايسة كميات أعمال الملعب الرياضي الخارجي الصغير(عشب صناعي)
١٣	مقايسة كميات أعمال الملعب الرياضي الخارجي الكبير (عشب صناعي)
١٤	مقايسة كميات الاعمال الإعتيادية فوق سطح الارض لجميع مباني المشروع

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم



محتويات كراسة المقايسات

م	البيـــــــــــــان
١٥	مقايسة كميات الاعمال الصحية فوق سطح الارض وأعمال المضخات للمشروع
١٦	مقايسة الأعمال الكهربائية لجميع مباني المشروع
١٧	مقايسة كميات أعمال نظم الاتصالات والإلكترونيات لجميع مباني المشروع
١٨	مقايسة كميات أعمال التهوية والتكييف والتبريد لجميع مباني المشروع
١٩	مقايسة كميات أعمال توريد وتركيب الأثاث المكتبي
٢٠	مقايسة كميات أعمال توريد وتركيب مختبرات المشروع
٢١	مقايسة كميات الاعمال فوق سطح الارض لسكن الحارس الكبير
٢٢	مقايسة كميات الاعمال فوق سطح الارض لسكن الحارس الصغير
٢٣	مقايسة كميات الاعمال فوق سطح الارض للمظلة
٢٤	مقايسة كميات الاعمال فوق سطح الارض لروضة الاطفال
٢٥	مقايسة كميات الأعمال أسفل سطح الأرض للصالة الرياضية (ص)
٢٦	مقايسة كميات الاعمال فوق سطح الارض للصالة الرياضية (ص)
٢٧	مقايسة كميات الأعمال أسفل سطح الأرض للصالة الرياضية (د)
٢٨	مقايسة كميات الاعمال فوق سطح الارض للصالة الرياضية (د)



تعليمات للتقيد بها عند تقديم العطاءات لهذه المنافسة من قبل المتقدمين لها

المنافسة العامة رقم (٣٤/٤٢)

أولاً : تقديم أصل العطاء موقع مختوم من قبلكم وأصل النسخة الرقمية (CD) موقع ومختوم على الغلاف وذلك بعد طباعته من النسخة الرقمية المعتمدة في ظرف مغلق من جميع الأطراف ومختوم .

ثانياً : تقديم صورة من أصل العطاء في ظرف مغلق من جميع الأطراف ومختوم.

ثالثاً : يراعى عند تقديم أوراق العطاء أن تكون مرتبة حسب الترقيم المتسلسل من البداية حتى النهاية مع ترقيم جميع الأوراق النظامية المطلوبة ويتم وضعها في نهاية الأوراق ماعدا الضمان الابتدائي يوضع في مقدمة الأوراق بدون ترقيم.

رابعاً : حضور مندوب واحد فقط وان يكون سعودي الجنسية ومفوض عند فتح المظاريف.

خامساً : تقديم صورة من إيصال الدفع لشراء كراسة الشروط والمواصفات الفنية ضمن أوراق العطاء.

سادساً : لن يقبل أي عطاء مالم يكن من أصل وصورة .

سابعاً : تقديم تعهد يفيد بزيارة موقع المشروع ومعاينته معاينةً نافية للجهالة معتمد من القسم الهندسي بإدارة التربية والتعليم التابع لها المشروع.

ثامناً :عدم المطالبة بالإفراج عن الضمان الابتدائي حتى نهاية البت من قبل اللجنة المختصة.

والله ولي التوفيق

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

الشروط العامة للالتزام بها من قبل مقدمي العروض وفقا للائحة التنفيذية لنظام المنافسات والمشتريات الحكومية.

١- الشروط الخاصة بـــ المنافسة العامة رقم (٣٤/٤٢) الخاصة بعملية إنشاء عدة مشاريع مدرسية بمختلف المناطق والمحافظات.

٢- على مقدم العطاء أن يقدم عطاءً مرفقاً به كافة الأوراق التالية:-

أ - السجل التجاري أو الترخيص النظامي في مجال الأعمال المتنافس عليها.

ب - شهادة تصنيف في مجال الأعمال المتقدم لها إذا كانت قيمة العرض مما يشترط له التصنيف وفقاً للأحكام الواردة في نظام (تصنيف المقاولين).

ج - شهادة تسديد الزكاة أو الضريبة.

د - شهادة من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بتسجيل المنشأة في المؤسسة، وتسديد الحقوق التأمينية.

هـ - شهادة الانتساب للغرفة التجارية ٠

و - رخصة الاستثمار إذا كان المتنافس مرخصاً وفقاً لنظام (الاستثمار الأجنبي)..

ي- شهادة تحقيق النسبة النظامية لتوطين الوظائف (السعودة) .

٣- يجب أن تكون الوثائق والتراخيص المشار إليها بعالية سارية المفعول.

٤- يقدم العرض والنسخة الرقمية (CD) الاصل بعد طباعته نسختين (اصل وصورة) والمعدة من جهة الاختصاص بالوزارة والمختومة بختم الوزارة الرقمي وتوضع في ظرف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر لجميع أطرافه من أعلى لكي يضمن سريته وعدم فتحه ويكتب عليه اسم المؤسسة أو الشركة وعنوانها واضحاً وكاملاً وأرقام الهاتف والفاكس وصندوق البريد وكذلك رقم المنافسة وموضوعها على الظرف ويعطى المتقدم إيصال يثبت فيه تاريخ وساعــة التقــديـم.

٥ -عدم قبول العروض التي تقدم أو تصل للوزارة بعد انتهاء المدة المحددة لتقديم العروض مهما كانت الأسباب.

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

٦- يجب على صاحب العرض المتقدم لتنفيذ الأعمال أن يتحرى قبل تقديم عرضه ، عن طبيعة الأعمال المتقدم لها ، والظروف المصاحبة للتنفيذ ، ومعرفة كافة بياناتها وتفصيلاتها ، وما يمكن أن يؤثر على قيمة عرضه ومخاطر التزاماته .

٧- على المتقدم للمنافسة مراعاة مجال تصنيف الأعمال المتقدم لها ، مع التقيد بالحدود المالية لدرجة تصنيفه ، وسيتم استبعاده في حالة مخالفته ذلك .

٨- يجوز أن يقدم العرض من عدة مقاولين بالتضامن فيما بينهم ويجب أن يكون كل منهم مصنفاً في مجال تنفيذ المشروع وأحدهم على الأقل مصنفاً في المجال والدرجة المطلوبة لتنفيذ المشروع وفقا لشروط تصنيف المقاولين المشار إليها في نظام (تصنيف المقاولين) مع مراعاة الضوابط التالية:

أ- أن يتم التضامن قبل تقديم العرض، وبموجب اتفاقية مبرمة بين الأطراف المتضامنة، ومصدقة من جهة ذات اختصاص بالتوثيق والتصديق كالغرفة التجارية الصناعية.

ب-أن تتضمن اتفاقية التضامن التزام المتضامنين مجتمعين أو منفردين، بتنفيذ كافة الأعمال والخدمات المطروحة في المنافسة.

ج-أن توضح اتفاقية التضامن الممثل القانوني لطرفي التضامن أمام الجهة الحكومية ، لاستكمال إجراءات التعاقد ، وتوقيع العقد ، والمسئولية عن التوقيعات والمخاطبات مع الجهة الحكومية .

د-تختم وتوقع وثائق العرض ومستنداته، من جميع المتضامنين، ويرفق أصل الاتفاقية مع العرض.

هـ-لا يجوز لأحد المتضامنين التقدم بعرض منفرد، أو التضامن مع متنافس آخر للمشروع نفسه.

و-لا يجوز تعديل اتفاقية التضامن بعد تقديمها دون موافقة الجهة الحكومية.

٩- يقدم العرض بموجب خطاب رسمي مؤرخ وموقع ومختوم تحدد فيه الأسعار الإجمالية، وما يرد عليها من زيادة أو تخفيض.

١٠- يجب أن يقدم مع العرض (أصل خطاب الضمان الابتدائي) صادر من احد البنوك المعتمدة بالمملكة ويكون مبلغة لا يقل عن (١%) من إجمالي العطاء سواء كان العرض أساسياً أو مرادفاً أيهما أكثر ساري المفعول لمدة لا تقل عن (٩٠) يوما من التاريخ المحدد لفتح المظاريف ويستبعد العرض المخالف لذلك مهما كانت مدة النقص .

١١- يجب على المتنافس التقيد بالاتي :-

أ-تقديم الأسعار وفقاً للشروط والمواصفات وجداول الكميات المعتمدة من الوزارة ولا يجوز له إجراء أي تعديل أو إبداء أي تحفظ عليها، أو القيام بشطب أو حذف أي بند من بنود المنافسة أو مواصفاتها. ويستبعد العرض المخالف لذلك.

ب-تدون أسعار العرض الإفرادية والإجمالية في جداول الكميات رقماً وكتابة بالعملة المحلية ، ما لم ينص على تقديمها بعملة أخرى.

ج-لا يجوز لمقدم العرض التعديل، أو المحو، أو الطمس، في قائمة الأسعار، وأي تصحيح يجريه صاحب العرض عليها يجب إعادة كتابته رقماً وكتابة والتوقيع عليه وختمه.

د-إذا بلغت فئات الأسعار التي جرى عليها التعديل أو المحو أو الطمس أكثر من ١٠% من قائمة الأسعار فيجوز للوزارة إستبعاد العرض.

هـ- لا يجوز لمقدم العرض أن يغفل أو يترك أي بند من بنود المنافسة ، دون تسعير إلا إذا نصت شروط المنافسة على ذلك.

١٢- للوزارة الحق في مراجعة جداول الأسعار المقدمة إليها وإجراء التصحيحات اللازمة وإذا وجد اختلاف بين السعر المبين كتابة والسعر المبين بالأرقام ، كانت العبرة بالسعر المبين كتابة ، وإذا وجد اختلاف بين سعر الوحدة وسعر مجموعها كانت العبرة بسعر الوحدة .



١٣- يوقع العرض من مقدمه، فإن كان مقدماً من شركة أو مؤسسة يوقع ممن يملك تمثيلها نظاماً، كما يجب ختم العرض وكافة أوراق العطاء بختم مقدم العرض.
١٤- يجب أن تقدم العينات والكتالوجات وذلك حسب ما تنص علية الشروط والمواصفات الفنية ضمن العطاء المقدم .
١٥- إذا كانت المنافسة تتطلب تقديم عينات فعلى مقدم العطاء وضع بيان يوضح فيه رقم البند ومسماه مع وضع رقم البند على كل عينة ووضعها في كرتون محكم يكتب عليه اسم المؤسسة أو الشركة ورقم المنافسة ويجب على مقدم العطاء استلام عيناته التي لم ترسى وذلك بعد مضي (١٥) يوماً من تاريخ الإفراج عن الضمان الابتدائي وإلا أصبحت ملكاً للوزارة وسيتم مصادرة العينات .

١٦- لا يجوز أن يتقدم المتنافس بعرض مرادف أو بديل إلا إذا تضمنت شروط المنافسة النص على تقديم عروض مرادفة فيجب تقديمها على صور جداول الأسعار حيث يوضع العرض الأساسي على الأصل والعرض المرادف على الصور ويوقع ويختم عليها ويتم جمع مبلغ العرض الأساسي والمرادف بحيث يكون كل عرض مستقل ببيانه ومجموع مبلغة ولا يجوز اشتراكهما في بيان واحد ويقدم الضمان المنصوص عليه بالفقرة رقم (٩) على جمله المبلغ الأعلى لأي من العرضين .
١٧- أي استفسار أو استيضاح لبند من بنود هذه المنافسة يجب أن يتم قبل موعد تقديم العطاءات بعشرة أيام على الأقل .
١٨- يستبعد العرض الذي يكون مبنياً على تخفيض نسبة مئوية ، أو قدر معين ، من أقل العروض .
١٩- يجوز لمقدم العطاء أو مندوبة بعد إحضار تفويض منه بذلك أن يحضر جلسة فتح المظاريف في الموعد المحدد لذلك على أن يكون المندوب (سعودي الجنسية) ٠

٢٠- للوزارة أثناء دراسة المنافسة وقبل إصدار التعميد اللازم الحق في تجزئة العملية لأكثر من متنافس أو عدم تجزأتها أو إلغائها أو إلغاء جزء منها وذلك حسب ما يتفق مع المصلحة العامة عدا المنافسات التي ينص في شروطها الفنية على عدم التجزئة كما أن لها الحق في قبول أو رفض أي عطاء مخالف دون إبداء الأسباب ٠

٢١- بمجرد أخطار مقدم العطاء بقبول عطائه وإبلاغه بالترسية عليه يصبح التعاقد تاماً وتسري مدة العقد حسب ما يتضمنه خطاب الترسية ويجب عليه أن يقدم ضماناً بنكياً نهائياً من أحد البنوك المعتمدة بما يعادل (٥%) من القيمة الإجمالية لخطاب الترسية خلال مدة أقصاها (١٠) أيام من تاريخ خطاب الترسية ويكون الضمان ساري المفعول إلى ما بعد انتهاء مدة العقد بثلاثة أشهر على الأقل خالياً من أي شرط (ما لم ينص في الشروط الفنية على خلاف ذلك) وإذا لم يقدم صاحب العطاء المقبول الضمان النهائي يصادر الضمان الابتدائي وينفذ ما رسي عليه على حسابه سواء بواسطة أحد أصحاب العطاءات التالية أو الممارسة أوالمنافسة العامة أو بأي الطريقة تحقق مصلحة للوزارة وترجع عليه بالتعويضات إذا رأت لجنة فحص العروض ذلك.

٢٢- عدم إعطاء أو تنفيذ العمل من الباطن أو التنازل عنه لأي جهة أخرى أو مقاول من الباطن إلا بعد موافقة الوزارة الخطية ويكون من يرسى عليه متضامناً مع المتنازل إليه في تنفيذ العقد .

٢٣- يجب إحضار بوليصة تأمين على مشاريع الإنشاء والتي تبلغ قيمتها (٥) خمسة ملايين وما فوق من شركات التأمين المعتمدة في المملكة .

٢٤- للوزارة بعد إصدار التعميد وتوقيع العقد الحق في أي وقت طيلة مدة سريان العقد بإضافة كمية من بنود المنافسة بنسبة لا تزيد عن (١٠%) من إجمالي قيمة المنافسة بشرط وجود اعتماد مالي لها كما يحق لها تخفيض كمية بنود المنافسة بنسبة لا تزيد عن (٢٠%) من إجمالي قيمة المنافسة٠

٢٥-يجوزلمقدم العطاء المطالبة بصرف دفعة مقدمة بعد إبلاغه بالترسية وتوقيعه العقد خلال مدة أقصاها(٢٠)يوما من صدور التعميد ورأت اللجنة صرفها له من استحقاقه بنسبة (٥%) خمسة في المائة من القيمة الإجمالية للعقد مقابل ضمان بنكي يساوي قيمة الدفعة وستحسم الدفعة من مستخلصات المتعاقد على أقساط ابتداءً من المستخلص الأول.

٢٦- يلتزم المتقدم لهذه المنافسة بعد الترسية عليه أن يقوم بأداء العمل وبتنفيذه طبقاً لشروط ومواصفات هذه المنافسة حتى لو تأخر أو لم يتم صرف مستحقاته من الوزارة لأي سبب من الأسباب .

٢٧-يلتزم المتقدم لهذه المنافسة بعد الترسية عليه أن يقوم بتنفيذها طبقا للشروط والموصفات الخاصة بها وخلال المدة المحددة لها فإذا قصر بأي وجه في تنفيذ التزاماته فأنه يجوز للوزارة وبعد إنذاره بخطاب مسجل وانقضاء (١٥) يوماً دون تصحيح الأوضاع أن ينفذ العقد على حسابه مهما كانت التكاليف أو أن يفسخ العقد والرجوع عليه في كلتا الحالتين بالتعويضات٠ حسب ما نصت علية المادة رقم (٥٣) من نظام المنافسات والمشتريات الحكومية .

٢٨- في حالة تأخر التوريد فيما يخص الكتب المدرسية والمطبوعات والمستلزمات الدراسية وما في حكمها مما لها علاقة مباشرة بالطلاب وسير العملية التعليمية يحق للوزارة حسم غرامة تأخير لا تتجاوز قيمتها (١٠%) من قيمة العقد طبقاً لخطاب وزارة المالية رقم ٦٤١٣/١٧ في١٤١٠/٢/١٣هـ كما أن طباعة الكتب المدرسية تعتبر عقد استصناع طبقاً لخطاب وزارة المالية رقم ١٢٢٩٢/١٧في ١٤١٧/١١/١٠هـ.

٢٩- عند تقديم الأسعار يجب الأخذ بالاعتبارعدم شمولية العطاء ضريبة الدخل على كامل قيمة المعدات والمواد وأعمال التركيب والتشغيل والتدريب والاقتصارعلى وضع قيمة ضريبة الدخل ضمن الأسعار المقدمة على قيمة الأعمال التي سوف يتم تنفيذها بالمملكة فقط طبقا لتعميم وزارة المالية رقم ٣٤/٣ في ١٤١٢/٢/٢هـ .

٣٠- يجب توظيف السعوديين في وظائف الحراسة الأمنية المدنية وفي التعقيب والمراجعة لدى الدوائر الحكومية طبقا لبرقية سمو وزير الداخلية ١/١٤٥٣/٣ في ١٤١٧/١٠/٩هـ .

٣١- على مقدم العطاء تنظيم عطائه بملف بحيث يكون مكتملاً شاملاً لكافة الأوراق المطلوبة مع ترقيم جميع مرفقات خطاب العطاء من الخلف برقم تسلسلي تصاعدي.

٣٢- لن يقبل أي عطاء أويتم التعاقد بموجبة إذا تضمن مخالفة لهذه الشروط والمواصفات العامة من فقرة (١) إلى فقرة (٣٢) وكذلك الشروط والمواصفات الفنية الخاصة بهذه المنافسة والمرفقة ويعتبر نظام المنافسات والمشتريات الحكومة وتنفيذ مشروعاتها ولائحته التنفيذية والاستفسارات والردود المتعلقة بتنفيذها مكملة لهذه الشروط .

٣٣- تقدم العروض بمظاريف طبقاً لهذه الشروط لوزارة التربية والتعليم الرياض حي الوشام شارع شريح الحضرمي خلف مبنى خلف مبنى (تعليم البنات) الواقع بشارع (التلفزيون) من الجهة الجنوبية معنونة باسم مدير عام الإدارة العامة للمشتريات موعد قبول العطاءات .

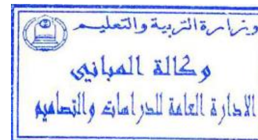
موعدغايته الساعة الواحدة والنصف من يوم السبت ١٤٣٤/٠٧/٢٢هـ حسب تقويم أم القرى الموافق ٢٠١٣/٠٦/٠١ م

ولن يقبل أي عطاء بعد ذلك وسيكون فتح المظاريف في اليوم التالي في تمام الساعة (١٠) العاشرة صباحاً وفي حاله اختلاف التاريخ الهجري عن التاريخ الميلادي يتم التقيد بالتاريخ الميلادي .

ولكم خالص تحياتنا

مدير عام إدارة المشتريات

سعيد بن محمد الفروان



نموذج تقديم العرض المالي لتنفيذ المشروع

اسم المشــــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات

المنطقة /المحافظة : الرياض - وادى الدواسر المدينة /الحي /القرية : النويعمة

السعر الاسترشادي: ٢٩،٦٦٦،٠٥٢,٠٠ ريال

تسعة وعشرون مليون و ستمائة وستة وستون ألف و اثنان وخمسون ريــال

بعد الإطلاع على جميع وثائق ومستندات وشروط ومواصفات المشروع أعلاه المطروح بـ المنافسة العامة رقم (٣٤/٤٢) لعام ١٤٣٥/١٤٣٤هـ وبعد دراسة جميع الاسعار الافراديه الموضحه لكل بند من بنود جدول الكميات والمدة الزمنية المقررة لتنفيذه والأطلاع على أسعار السوق وزيارة الموقع والتعرف على طبيعته والطرق المؤدية إليه والظروف الطبيعية المحيطة به ومعرفة الخدمات والمرافق اللازمة للمشروع من ماء وكهرباء وصرف صحي وخلافه معرفة تامة نافية للجهالة والإطلاع على الملاحظات أدناه فإننا تقدم بعرضنا كما يلي :

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

وزارة التربية والتعليم
Ministry of Education

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات

المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر

الحي : النويعمة

النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) + الصالة المتعددة الاغراض (ص) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

السعر الإسترشادي		نسبة الحسم		نسبة الإضافة		الإجمالي النهائي للعطاء رقماً (بعد الحسم أو الإضافة)
		رقما	كتابة	رقماً	كتابة	
٢٩،٦٦٦،٠٥٢,٠٠	ريال					

أنا المقاول .... أتعهد بتنفيذ المشروع

الموضح بياناته أعلاه بمبلغ إجمالي نهائي للعطاء قدره ( ) ريالاً.

(فقط .... لا غير)

المفوض بالتوقيع		
اسمه :	**توقيعه :**	**التاريخ :**

الختم الرسمي

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

ملاحظات : -

١- على المقاول تعبئة أحد الحقلين المخصصين للحسم أوالإضافة.

٢- يجب أن تكتب جميع البيانات بالمداد الأزرق.

٣- يجب أن تكون نسبة الضمان الابتدائي من ١-٢% من إجمالي السعر النهائي المقدم من المقاول وليس من السعرالاسترشادي.

٤- إذا لم تتطابق النسبة المحددة للحسم (أو الإضافة) مع إجمالي العطاء الموضح أعلاه سيتم الأخذ بإجمالي العطاء كتابة.

٥- لا يجوز تعديل أي سعر من الأسعار الإفرادية أو الإجمالية الواردة في جداول الكميات من قبل مقدم العطاء.

٦- عند وجود خطأ في السعر الاسترشادي أعلاه أو إجمالي الاعمال لكل مقايسة أو السعر الاجمالي لكل بند فيتم تصحيح ذلك من قبل لجنة تحليل العطاءات بالوزارة و (لايسمح لمقدم العطاء بالتصحيح) وذلك على النحو.

(كمية البند × سعر الوحدة = السعر الاجمالي للبند)، ذلك من قبل لجنة تحليل العطاءات بالوزارة (لايسمح لمقدم العطاء بالتصحيح) وسوف يتم محاسبة المقاول فقط على مايتم تنفيذة وسوف يتم محاسبة المقاول فقط على مايتم تنفيذه بالطبيعة لكل بند بناء على الكمية الكمية المنفذة وسعر الوحدة.

نهاية الملاحظات

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

الشروط الفنية الخاصة

مدة تنفيذ المشروع: (٩٠٠) تسعمائة يوم من تاريخ الاستلام للموقع

١ - جميع أعمال المشروع تخضع لنظام المشتريات الحكومية بالإضافة لمستندات المشروع التالية :

أ - وثائق العقد .

ب - مخططات المشروع (المبنى الرئيسي والموقع العام والأسوار والملحقات) - (ورقية أو رقمية) .

ج - كتاب المواصفات الفنية العامة لمباني وزارة التربية والتعليم (ورقية أو رقمية) .

د- كراسة جداول الكميات (المقايسات) للمشروع .

وتقديم العطاء إقرار من مقدمه (المقاول) بالإطلاع عليها والموافقة على ما جاء فيها حتى اذا لم ترفق ضمن مستندات العرض.

٢ - أي أعمال لم يرد لها نص بكتاب المواصفات الفنية العامة أو جداول الكميات ولازمةً فنياً لتنفيذ الأعمال المطلوبة على أكمل وجه فعلى المقاول تنفيذها دون المطالبة بأي مبالغ إضافية.

٣- على المقاول المحافظة على المنشئات القائمة بالموقع أو حوله وأي تلفيات تحدث نتيجة لمتطلبات العمل أو نتيجة لإهمال المقاول تكون من مسئوليته وعليه إعادة الأوضاع إلى ما كانت عليه عند تسلمه الموقع وعلى حسابه وليس له الحق في المطالبة بأي مبالغ إضافية نظيرتلك الاعمال.

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

٤- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية تفصيلية (shop drawings) واعتمادها من قبل المهندس المشرف قبل مباشرة العمل ويلزم اعتماد جميع المواد المستخدمة بالمشروع وذلك قبل التوريد وفي حال عدم وجود مخططات تفصيليه ضمن العمل ويلزم لبعض الاعمال فيجب على المقاول اعداد هذه المخططات واعتمادها من الوزاره .

٥- على المقاول فور استلام الموقع تقديم برنامج زمني شامل لتنفيذ المشروع وربط الخدمات للمبنى من كهرباء وبما لا يتعارض والحركة.

وماء وصرف صحي وأنظمة إتصالات مصحوباً بمخطط للموقع العام موضحاً عليه تقسيم مناطق العمل ومراحلها وبما لا يتعارض مع الحركة داخل الموقع مع اعتماد البرنامج من إدارة الإشراف والمتابعة قبل البدء في التنفيذ .

٦- على المقاول فور استلام الموقع إعداد مخطط تفصيلي للموقع العام مع تحديد المناسيب التي تضمن تصريف مياه الأمطار إلى خارج الموقع وتقديمه إلى إدارة الإشراف والمتابعة للاعتماد قبل التنفيذ.

٧- على المقاول تقديم مخططات نهائية (As Built Drawings) لجميع الأعمال المنفذة وجميع الشبكات بما فيها تمديدات الكهرباء وتغذية المياه والصرف الصحي والإتصالات للمشروع حسب ما تم تنفيذه على الطبيعة.

٨- على المقاول قبل البدء في تنفيذ المشروع عمل رفع مساحي (ميزانية شبكية) لموقع المشروع والتأكد أن كميات البنود المدرجة بجداول الكميات للأعمال أسفل سطح الأرض وأعمال الحفر والردم وكذلك بنود الأسوار وأعمال الموقع العام (اعتيادية، صحية، كهربائية) حسب كروكيات المشروع مقاربة لما في الطبيعة وفي حالة عدم التقارب يتم مخاطبة الوزارة فوراً قبل الاستمرار في تنفيذ أعمال هذه البنود ،وليس للمقاول الحق في مطالبة الوزارة بأي مبالغ لأعمال زائدة عن هذه عدم القيام بهذا الأجراء .

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

٩ - على المقاول استخدام السقالات والشدادات الحديديه أثناء تنفيذ المشروع ولا تقبل الخشبيه منها.

١٠- يجب أن يكون الوجه السفلي لبلاطات الأسقف المصمته والكمرات الغير متصله بالمباني ناعمة الملمس (fair face) ولاتحتاج للياسة اسمنتية (بياض اسمنتي) وتكون مهيأة فنياً للدهان عليها مباشرة , وعلى المقاول استخدام قوالب جديدة ونظيفة ومشطوفة الزوايا الظاهرة لإنجاز ذلك , وفي حال عدم تحقيق ذلك (السطح الناعم للاسقف) فعلى المقاول لياسة السقف دون المطالبه بأي تكاليف مقابلها .

١١- على المقاول تقديم كتاب اعتماد للعينات المستخدمه في فترة انشاء المشروع مع تقديم تحاليل توضح كمية الشوائب في المياه حسب توصيات الوزارة وجهاز الاشراف.

١٢- على المقاول تقديم عينات من(البحص – وكسر الحجارة- الرمل)والمستخدمه في أعمال الخرسانات للاعتماد قبل توريدها.

١٣- المخططات المرفقة استرشاديه بغرض الدراسة وتقديم العطاءات , وعلى المقاول إعداد الرسومات التنفيذية حسب كل مشروع ومناسبته للموقع وطبيعة التربة ومراعاة المناطق الزلزالية بعد مراجعة الجهات ذات العلاقة . علي أن يتم تقديم كامل الرسومات التنفيذية للمراجعة والاعتماد قبل بدء التنفيذ .

١٤- المخططات المرفقة بغرض الدراسة وتقديم العطاءات, وعلى المقاول بعد الترسية وتوقيع العقد وقبل بدء التنفيذ مراجعة الادارة العامة للدراسات والتصاميم لإستلام المخططات النهائية والتي على اساسها يتم تنفيذ المشروع .

نهاية الشروط الفنية الخاصة

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

ملاحظات وإرشادات لمقدم العطاء

١- على مقدم العطاء التأكد من وجود جميع صفحات العطاء عند تقديمه والتوقيع عليها وختمها مع ملاحظة أنه تم تدوين عدد صفحات كل جدول كميات على حدة وسيتم تحميل تكاليف الأعمال المدونة في أي ورقة مفقودة على إجمالي قيمة العطاء وعلى المقاول ضرورة التأكد من أن جميع صفحات جداول الكميات تحمل نفس أسم المشروع ونفس النموذج وكذلك نفس المنطقة والمحافظة ، وفي حالة عدم التطابق عليه فوراً مراجعة الوزارة لتصحيحها.

٢- على من يتقدم لأكثر من عرض لمشاريع متعددة في نفس المنافسة أن يتعامل مع كل مشروع على حده وبشكل مستقل (مالم يرد خلاف ذلك) وعليه وضع مستندات كل عرض في ظرف مستقل ومنفصل عن الأخر وأن يرفق داخل الظرف صورة لكل من المستندات التالية: (شهادة تصنيف سارية / شهادة الزكاه والدخل / السجل/ انتساب الغرفة التجارية / صورة سند قبض شراء مستندات المشاريع) لكل مشروع علي حدة.

٣- إرفاق أصل وصورة الضمان الابتدائي لكل مشروع على حده.

٤- مخاطبة الادارة العامة للدراسات والتصاميم عن أي ملاحظات أو استفسارات بمستندات ومخططات المشروع.

٥- على مقدم العطاء مراعاة تاريخ ووقت تقديم العطاء وكذلك تاريخ ووقت فتح المظاريف.

٦- على المقاول قبل تقديم العطاء معاينة موقع المشروع على الطبيعة ومعرفة أنسب المصادر التي يمكن توريد مواد المشروع منها المستخدمة في الإنشاء وغيرها من المعلومات الضرورية لتنفيذ المشروع.

٧-إذا شك (أو تأكد) مقدم العطاء بوجود خطأ في حصر كمية بند أو أكثرمن بنود المقايسة فعليه مراجعة الوزارة للتأكد من الكمية أو تصحيحها من قبل الوزارة.

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

٨- مرفق مع مستندات العطاء نموذج تقديم عرض مالي لتنفيذ المشروع ، وعلى مقدم العطاء تعبئة أحد الحقلين المخصصين للحسم أو الاضافة وذلك بالمداد الأزرق ، ويجب التأكد من تطابق النسبة المحددة للحسم (أو الإضافة) رقماً وكتابة وكذلك التأكد من العرض رقماً وكتابة.

٩- بأي حال من الأحوال ، لا يجوز تعديل أي سعر من الأسعار الإفرادية أو الإجمالية الواردة بجداول الكميات.

١٠- على المقاول زيارة موقع المشروع واحضار شهادة من ادارة التربية والتعليم التابع اليها المشروع تفيد بوقوف المقاول على موقع المشروع مع ارفاق صور فوتوغرافية حية لموقع المشروع (ترفق مع العطاء).

١١- تتم محاسبة المقاول بناء على الكميات المنفذة في الطبيعة بالأسعار المذكورة بجداول الكميات بعد تطبيق نسبة الحسم أو الإضافة.

نهاية ملاحظات وإرشادات لمقدم العطاء

الشروط الخاصة للمتقدمين بمنافسة المشاريع المطروحه على شكل مجموعات

حرصاً من وزارة التربية والتعليم (ممثلة في وكالة المباني - الإدارة العامة للدراسات والتصاميم) على أن يكون عطاؤكم مستوفياً للشروط وعليكم مراعاة الملاحظات والشروط التالية :

١- مراعاة أن المشروع المتنافس عليه هو واحد من ضمن مشاريع المجموعة.

٢- تتألف مجموعة المشاريع الموضحة مسمياتها ومواقعها ونماذجها بالجدول المرفق ضمن مستندات الطرح والمراعى فيها التوزيع الجغرافي المناسب، ويتم طرحها للمتنافسين بكاملها .

٣- على مقدم العطاء أن يتقدم بعرضه لكامل مشاريع المجموعة ولن يقبل العرض المقدم لمشروع واحد فقط أو لعدة مشاريع من المجموعة .

٤- للمقاول الحق أن يتقدم بعرضه لأكثر من مجموعة في نفس المنافسة بما يتناسب مع درجة تصنيفه ومقدرته المالية.

٥- يضع مقدم العطاء أسعاره لكامل مشاريع المجموعة مع مراعاة الملاحظات التاليه:

أ - يقوم مقدم العطاء بتعبئة نموذج تقديم العطاءات للمجموعة والمرفق مع أوراق المنافسة لكل مشروع بعد الحسم أو الإضافة (إن وجد) ويمثل مجموع قيم المشاريع القيمة النهائية للعطاء لكامل المجموعة .

ب - تم إعداد مقايسة مستقلة لكل مشروع داخل المجموعة ويجب علي المقاول تقديم عطائه مشتملاً علي جميع المقايسات ضمن المجموعة الواحدة.

٦- تتم المفاضلة بين المتنافسين حسب أقل العروض(المطابقة للشروط والمواصفات) المقدمة لإجمالي أسعار المجموعة الواحدة بكاملها .

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

٧- يقدم المقاول ضماناً إبتدائياً قيمته (١%) - حسب النظام - من إجمالي القيمة النهائية للعرض لكل مجموعة ويكون ساري المفعول لمدة أربعة شهور ، وبعد الإبلاغ بالترسية يقدم المقاول الذي رسى عليه العطاء ضماناً نهائياً بواقع (٥%) من قيمة كل مشروع على حده .

٨- يتم توقيع عقد كل مشروع على حده ويعامل كل مشروع بالمجموعة معاملة مستقلة من حيث تحديد مدة التنفيذ وتسليم الموقع والإشراف وجهازالإشراف المطلوب والمستخلصات الشهرية والإستلام الإبتدائي بعد إنهاء العمل، وكذلك الإستلام النهائي حسب النظام .

٩- على مقدم العطاء مراجعة الشروط والملاحظات الأخرى الموجودة بجداول الكميات والمخططات والمواصفات وشروط العقد ونظام المشتريات الحكومية ، وتعتبر الشروط والملاحظات أعلاه جزء منها .

١٠- هذه الشروط والملاحظات جزء من مستندات المشروع ويجب توثيقها وإرفاقها ضمن مستندات المشروع .

١١- يحق للوزاره/إدارة التعليم الغاء أى مشروع من مشاريع المجموعه أو أى جزء من المشروع وذلك قبل الترسيه وتوقيع العقد.

نهاية الشروط الخاصة للمتقدمين بمنافسة المشاريع المطروحه على شكل مجموعات

وبالله التوفيق ،،،،،

توقيع المقاول **الختم الرسمي للمقاول**

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

الـمــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة /الحى: النويعمة

النـمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) + الصالة المتعددة الاغراض (ص) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

توصيات تقرير التربـة لموقع

لموقع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات المدينة أو الحي : النويعمة المنطقة/ المحافظة : الرياض - وادى الدواسر

بخصوص توصيات تقرير التربـة للمشـروع عاليـه نـود الإفـادة بـأن:ـ
اسم المكتب الاستشاري المعد لتقرير التربة: شركة التربة و الأساسات .
تاريخ التسليم : ١٥/٠٣/ ١٤٣٤ هـ

رقم قطعة الأرض											

بناءا علي ما ورد من نتائج الجسات والاختبارات الموضحة بالتقرير وتوصيات المكتب الاستشاري المعد له يتم الآتي :

أولاً: توصيات التأسيس :-

تنفذ الأساسات علي العمق المبين بالجدول الآتي لمنشات المشروع المختلفة، مع ملاحظة أن هذا العمق هو أقل عمق مسموح به ويمكن زيادته بما يتطلبه فقط لتغطية الأساسات (القواعد والميد) حسب المخططات إلا إذا ذكر خلاف ذلك،هذا مع العلم أن الجهد المبين بالجدول نظير كل منشأ هو الجهد المسموح به لتحمل التربة عند منسوب التأسيس ويتم الالتزام بالمخططات التصميمية والجداول المبينة عليها للجهود المختلفة حسب الجهد.

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) + الصالة المتعددة الاغراض (ص) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

إسم المنشأ	عمق التأسيس	الجهد المسموح به كجم/سم٢	نوع الأساسات
المبني الرئيس والملحقات	**٢,٠٠ متر من أوطى نقطة من سطح الأرض** الحالية **بموقع كل مبني علي حده أو من منســـــــــوب الصـــــــــفر المعماري بالموقع العام** أيهما أعمق	**١,٥٠**	**قواعد منفصلة**
الأسوار	**١,٢٥ متر من سطح الأرض** الطبيعية ، **أو من منسوب الشارع المجاور أو من منسوب الصفر المعماري بالموقع العام** أيهما أعمق .	**١,٥٠**	**قواعد منفصلة**

- **يتم ازالة طبقة الردميات العشوائية والتى يتراوح سمكها من ٠,٣ م الى ١,٥ م** من كامل ارض الموقع .
- **بالنسبة للمبنى الرئيس والملحقات يتم تربيط القواعد بشدادات في إتجاهين عند مستوي القواعد المسلحة علي أن يتم تنفيذ الشدادات بقطاع (٣٠ x ٨٠) سم وتسليح (٥ Ø ١٨/م) علوي و سفلي وكانات (٦ Ø ١٠ /م) .**
- **يجب الا يقل عمق التأسيس عن ٠,٥٠ متر أسفل منسوب الأساسات القديمة و الخزانات الأرضية و غرف التفتيش**
- **(وذلك في حالة وقوعها أسفل قواعد المبنى عاليه) أو الأعماق الواردة سابقا أيهما أعمق .**

ثانياً : توصيات عامة:-

- في حالة ظهور تربه ضعيفة مخالفة لما جاء بالتقرير تؤثر علي الأساسات يتم الرجوع للوزارة قبل التنفيذ
- وذلك لتقرير ما يلزم بشأنها.
- عند الوصول بالحفر إلى منسوب التأسيس المطلوب يتم دمك قاع الحفر جيدا، مع الترطيب بالماء.
- يتم دهان جميع الأوجه الملامسة للتربة من الأساسات بالبيتومين طبقا للمواصفات .
- طبقاً لما جاء في التقرير فإن أرض الموقع تتكون من طبقة من الردميات العشوائية كطبقة تحت سطحية مكونة من رمل السيىء مختلط بالحصى وخرسانة وبلاستيك يتراوح سمكها بين ٠,٣ م الى ١,٥ م تليها طبقة ترابية من الرمل السلتي وهي طبقة بنية اللون ، مفككة الي كثيفة جدا ، جافة ممتدة حتى نهاية حفر الآبار الاختبارية التي أجريت في الموقع .
- نسبة الماء إلي الأسمنت في الخلطة لا تزيد عن ٥٠ % .
- سمك الغطاء الخرساني لحديد تسليح الأساسات (القواعد ورقاب الأعمدة) لا يقل عن ٥,٠٠ سم .
- طبقا لتوصيات التقرير يتم استعمال أسمنت مقاوم للأملاح (**TYPE V**) في أعمال الخرسانات المستعملة تحت الأرض و بمحتوي أسمنتي لا يقل عن ٣٥٠ كجم /م٣ وبشرط ان يتم تحقيق اجهاد الكسر للخرسانة الموضحة بمخططات المشروع .
- يسمح بالصرف الصحي للموقع علي أن يكون أبعد ما يمكن عن الأساسات بالمشروع علما بوجود شبكة صرف صحي حول المدرسة .
- ناتج الحفر غير صالح لأعمال الردم
- يلتزم المقاول بجميع التوصيات الأخرى الواردة بتقرير التربة .
للإحاطة و التمشي بموجبه طبقا للنظام والشروط والمواصفات .

يعتمد

مدير إدارة التربة

المهندس / أحمد بن محمد الكحيلي

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم



أعمال تحضير الموقع

الجزء الأول : المنشآت وأنظمة المراقبة المؤقتة :

- عام :

يحتوي هذا القسم على شروط ومواصفات خاصة بالمنشآت وأنظمة المراقبة المؤقتة المطلوب من المقاول تأمينها قبل البدء في تنفيذ المشروع وان يستمر في المحافظة عليها وصيانتها بشكل دوري أثناء وخلال مراحل تنفيذ المشروع.

- محتويات القسم :

١. طرق الدخول ومواقف السيارات المؤقتة.

أ- طرق الدخول للموقع.

- على المقاول إنشاء وصيانة الطرق المؤقتة المؤدية إلى طرق المرور العامة لخدمة منطقة التشييد.
- يتم تمديد أو ترحيل الطرق المؤقتة طبقاً لمتطلبات تقدم سير العمل أو بناءاً على طلب المهندس. كما يجب عمل المنعطفات الضرورية للدوران حتى لا تتعطل حركة المرور.
- يتم عمل اللازم للوصول لحنفيات الحريق بطرق خالية من العوائق.
- يتم توفير وسائل لإزالة الطين من إطارات السيارات قبل دخولها الشوارع الرئيسية.
- لا يسمح للمقاول باستخدام الطرق الموجودة أساساً في الموقع لأعمال التشييد إلا بموافقة المهندس.

ب- مواقف السيارات

- تأمين مناطق مؤقتة لوقوف السيارات لاستيعاب حاجة العاملين في المشروع.
- أرضية المواقف من الحصى أو مرصوفة.
- تأمين موقف إضافي خارج الموقع إذا كان الموقف بالموقع غير كافٍ.
- تأمين مظلة فوق مكان وقوف سيارة المهندس المشرف من طرف الوزارة ما لم يرد خلاف ذلك.



٢. المرافق المؤقتـة.

١,٢.عام

على المقاول أن يقوم بتوفير ما يلزم للقيام بأعماله وذلك بعد أخذ موافقة المهندس ما لم يرد غير ذلك ويتحمل المقاول النفقات المتعلقة بتركيب وتوصيل وصيانة جميع المرافق المؤقتة وتكاليف استهلاك المياه والكهرباء طوال فترة تنفيذ المشروع.

٢,٢ . المرافق المؤقتة للكهرباء

١,٢,٢.الكهرباء والانارة

٢,٢,٢ .على المقاول القيام بعمل جميع التركيبات اللازمة للخدمات الكهربائية المؤقتة ودفع جميع نفقات الكهرباء المستهلكة منه ومن مقاولي الباطن.

٣,٢,٢.في حالة عدم إمكان توصيل الموقع بشبكة كهرباء محلية أو كانت القدرة الكهربائية المتاحة غير كافية، فعلى المقاول عمل تغذية كهربائية مؤقتة يقوم باستخدامها وصيانتها إلى حين دخول التيار الكهربائي الدائم.

٤,٢,٢.يجب على المقاول تركيب وصيانة نظام إنارة مؤقتة حسب المطلوب لتحقيق الحد الأدنى للأمان والسلامة. يجب أن يوفر هذا النظام إضاءة كافية لجميع مناطق العمل وتوفير إنارة كاملة للحراس وموظفي الطوارئ، ويعتمد هذا النظام من المهندس.

٥,٢,٢.تكون المعدات والتوصيلات الكهربائية المؤقتة للقوى والإنارة مطابقة للكود والمواصفات القياسية. تتم المحافظة على التوصيلات الكهربائية المؤقتة بطريقة آمنه وتستخدم بحيث لا تشكل خطراً على الأشخاص والممتلكات.

٦,٢,٢.عندما تكون أنظمة الكهرباء الدائمة والإنارة في حالة تشغيل سليمة، فإنه من الممكن أن يقوم المقاول باستخدامها كقوى وإنارة مؤقتة لأغراض البناء شرط حصوله على موافقة خطية من المهندس وأن يتحمل المسئولية الكاملة عن أنظمة القوى والإنارة وأن يدفع تكاليف تشغيل هذه الأنظمة.



٣,٢ . أجهزة الهاتف وكميرات المراقبة

١,٣,٢.يقوم المقاول فور استلامه الموقع باتخاذ الخطوات الضرورية للحصول على خطوط الهاتف للموقع. يتحمل المقاول تكاليف ا
ونفقات الخدمة الهاتفية الدورية.

٢,٣,٢ .يقوم المقاول بتركيب كاميرات مراقبة خارجية حول الموقع وبالتنسيق مع جهاز الاشراف يقوم المقاول بتحديد مواقعها ووص
تحكم مركزي يمكن ان يتم تشغيلها عن بعد بواسطة مخدم محلي يسمح لجهاز الاشراف بمراقبة الموقع والاطلاع على سير الاع
على المقاول عمل البروتوكولات اللازمة للتوصيل والربط لتسهيل تشغيل كاميرات المراقبة.

٤,٢ . التأمين المؤقت للمياه

١,٤,٢.على المقاول تركيب خطوط أنابيب المياه والتوصيلات المؤقتة من خط الخدمة الدائم أو تأمين خزانات للمياه إذ لم يتوفر خط خدمة دائم بالمشر

٢,٤,٢ إذا ما تم تركيب الشبكة الدائمة لتغذية وتوزيع المياه، فإنه يمكن استخدامها كمصدر لأغراض البناء بشرط أن يحصل المق
موافقة خطية من المهندس وأن يتحمل المسئولية الكاملة عن كامل نظام توزيع المياه وأن يدفع جميع نفقات تشغيل هذا النظام وص

٥,٢ المرافق الصحية المؤقتة

١,٥,٢ .التخلص من النفايات

٢,٥,٢.يقوم المقاول باتخاذ التدابير المؤقتة المطلوبة للتخلص من أية مواد كيميائية أو وقود أو شحوم أو مواد بيتومينية أو نفايات أو نفايات تربة وما شابه ذلك، دون أن يسبب تلوثاً للموقع أو البيئة. يكون التخلص من هذه النفايات في المناطق المحددة من السلطات المحلية المحلية (البلدية) بالمنطقة ويقترحها المقاول بعد موافقة المهندس، فإذا ما ألقيت أي مواد ونفايات ومياه وسخة وزبالة وزيوت وشحوم ومواد كيميائية وما شابه ذلك في مناطق غير مصرح بها، فعلى المقاول إزالة تلك النفايات وإعادة المنطقة إلى نفس حالة المنطقة المجاورة النظيفة وإذا استلزم الأمر تحفر الأرض الملوثة ويتم التخلص من الملوثات طبقاً لتوجيهات المهندس وتستبدل بمادة ردم مناسبة وتدمك وتنهى بطبقة تربة سطحية.

٣,٥,٢ . يتم كل ذلك على نفقة المقاول.



٦,٢. الوقاية المؤقتة من الحريق

١,٦,٢.يؤمن المقاول الوسائل الكافية للوقاية من الحريق وذلك على شكل براميل ماء مع سطول وخزانات مياه مكشوفة وطفايات حريق، أو أي وسائل إطفاء أخرى فعالة وتتم صيانتها بحيث تكون جاهزة للاستخدام الفوري وتكون موزعة حول المشروع وفي المنشآت المؤقتة القابلة للاشتعال أو بالقرب منها أثناء تنفيذ الأعمال.

٢,٦,٢.يخزن البنزين والسوائل الأخرى القابلة للاشتعال في أوعية آمنة يتم التوزيع منها وتكون هذه الأوعية معتمد من قبل المهندس.

٣,٦,٢.يجب أن تعتمد عمليات القطع واللحام بالأوكسجين التي يقوم بها المقاول من المهندس قبل البدء فيها مع توفير طفايات كيميائية في المكان المكان الذي تجرى فيه تلك الأعمال.

٤,٦,٢.يجب على المقاول اتباع تعليمات وأنظمة الدفاع المدني فيما يخص اعمال الوقاية من الحريق في المواقع.

٣. الأعمال المساعدة المؤقتة للأعمال الإنشائية

١,٣ المنصات والسقالات .

١,١,٣على المقاول تأمين وإقامة وصيانة جميع المنصات والسقالات لاستخدامها خلال مدة الإنشاء،ويجب أن تكون هذه المنصات والسقالات ذات تصميم معتمد وأن تتم إقامتها وإزالتها بمعرفة عمال من ذوي الخبرة بهذه الأعمال وأن تتوفر لها جميع وسائل الوقاية من الحوادث المطلوبة في أي من الأنظمة والكود والمواصفات القياسية وما شابه ذلك.

٢,١,٣ تتم إقامة المنصات والسقالات في وقت كافٍ وبالتتابع الصحيح حتى لا تتعطل الأعمال،ويجب أن تقام التجهيزات المذكورة وتصان طبقاً للمتطلبات المطبقة في أي من الأنظمة والكود والمواصفات القياسية وما شابه ذلك.

٤. المنشآت المؤقتـة.

١,٤ . المباني والحواجز والأسوار المؤقتة.

١,١,٤ المكاتب والمظلات بالموقع



٢,١,٤ .يخضع تحديد أماكن مكاتب الموقع وإنشائها وتشغيلها وصيانتها وإزالتها إلى موافقة المهندس وكذلك مخيمات المقاول وتجهيزات التخزين وأية مبانٍ أو منشآت أخرى مؤقتة والمجهزة لأفراد أو لأطـراف داخل حدود الـموقع عاملين أو مشتركين في المشروع كمقاولين الباطن.

٣,١,٤.على المقاول أن يقدم للمهندس قبل البدء في أية تركيبات مؤقتة – تفاصيل توضح المكان المقترح لمكاتب الموقع والمستودعات وأي مباني أخرى ذات طبيعة مؤقتة.

٢,٤ . تجهيزات مكتب المهندس

أ. على المقاول توفير مكتب منفصل للمهندس وملحق به دورة مياه تزود بالماء البارد والساخن، ويجهز ويؤثث المكتب كما هو مبين أدناه:

ب. المكتب: محكم ضد الظروف الجوية، تتوفر به الإضاءة والمخارج الكهربائية وأجهزة تدفئة وتكييف وتهوية وجهاز حاسب آلي وطابعة ملونة وهاتف وفاكس وأن يتم فرشه وتجهيزه بأثاث متين ملائم ويتحمل طوال فترة تنفيذ المشروع.

ج. توفير مكان اجتماعات بالمشروع، مجهز بطاولة إجتماعات وكراسي تكفي لاستيعاب عشرة أفراد ما لم يرد غير ذلك.

د. يجب أن تبعد المكاتب والمظلات مسافة لا تقل عن عشرة أمتار من المنشآت القائمة والحديثة ما لم يرد غير ذلك.

هـ. تكون المكاتب المؤقتة جاهزة للاستخدام خلال مدة لا تزيد عن شهر واحد من تاريخ تسليم للمقاول.

٣,٤ . تجهيزات المقاول:

١,٣,٤ .السكن المؤقت

تكون جميع الغرف المخصصة للسكن معزولة عزلاً مناسباً وذات نوافذ محكمة ضد الغبار و وحواجز واقية من الشمس والذباب ومزودة بالإضاءة الكهربائية وتكييف الهواء والتدفئة /أو التهوية كما تكون المرافق المساندة شاملة المياه الباردة والساخنة الضرورية والصرف الصحي والوسائل الكهربائية. تكون الصيانة لهذه الغرف على أعلى مستوى.



٢,٣,٤ .التجهيزات الأخرى

يقوم المقاول بفرش وصيانة مكاتب ومستودعات مناسبة مع تسهيلات إضافية له ولمقاوليه من الباطن، وعليه تضمين ما يلي للاستخدام العام:

١) الوحدة الكاملة لإعداد الطعام وتقديمه وتخزينه مع تأمين الثلاجات وذلك وفقاً لما هو محدد.

٢) المرافق الصحية

على المقاول تزويد الموقع بدورات المياه والحمامات وتجهيزات الغسيل مع صيانتها وتنظيفها حسب توجيهات المهندس و وحدات دورات المياه منفصلة عن بعضها ولكل منها باب يمكن إغلاقه.

٤,٤ . تجهيزات الإسعافات الأولية وغرفة الطوارئ

١) على المقاول تأمين تجهيزات الإسعافات الأولية المناسبة للاستخدام المشترك من من قبل موظفيه وموظفي مقاوليه من الباطن وموظفيه وأن تكون متاحة بدون تكاليف إضافية.

٢) حيث تنص قوانين التنفيذ على تأمين الاسعاف الاولي في الموقع ريثما يتم وصول سيارات الطوارئ ، لذا من الواجب تجهيز العناية الطبية الاولى بمعدات الاسعاف الاولي التي من الممكن تؤمن سلامة العمال في حالة الكسور والحروق والاغماءات أو الحالات التي تقتضي معالجة الخلل الفيزيائي في الجسم كارتفاع السكر او الربو او الضغط.

٥,٤ . غرفة العينات

على المقاول تأمين وصيانة مخزن للعينات ذات أرفف مناسبة لتخزين مجموعة كاملة من العينات المعتمدة بالمشروع ويقوم المقاول بالتخلص من العينات وإزالتها بعد اعتماد محضر الاستلام الابتدائي.

٦,٤ . الحواجز والأسيجة

٤,٦,١ على المقاول تأمين موقع العمل بإنشاء سور حماية مؤقت من المعدن او من الخشب بشكل يؤمن الحماية الكافية بارتفاع لا يقل عن ٢٥٠سم على محيط موقع المشروع حسب المواصفات الفنية وموافقة استشاري المشروع.



٤,٦,٢ يشرع المقاول بأخذ التراخيص اللازمة للبدء بأعمال الموقع الخاصة بالتحضيرات الاولية لتجهيز الموقع للبدء بأعمال التشييد ويتطلب ذلك موافق الجهات صاحبة العلاقة على اشغال الارصفة او الشوارع المحيطة بالمشروع حسبما تقتضيه ظروف العمل.

٤,٦,٣ يجب تحديد مناطق الدخول والخروج اللازمة ضمن السور المؤقت وعمل البوابات اللازمة للدخول الى الموقع .

٤,٦,٤ يجب ان لا يتسبب الدخول الى الموقع او الخروج منه أي إرباك لحركة المرور الخارجية وعلى المقاول تأمين الموقع بالشكل الكافي لتفادي أي عرقلة قد تسببها حركة الآليات والمعدات الخاصة بالإنشاء.

٤,٦,٥ يتحمل المقاول الاضرار الناجمة عن تبعات انشاء الاسوار بما تنص عليه القوانين المحلية السائدة في المملكة.

٥. أعمال المراقبة المؤقتة.

١,٥ . نظافة المنشآت

١,١,٥.يجب المحافظة على جميع مناطق العمل خالية من النفايات والأنقاض والمخلفات كما يجب أن يحافظ على الموقع نظيفا و

٢,١,٥.يتم إزالة الأنقاض والفضلات من مسالك المواسير وحاويات التجميع والعليات والسراديب الضيقة (المستخدمة للزحف) ء الأرض المخصصة للمشروع وذلك قبل تسوير الموقع.

٣,١,٥.يتم تنظيف المناطق الداخلية بالكنس والشفط قبل بدء إنهاء الأسطح مع استمرار عملية التنظيف للتخلص من الغبار.

٤,١,٥ .يتم جمع وإزالة الفضلات والأنقاض والنفايات بصورة دورية ونقلها إلى خارج الموقع.

٥,١,٥.لا يسمح باستخدام المزالق المفتوحة أما المزالق المغلقة فيجب أن تنتهي بحاويات ملائمة مجهزة بأغطية.



٦. التحكم بتلوث البيئة

١,٦. عام

يكون المقاول مسئولاً مسئولية تامة عن التحكم بالتلوث البيئي أثناء مدة المشروع كما ورد في هذا القسم.

٢,٦. المزروعات والأشجار

ملاحظة: يتم تحديدها عند الطلب.

٣,٦ . السيطرة على الغبار

يجب أن يبقى الموقع والمنشآت وما شابهها رطبةً بالرش بالماء أثناء عمليات البناء لمنع الغبار مع تأمين وتركيب شبك مؤقت ا الغبار وحماية السكان وإزالتها بعد اكتمال المشروع.

٤,٦. التحكم بالحت والترسب

ملاحظة: يتم توصيفه عند الطلب.

٥,٦. التحكم بالضوضاء

على المقاول القيام بأعماله بالحد الأدنى من الضوضاء والإزعاجات الأخرى في الأماكن المشمولة في العقد وعدم الإضرار بالسكان في الأماكن المجاورة.

٦,٦ . مقاومة الحشرات

التأكد أن جميع الخطوات الضرورية اتخذت للقضاء على الحشرات الضارة في الموقع ولحماية جميع الأخشاب والمواد الليفية والمواد المشابهة من النمل الأبيض.

٧,٦. التحكم بالتلوث

ملاحظة: يتم توصيفه عند الطلب.

٨,٦ . الوقاية من القوارض:

١,٨,٦ يجب اتخاذ التدابير المناسبة لمنع دخول الحيوانات القارضة للموقع.

٢,٨,٦ يجب القيام بتفتيش دوري للكشف عن وجود أي قوارض، وفى حالة ثبوت دلائل عن وجود قوارض، فإنه يجب استخدام المعدات الميكانيكية الضرورية أو المواد السامة المعتمدة ...الخ للقضاء عليها بأسرع وقت ممكن، مع ملاحظة أن يتم استخدام المواد السامة بالإتباع الدقيق لتعليه الشركة الصانعة لمنع تلوث البيئة وللمحافظة على سلامة العاملين بالمشروع وسكان الاحياء المجاورة له.

٧. **أنظمة المرور: ملاحظة:** يتم توصيفها عند الطلب.

٨. الأمن والسلامة

١,٨ حماية العمل والممتلكات العامة المحيطة بالمشروع

١,١,٨ الكشف على الأماكن المجاورة للمشروع

على المقاول قبل أن يشرع في العمل، أن يرتب مع المهندس للقيام بفحص المباني المجاورة وذلك في حضور مالكيها. ويمكن أخذ ملاحظات والتقاط صور للوضع الحالي لأي من المباني والمنشآت وأعمال الرصف وحواف الطرق والقنوات والأسوار وما شابهها والتي من المحتمل أن تؤثر أو تتأثر بأعمال المباني التي يشملها العقد ولا يتحمل المالك أية مسئولية من أي نوع كانت عما يحدث من إضرار بالممتلكات في داخل أو خارج حدود موقع المشروع.

٢,١,٨ يجب على المقاول اتخاذ كافة التدابير لحماية المباني والمنشآت وأعمال الرصف والقنوات وحواف الطرق والأسوار وما شابهها سواءً كانت داخل الموقع أو بالممتلكات المجاورة، ويكون وحده المسئول عن أية أضرار قد تحدث للممتلكات نتيجة لعدم الأخذ بالاحتياطات المناسبة لمنع حدوث تلك الأضرار.

٢,٨ مداخل الموقع

١,٢,٨ يكون المقاول مسئولاً عن عمل الترتيبات الضرورية للحصول على تصاريح من الجهات القانونية لتأمين مداخل للموقع لعمال البناء ولدخول المواد والمعدات اللازمة للعمل.

٢,٢,٨ ليس على المالك مسئولية الحصول على أذن بالسماح بإنشاء مداخل للموقع ولا يتحمل أية رسوم تطلبها الجهات الرسمية لإعطاء هذا الإذن

٣,٢,٨ يراعى أن تبقى مداخل الطرق وأرصفه المشاة والممتلكات العامة نظيفة أثناء تنفيذ المشروع.

٣,٨ حماية الأعمال القائمة و/أو المشغولة جزئياً

عند تعديل مبنى قائم أو توسعته أو عندما يتطلب الأمر شغله جزئيا ، فإن على المقاول اتخاذ الاحتياطات لكافة التدابير اللازمة لحماية الأعمال القائمة و/أو المشغولة جزئياً لضمان عدم الإضرار بها وعليه إزالة تلك التدابير عند إتمام الأعمال، على المقاول أيضا توفير الحماية اللازمة للمشاة والمركبات والممرات والطرق ، بالإضافة إلى الوقاية اللازمة المؤقتة ضد المياه وغيرها وأي حماية أخرى ضرورية.

٤,٨ الأغطية المؤقتة :

يقوم المقاول بحماية السطوح التي تم تشطيبها بما فيها حلوق الأبواب والنوافذ والفتحات المستخدمة كممرات أو التي يتم من خلالها تناول المواد، من أية أضرار قد تنتج أثناء العمل. توضع مواد وقاية مناسبة تحت جميع المواد المخزنة فوق السطوح المنهاة. يجب أن تكون عربات اليد المستخدمة فوق تلك السطوح ذات عجلات من المطاط ملائمة لمثل هذه الأعمال.

٥,٨. دقة الأعمال المنفذة سابقاً:

عندما يلزم الأمر تعديل مبنى قائم أو توسعته، أو عندما يراد استئناف أعمال عقد سابق وإتمامه، فعلى المقاول وفي خلال أسبوعين من استلام الموقع - أن يتحقق من المناسيب والقطاعات الجانبية.. الخ ، وأن يقتنع بدقة مطابقة العمل المنفذ الوارد في العقد السابق وأنه لا توجد عيوب واضحة فيه. وإذا وجدت أية عيوب فإن على المقاول، وفوراً، إخطار المهندس كتابة وأن يوفر للمقاول السابق كل التسهيلات لإصلاح العمل المعيب. وإذا لم يستلم المهندس مثل هذا الإخطار، فيعتبر المقاول الذي ينفذ العقد راضياً عن دقة تنفيذ هذه الأعمال وعن عدم وجود أية عيوب واضحة فيها، وفي هذه الحالة فإن المقاول يكون وحده مسئولاً عن أية تكاليف تنشأ عن إصلاح تلك العيوب مستقبلاً.

٦,٨. العمل على حدود الموقع:

عندما يكون هناك مبانٍ واقعة على حدود الموقع، فإن على المقاول أن يتخذ ترتيباته الخاصة - إذا لزم الأمر - مع مالكي الممتلكات المجاور لغرض الإسراع بالعمل حيث أنه لن تؤخذ أية طلبات من المقاول لأية تكاليف إضافية بعين الاعتبار.

٧,٨. المرافق غير المعروفة:

على المقاول إخطار المهندس في الحال إذا اعترض عمله أية مرافق لم تكن معروفة مسبقاً مثل كابلات أو مواسير أو ثقوب محفورة ... يسبب في توقف جميع الأعمال بالقرب منها. على المقاول ألا يواصل العمل إلا بعد حصوله على إذن بذلك من المهندس.

٩. تدابير السلامة المؤقتة:

١,٩ يجب على المقاول توفير جميع تدابير السلامة المؤقتة الضرورية لحماية الأشخاص والمنشآت والأسيجة سواءً بالموقع أو بالممتلكات المجاورة طوال مدة العقد، ويكون وحده مسئولا عن أية أضرار قد تحدث للأرواح أو الممتلكات نتيجة لعدم الأخذ بالاحتياطات المناسبة تجاه تلك الأضرار.

١٠. إزالة التجهيزات وأعمال المراقبة المؤقتا

أ. يتم إزالة الطرق والمرافق والمنشآت والمعدات ،والأجهزة والمواد واللوحات قبل فحص الاستلام الابتدائي.

ب. يتم إزالة جميع التركيبات الواقعة تحت الأرض بعمق لا يقل عن ٦٠٠مم ما لم يرد غير ذلك.

ج. يجب تنظيف وإصلاح الأضرار التي نجمت عن أعمال التركيب أوالأعمال المؤقتة.

د. يتم إعادة جميع التجهيزات الموجودة والدائمة المستخدمة أثناء التشييد إلى حالتها الأصلية

هـ. يتم إعادة التجهيزات الدائمة التي استخدمت أثناء أعمال الإنشاء إلى حالتها المحددة.

١١. الزي الموحد للعمال

١,١١ يتوجب على المقاول تأمين زي موحد للعمال مع تجهيز الزي باسم الشركة وشعارها ،كما يجب ان يحتوي الزي على الوان مختلفة للعمال الرئيسيين والمراقبين الفنيين، كما يجب توفير الاحذية المناسبة للأعمال حسب نوعية او خطورة العمل.



١٢. الغرامات المالية

١,١٢. تطبق الغرامات المالية حسب شروط العقد ووثائقه فيما يخص عدم التزام المقاول بتأمين المتطلبات اللازمة لسير العمل مثل :عدم ارتداء العمال للزي الموحد أو وضع العلامات اللازمة لسلامة وامن العمال.

الجزء الثاني: المنتجات

مواصفات لوحات تعريف المشروع واللوحات الاعلامية :

١. مواد اللوحات

المواد والإطار: من المعدن مناسب انشائياً وأسطح اللوحه من الصاج الجيد سمك ٢ ملم ،المدهون حرارياً بلون أزرق
الأدوات المعدنية: مجلفنة أو من النحاس الأصفر.
الدهان ومواد التـأسيس: من النوع الجيد، وجهين طلاء، وخلفية اللوحه لون أزرق غامق (٤٠-٥٠-٢٧٠ ral) ، وحسب رأي الجهة المشرفه
الخطوط: تتم الكتابة من مواد دهان جيد وباللون الابيض وبخط واضح وأسطح الكتابه متناسقه الطول والارتفاع كما في النموذج، وحسب رأي الجهة المشر

٢. لوحة التعريف بالمشروع:

أ. لوحه واحدة مطلية من المواد والتصميم والمضمون الموضحة بمخططات المشروع وفي المكان المحدد، ما لم يرد غير ذلك.
ب. مقاس اللوحه لايقل عن (٣×٤) متر والقوائم بقطاع(١٠×١٠×٠,٢) سم وتصميمها وألوانها وشكلها وخطها حسب
ج. يجب أن تشمل اللوحه على على البيانات والمعلومات التاليه :
اسم المشروع وموقعه كما هو بالعقد - اسم المقاول المتعاقد معه على التنفيذ - تاريخ ابلاغ المقاول بترسية المشروع - تاريخ قيمة العقد- تاريخ تسليم الموقع (بداية التنفيذ)- التاريخ المقرر لانتهاء المشروع وتسليمه ابتدائياً- مدة تمديد العقد-اسم الاستشاري

٣. اللوحات الإعلامية للمشروع:

١,٣. تكون هذه اللوحات مدهونة بنفس ألوان وخطوط لافتة التعريف بالمشروع، أو تكون من إنتاج قياسي،وحجم الخط مناسب يمكن رؤيته من مسافة ٣٠ ،
٢,٣. يتم وضع اللوحات عند مكاتب الموقع، ومظلات التخزين ولافتات إرشادية لحركة المرور إلى وداخل الموقع
٣,٣. يتم تعديل مكان اللوحات طبقاً لتطور حركة سير العمل بالمشروع.





المــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات

المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر

المدينة - الحي : النويعمة

النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) + الصالة المتعددة الاغراض (ص) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

لوحة تعريف بالمشروع

اسم المشروع وموقعه/
اسم المقاول المنفذ /
الجهة المشرفة (الاستشارى)/

قيمة العقد/
مدة العقد /
قيمة عقد الاستشارى /

تاريخ توقيع العقد/
تاريخ استلام الموقع/
تاريخ انتهاء المشروع/

مدة تمديد العقد/
بداية التمديد/
انتهاء التمديد/

وزارة التربية والتعليم

منسوب الارضية الطبيعية

١- تثبت اللوحة فى مكان بارز فى احد اركان الموقع ملاصقة للسور المؤقت من الخارج على ان تزال بعد الاستلام الابتدائى للمشروع مباشرة

٢- قاعدة اللوحة (الارضية) لون ازرق غامق (ral 270-50-40) والقائمين باللون الابيض وسماكة صاج اللوحة ٢ مم والقائم بقطاع ١٠٠×١٠٠×٢ مم

٣- تكون الكتابة باللون الابيض وخط النسخ واسطر الكتابة متناسقة الطول والارتفاع كما فى النموذج

الجزء الثالث: التنفيذ

تعريف المشروع واللافتات:

١. التركيب:

١,١. يتم تأمين لوحة تعريف المشروع خلال ٣٠ يوماً من التاريخ المحدد بمذكرة إخطار المقاول المباشرة بالعمل ما لم يرد غير ذلك

٢,١ . يتم تركيب اللوحات في مكانها المحدد.

٣,١. يتم تركيب الدعامات والإطار فوق أساس قوى آمن ، مع تحزيمها بشدة ووضعها ضمن إطار لمقاومة أحمال الرياح.

٤,١. يتم تركيب اللوحه بحيث يكون سطحها رأسياً وموزوناً، وبوصلات متينة ومثبتة بشدة.

٥,١. يتم دهان الأسطح الظاهرة للوحه وكذلك دهان الدعامات والإطار.

٢. الصيانة:

١,٢. يجب أن يحافظ على اللوحات ودعاماتها نظيفة وإصلاح أي تشوه أو ضرر يطرأ عليها.

الجزء الرابع المواد والمعدات - متطلبات عامة:

*** عام :**

يشمل هذا القسم المتطلبات العامة لتوريد وتخزين ومناولة وتركيب المنتجات بالإضافة إلى خيارات المقاول في انتقاء المواد وطلبه للبديل.

وتعرف المنتجات على أنها أنظمة ومواد ووحدات مصنعة ومعدات ومكونات وملحقات يتم استخدامها في العمل.

محتويات القسم

١. المنتجات والخيارات.

٢. التوريد والتخزين والمناولة.

٣. المنتجات البديلة.



١. المنتجات والخيارات:

*يمنع توريد وتركيب وحدات المواد المصنعة وما شابهها والمصنوعة من الأسبستوس أو التي يدخل الأسبستوس في تركيبها تحت أي ظرف وذلك طبقاً لقر مجلس الوزراء رقم ٢٦ المؤرخ في في ١٤٢٢/٠١/٢٢هـ.

* يتم توريد منتجات مطابقة لوثائق العقد وتكون سليمة وغير مستعملة وقت التركيب ما لم يرد غير ذلك.
* يجب ألا تستعمل مواد ومعدات سبق إزالتها من أرض المشروع فيما عدا تلك التي سمح باستخدامها بالتحديد بوثائق العقد.
* يتم توريد مكونات تكون من منتجات الشركة الصانعة لهذه المكونات المطلوب استبدالها.

٢. التوريد والتخزين والمناولة

١,٢. التغليف والشحن

يتم التقيد بما يلي ما لم يرد غير ذلك بأقسام المواصفات الخاصة:

١,١,٢. نقل ومناولة المنتجات بموجب توصيات الشركات الصانعة.

٢,١,٢. تأمين معدات وموظفين مؤهلين لتناول المنتجات بطرق تمنع تلوثها أو تشويهها أو تلفها.

٢,٢. التخزين والحماية

٢,٢,١. يتم التقيد بما يلي ما لم يرد غير ذلك بأقسام المواصفات الخاصة:

٢,٢,٢. يتم تخزين المنتجات وحمايتها طبقاً لتعليمات الشركات الصانعة.

٣,٢,٢. يتم تخزين المنتجات مغلفة ومختومة بشكل واضح.

٤,٢,٢. يتم تخزين المنتجات الحساسة في أماكن ملائمة لها وتكون محكمة الغلق وذات جو يمكن التحكم به.

٥,٢,٢. في حالة التخزين المكشوف للمنتجات المصنعة، فيتم وضعها فوق دعامات مائلة على سطح الأرض.

٦,٢,٢. يمكن تأمين أماكن لتخزين المنتجات وحمايتها بعيداً عن الموقع عندما لا تسمح ظروف الموقع بتخزينها وحمايتها فيه.

٧,٢,٢. يمكن تغطية المنتجات المعرضة للتلف بأغطية غير مسامية كما يتم تأمين تهوية لهذه المنتجات لمنع التكثف عليها وتفسخها.

٨,٢,٢. يتم تخزين المواد السائلة الحبيبية فوق أرض صلبة مسطحة بها صرف جيد للماء.

٩,٢,٢. يمنع اختلاط المنتجات بالمواد الغريبة مخالفة لتعليمات الشركات المصنعة للمنتجات.



١٠,٢,٢. يتم تأمين معدات وموظفين لتخزين المنتجات بطرق تمنع تلوثها أو تشويهها أو تلفها.

١١,٢,٢. يتم تخزين المنتجات بطريقة تسمح بالدخول للفحص. يتم الفحص دورياً للتأكد من أن المنتجات لم تتلف وأنها محفوظة في حالة جيدة ومقبولة

٣,٢. قبول المواد بالموقع

ملاحظة: تطبق فقط على المنتجات الموردة من قبل المالك (إن وُجدت) والتي يجب هنا تحديد شروط قبولها بالموقع.

٣ . المنتجات البديلة(المرادفة)

٣. المنتجات البديلة.

١,١,٣. يجب أن يأخذ المهندس قراراً في الطلبات المقدمة للمنتجات البديلة خلال ٣٠ يوماً من تاريخ السماح ببدء العمل ما لم يحدد

٢,١,٣. سوف لا تؤخذ المنتجات المرادفة بعين الاعتبار ما لم يحدد غير ذلك، أو إذا أصبح المنتج، وبدون خطأ من المقاول، غير

٣,١,٣. يتم توثيق كل طلب بالبيانات الكاملة عن المنتج المقترح إبداله بحيث تجسد هذه البيانات المطابقة مع مستندات العقد.

٤,١,٣. يكون الطلب عبارة عن دليل أن المقاول:

أ. قد قام بالتحري عن المنتج المقترح وأقر بأنه يحقق أو يفوق مستوى الجودة للمنتج المحدد.

ب. سيقدم ضماناً للمنتج المرادف كالضمان الذي كان قد أعطي للمنتج الموصوف

ج. سيقوم بتنسيق أعمال التركيب وعمل التعديلات للأعمال الأخرى التي يمكن أن يتطلبها إتمام العمل.

د. سوف لا يتقدم بطلب نفقات أو فترات زمنية إضافية التي يمكن أن تظهر.

هـ. سيعوض نفقات قيام المهندس بمراجعة أو إعادة تصميم الخدمات المرتبطة بالمنتج البديل التي تتطلب أخذ موافقة الجهات المختص

و. لا تؤخذ المرادفات في الاعتبار عندما تكون محددة أو مذكورة ضمنا بالرسومات التفصيلية والتنفيذية أو تضمنتها البيانات المقدمة عن ا
بدون طلب خطي منفصل أو عندما يتطلب القبول تعديل في العقد.

٢,٣. إجراءات تقديمات المرادفات

١,٢,٣. يتم تقديم ثلاث نسخ من طلب تقديم مرادف لأخذها في الاعتبار. يحدد كل طلب لمنتج واحد مرادف مقترح.

٢,٢,٣. يتم تقديم رسومات تفصيلية وتنفيذية ومعلومات عن المنتج وشهادات اختبارات موثقة تشهد بصحة كفاءة وملائمة المنتج البديل المقترح ومن مسؤ

٣,٢,٣. على المهندس أن يبلغ المقاول كتابة بقبول أو رفض اقتراحه



الجزء الخامس - مهندسو المقاول بموقع العمل :

عام: يحتوي هذا القسم على شروط مهندسي الموقع العاملين لدى المقاول بالاضافة الى الغرامات التي يمكن تطبيقها على مقاول التنفيذ حال اخلاله به الشروط او الغرامات التي تترتب على غياب او انقطاع مهندسي المقاول عن عملهم.

محتويات القسم

بالإضافة إلى ما ورد بالمادة (١٥,١٤) من الشروط العامة فانه إذا تأخر المقاول في اعتماد المهندسين المطلوبين بصفة مستمرة على المذكور أو في استبدالهم بآخرين خلال ثلاثة أيام من تاريخ التنبيه عليه يلتزم بدفع غرامة يومية مقدارها (ثلاثمائة ريال) عن كل يوم من أيام التأخير أو الغياب للمهندس عن العمل و (مائتان ريال) عن كل مراقب بناء يومياً بغير الحاجة إلى اتخاذ أي إجراءات ويجوز التربية والتعليم فضلا عن ذلك تعيين مهندسين بمعرفتها على حساب المقاول ويكون تأمين المهندسين والمراقبين الفنيين من قبل المقاول كالآتي

مسلسل	النموذج	العدد	المواصفات	الغرامه
١	مشاريع لا تزيد تكاليفها عن ٥ مليون ر . س	١	مهندس مقيم مدنى أو معمارى خبره لا تقل عن ٥ سنوات	٩٠٠٠ ر.س شهريا عن عدم اعتماد للمهندس إضافة لحسم ٣٠٠ ريال لكل يوم غياب

٢	مشاريع تكاليفها أكبر من ٥ مليون ر . س وأقل من ١٥ مليون ر . س	١	مهندس مقيم مدنى أو معمارى خبره لا تقل عن ٥ سنوات	٩٠٠٠ ر.س شهريا عن عدم اعتماد للمهندس إضافة لحسم ٣٠٠ ريال لكل يوم غياب
		١	مراقب مقيم خبرة لا تقل عن ٨ سنوات أو مهندس مقيم خبرة لا تقل عن ٣ سنوات	
		١	مهندس كهرباء أو ميكانيكا متواجد عند الحاجه لمدة لا تقل عن ١/٣ مدة المشروع خبره لا تقل عن ٥ سنوات	٦٠٠٠ ر.س شهريا عن عدم اعتماد للمراقب إضافة لحسم ٢٠٠ ريال لكل يوم غياب

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النـمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) + الصالة المتعددة الاغراض (ص) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

٣	مشاريع تكاليفها أكبر من ١٥ مليون ر . س وأقل من ٣٠ مليون ر . س	١	مهندس مقيم مدنى أو معمارى خبرة لا تقل عن ٥ سنوات	٩٠٠٠ ر.س شهريا عن عدم اعتماد للمهندس إضافة لحسم ٣٠٠ ريال لكل يوم غياب
		٢	مراقب مقيم خبرة لا تقل عن ٨ سنوات أو مهندس مقيم خبرة لا تقل عن ٣ سنوات	
		١	مهندس كهرباء أو ميكانيكا متواجد عند الحاجه لمدة لا تقل عن ٣/١ مدة المشروع خبرة لا تقل عن ٥ سنوات	٦٠٠٠ ر.س شهريا عن عدم اعتماد للمراقب إضافة لحسم ٢٠٠ ريال لكل يوم غياب

٤	مشاريع تكاليفها أكبر من ٣٠ مليون ر . س وأقل من ٥٠ مليون ر . س	١	مدير مشروع مهندس مدنى خبرة لا تقل عن ١٠ سنوات	٩٠٠٠ ر.س شهريا عن عدم اعتماد للمهندس إضافة لحسم ٣٠٠ ريال لكل يوم غياب
		١	مهندس مقيم معمارى خبرة لا تقل عن ٧ سنوات	
		١	مهندس مقيم كهرباء خبرة لا تقل عن ٧ سنوات	
		٢	مراقب مقيم خبرة لا تقل عن ٨ سنوات أو مهندس مقيم خبرة لا تقل عن ٣ سنوات	٦٠٠٠ ر.س شهريا عن عدم اعتماد للمراقب إضافة لحسم ٢٠٠ ريال لكل يوم غياب
		١	مهندس حسب التخصص متواجد عند الحاجه لمدة لا تقل عن ٣/١ مدة المشروع خبرة لا تقل عن ٧ سنوات	





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النـمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) + الصالة المتعددة الاغراض (ص) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

٥	مشاريع تكاليفها أكبر من ٥٠ مليون ر . س وأقل من ١٠٠مليون ر . س	١	مدير مشروع مهندس مدنى خيرة لا تقل عن ١٠ سنوات	
		١	مهندس مقيم معمارى خبره لا تقل عن ٧ سنوات	٩٠٠٠ ر.س شهريا عن عدم اعتماد للمهندس إضافة لحسم ٣٠٠ ريال لكل يوم غياب
		١	مهندس مقيم كهرباء خبره لا تقل عن ٧ سنوات	
		٢	مراقب مقيم خبرة لا تقل عن ٨ سنوات أو مهندس مقيم خبرة لا تقل عن ٣ سنوات	٦٠٠٠ ر.س شهريا عن عدم اعتماد للمراقب إضافة لحسم ٢٠٠ ريال لكل يوم غياب
		١	مهندس حسب التخصص متواجد عند الحاجه لمدة لا تقل عن ٣/١ مدة المشروع خبره لا تقل عن ٧ سنوات	
		١	مهندس تصميم داخلى خبرة لا تقل عن ١٠ سنوات	

ملاحظة هامة جدا :.

فى حال وجود مشاريع زادت تكاليفها عن الحد الأعلى بالجدول عاليه بما لا يتجاوز ٢٠ % عن الحد الأعلى يطبق عليها جهاز الإشراف الأقل.

مثال عند ترسية مشروع بقيمة إجمالية ٥,٥ مليون ريال سعودى يطبق عليه الجهاز الفنى الخاص بمشاريع لا تزيد تكاليفها عن ٥ مليون ريال سعودى.



والمستندات اللازم إرفاقها لاعتماد المهندس أو المراقب كالآتي :

أولا : بالنسبة للمهندس :

١. صورة من الشهادة الدراسية الجامعية ويكون أصلها مصدق من السفارة السعودية في البلد الصادرة منها الشهادة (في حالة كون الشهادة صادرة من أحد الجامعات خارج المملكة) وإذا كانت الشهادة بلغة أجنبية يجب إرفاق ترجمة لها إلى العربية من مكتب معتمد داخل المملكة ومصدق عليها من الغرفة التجارية .
٢. صورة من عقد المهندس مع الشركة أو المؤسسة المرسى عليها المشروع.
٣. صورة من الإقامة (في حالة كون المهندس غير سعودي) وفي حالة إعارته من مؤسسة أخرى فيجب إرفاق ما يثبت ذلك وأن تكون الإعارة رسمية معتمدة من الجهات الحكومية المختصة.

ثانياً بالنسبة للمراقب الفني :

١. صورة من الشهادة الدراسية الحاصل عليها والتي تؤهله للقيام بعمل مراقب فني مثل شهادة إتمام الثانوية الصناعية أو حصوله على على شهادة دراسية لمدة سنتين بعد الثانوية العامة في مجال التخصص أو شهادة إعداد الفنيين وفي حالة حصول المراقب الفني على هذه الشهادة من خارج المملكة يجب أن يكون اصل الشهادة مصدق من السفارة السعودية في البلد الصادرة منها الشهادة وإذا كانت الشهادة بلغة أجنبية يجب إرفاق ترجمة لها إلى العربية من مكتب معتمد داخل المملكة ومصدق عليها من الغرفة التجارية .
٢. صورة من عقد المراقب الفني مع الشركة أو المؤسسة المرسى عليها المشروع.
٣. صورة من الإقامة (في حالة كون المراقب الفني غير سعودي) وفي حالة إعارته من مؤسسة أخرى فيجب إرفاق ما يثبت ذلك وأن تكون الإعار رسمية معتمدة من الجهات الحكومية المختصة.

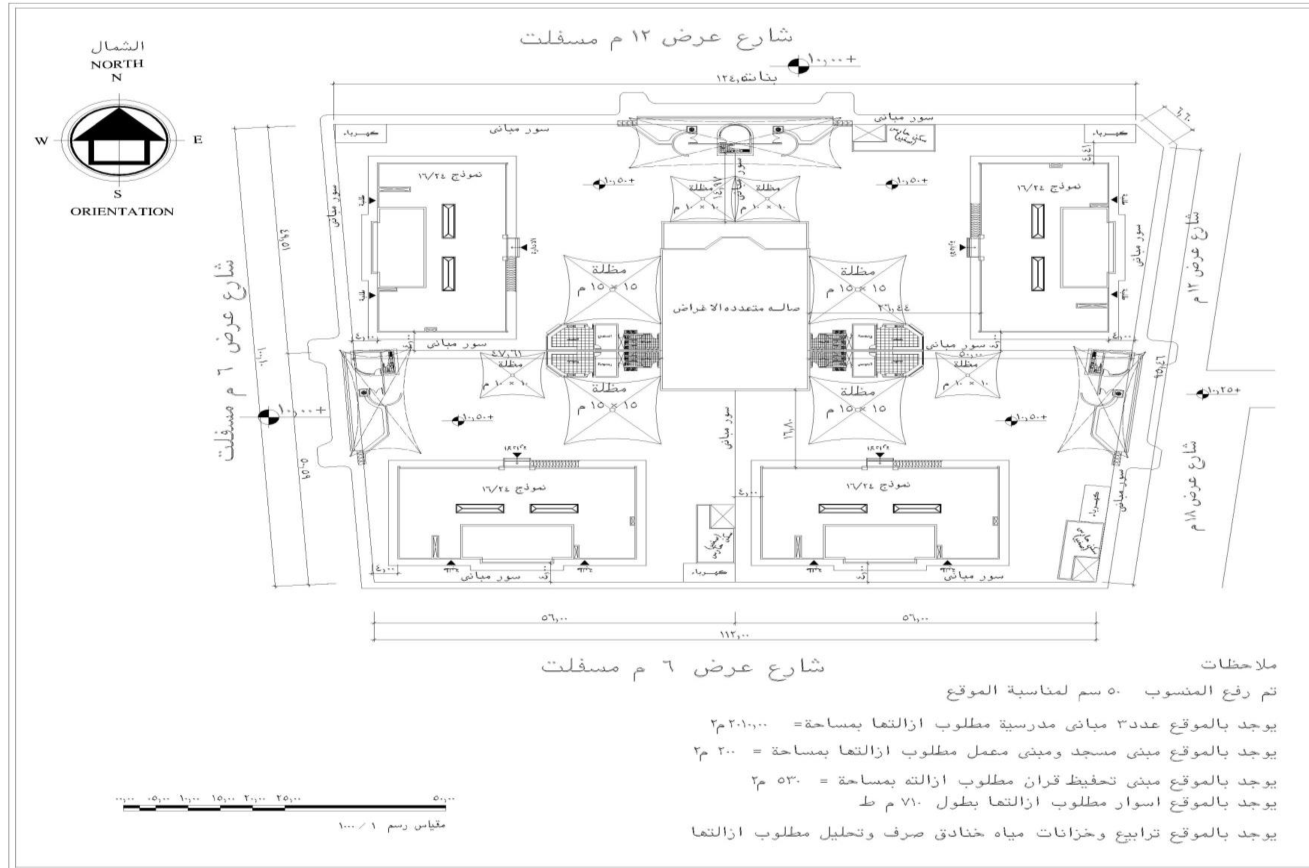
* ملاحظة : في حالة استبدال المهندس أو المراقب الفني المعتمد فيلزم تقديم نفس الأوراق المنوه عنها بعالية بالنسبة للمهندس أو المراقب الفني الجديد قبل مباشرته العمل في المشروع.



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينـة - الحي : النويعمة

النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) + الصالة المتعددة الاغراض (ص) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم
إدارة طرح المشاريع

اســـــم المدرســــة	مجمع النويعمة للبنات		
نموذج رقـــــــم	نموذج ٤×(١٦/٢٤) + صالة نموذج (ص)		
المنطقة / المحافظة	الرياض		
المدينه / الحـــى	وادى الدواسر - النويعمة		
المســـــــــاحه	١٢٠٤٣,٣ م٢		
رقـــــــم الارض	٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠٠ ٠ ٠		
رقــــم المجموعة	-	منافسه رقـــــم	٣٤/٤٢

الملاحظات
- **يشترط موافقةشركة الكهرباء على موقع الغرفة.**
- **على المقاول اعداد مخطط تفصيلي عند تنفيذ المظلات.**
- **على المقاول اعداد مخطط تفصيلي للموقع لتحديد اسلوب تصريف الامطار الى خارج الموقع وتقديمه الى ادارة الاشراف والمتابعة للاعتماد قبل التنفيذ.**
- **تم أعداد الكروكي بألاستناد الى وثائق وردت من أدارة التعليم.**

الرســــــام	بندرالخليف	
مراجعه بيانات الاستماره	م حسام بكرى	
معد الحصر		
مدير اداره طرح المشاريع المهندس / زيد بن خالد العقيل		
مقياس الرسم ١ / ٥٠٠	التاريخ ١٨/ ٠٥/ ١٤٣٤هـ	





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) + الصالة المتعددة الاغراض (ص) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)]+

صالة متعدده الاغراض

ملاحظة
ضرورة الحفاظ على المسافة بين كل كابل و الكابل المجاور له بالا تقل عن ٢٥ سم
تم حساب مقاطع الكابلات على اساس الجهدالكهربي ٤٠٠/٢٣٠فولت وفي حالة اختلافالجهد عن ذلك على المقاول اعادة الحسابات بالجهد الجديد

المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم
إدارة طرح المشاريع

اســـــم المدرســـة	مجمع النويعمة للبنات		
نموذج رقـــــــم	نموذج ٤×(١٦/٢٤) + صالة نموذج (ص)		
المنطقة / المحافظة	الرياض		
المدينه / الحـــي	وادى الدواسر - النويعمة		
المســــــــاحه	١٢٠٤٣٫٢ م٢		
رقـــــم الارض	٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠٠ ٠٠ ٠		
رقـــم المجموعة	-	منافسه رقـــــم	٣٤/٤٢

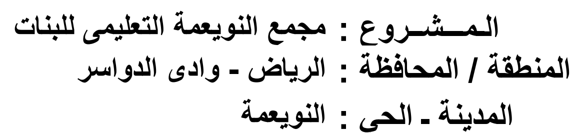
الملاحظات
تشترط موافقة شركة الكهرباء على موقع غرفة الكهرباء

انارة الموقع العام ومسار الكابلات

الرســـــــــام	م ياسر قلمبان	
تصميم	م ياسر قلمبان	
المهندس المدقق	م ايمن كاظم	
مدير اداره طرح المشاريع المهندس / زيد بن خالد العقيل		
مقياس الرسم ١/ ٥٠٠	التاريخ ١٨/ ٠٥/ ١٤٣٤هـ	



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم


المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة ـ الحي : النويعمة

وزارة التربية والتعليم
Ministry of Education

النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) + الصالة المتعددة الاغراض (ص) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)]+

ذكر باستمارة ادارة التعليم عدم وجود شبكة صرف صحى

رقم الغرفه	العمق (سم)	رقم الغرفه	العمق (سم)
١	٥٠	٢٥	١٢٨ مدخل خ ت
٢	٦٩	٢٦	١٣٢ مخرج خ ت
٣	٨٠	٢٧	٥٠
٤	٩١	٢٨	٦٩
٥	٧٤	٢٩	٨٠
٦	٩٠	٣٠	٩١
٧	١٠٤	٣١	١٠٤
٨	١١٩	٣٢	١١٤
٩	١٠٠	٣٣	١١٤
١٠	١٠٩	٣٤	١٢٢
١١	١١٩	٣٥	١١٩
١٢	١٣٢ مدخل خ ت	٣٦	١٣١
١٣	١٣٧ مخرج خ ت	٣٧	١١٣
١٤	٥٠	٣٨	١٤٠ مدخل خ ت
١٥	٦٩	٣٩	١٤٥ مخرج خ ت
١٦	٨٠	٤٠	٥٠
١٧	٧٥	٤١	٦٩
١٨	٩١	٤٢	٨٠
١٩	٨٠	٤٣	٨٢
٢٠	١٠٤	٤٤	٩١
٢١	١٢٠	٤٥	١٠٤
٢٢	١٠٠	٤٦	١٠٦
٢٣	١٠٨	٤٧	١١٥
٢٤	١١٨	٤٨	٨٧

رقم الغرفه	العمق (سم)
٤٩	٩٨
٥٠	١٠٦
٥١	١١٦
٥٢	١٢٥ مدخل خ ت
٥٣	١٣٠ مخرج خ ت

صالة متعدده الاغراض

خزان تحليل ٤×٢ م

المملكه العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الوكالة المساعدة للدراسات والتخطيط
الادارة العامة للدراسات والتصميم
ادارة التصميم

وزارة التربية والتعليم
MINISTRY OF EDUCATION

اسم المدرسه	مجمع النويعمة للبنات
نموذج رقم	نموذج ٤×(١٦/٢٤) + صالة نموذج (ص)
المنطقه / المحافظه	الرياض
المدينه / الحى	وادى الدواسر - النويعمة
المساحه	١٢٠٤٣,٢ م٢
رقم الارض	٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠
رقم المجموعه	
منافسه رقم	٤٢/٣٤

ملاحظات
- أعماق غرف التفتيش منسوبة الى موقعها
- مقاس غرف التفتيش ٦٠×٦٠ سم حتى عمق ٧٥سم
و ٦٠ × ٩٠ سم حتى عمق ١٥٠ سم
و ٨٠ × ١٢٠ سم للأعماق التى تزيد عن ذلك

تصميم ورسم	بندر الخليف	بندر
مراجعة المهندس	م اشرف زكى	
مدير اداره طرح المشاريع المهندس / زيد بن خالد العقيل		

مقياس الرسم ١ / ١٠٠٠ التاريخ ٦ /١٤٣٤هـ

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم





جدول كميات الأعمال أسفل سطح الأرض والموقع العام والأسوار



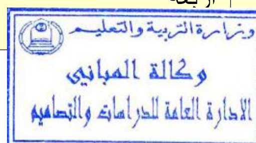
المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النـمـــوذج : مدرسة نموذج ٢٤/١٦ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

١- كميـــات الأعمال الإعتيادية أسفل سطح الأرض وأعمال الموقع العام والأسوار

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية: الوحدة	الكمية: رقم	الكمية: كتابة	سعر الوحدة (ريال): هـ	سعر الوحدة (ريال): رقم	سعر الوحدة (ريال): كتابة	إجمالي البند: هـ	إجمالي البند: رقم	الإجمالي التراكمي
١	٢/١	أعمال حفر أو قطع تربة للتسويات مع إزالة الردميات السطحية والمخلفات بالموقع (حال وجودها) لاعمال الموقع العام.	م٣	١١٧٨٠	أحد عشر ألف و سبعمائة وثمانون		٢٥	خمسة وعشرون		٢٩٤٥٠٠	٢٩٤٥٠٠
٢	٣/١	أعمال ردم للتسويات للموقع العام.	م٣	١٠٣٠٠	عشرة آلاف و ثلاثمائة		٣٠	ثلاثون		٣٠٩٠٠٠	٦٠٣٥٠٠
٣	١/٢	أعمال حفر للأساسات المبانى فى أى تربة مهما كان نوعها	م٣	٨٨٢٠	ثمانية آلاف و ثمانمائة وعشرون		٤٥	خمسة وأربعون		٣٩٦٩٠٠	١٠٠٠٤٠٠
٤	٢/٢	أعمال خرسانة عادية حسب السماكة طبقا للمخططات.	م٣	٥٨٠	خمسمائة وثمانون		٢٧٠	مائتان وسبعون		١٥٦٦٠٠	١١٥٧٠٠٠
٥	٣/٢	أعمال خرسانة مسلحة للقواعد والاساسات طبقا للمخططات.	م٣	٢٧٧٥	ألفان و سبعمائة وخمسة وسبعون		١١٠٠	ألف و مائة		٣٠٥٢٥٠٠	٤٢٠٩٥٠٠
٦	٦/٢	طبقة عازلة للرطوبة أفقية أسفلت بسمك لايقل عن ٢سم	م٢	٣٢٩٥	ثلاثة آلاف و مائتان وخمسة وتسعون		١٠	عشرة		٣٢٩٥٠	٤٢٤٢٤٥٠
٧	٢/٣	مباني من الطوب الأسمنتي المصمت والسمك حسب المخططات مختلف السماكات.	م٣	٢٠	عشرون		٤٥٠	أربعمائة وخمسون		٩٠٠٠	٤٢٥١٤٥٠
٨	٣/٣/ب	مباني من الطوب الأسمنتي المفرغ سمك ١٥سم للأسوار	م٢	١٥٤٠	ألف و خمسمائة وأربعون		٥٥	خمسة وخمسون		٨٤٧٠٠	٤٣٣٦١٥٠
٩	٣/٩/أ	أعمال التكسيه للأسوار الخارجية بمادة كسر الرخام الملون وبمونه ملونه بواسطة المسطرين سماكة ٨ملم (حسب مواصفات الشركة المصنعه) ويشمل البند تنفيذ طبقة بطانة أسمنتية مع الطرطشة أسفلها حسب مواصفات الوزاره على ان يتم اعتماد المواد والألوان قبل التوريد والتنفيذ .	م٢	٤٥٠٠	أربعة آلاف و خمسمائة		٩٥	خمسة وتسعون		٤٢٧٥٠٠	٤٧٦٣٦٥٠
١٠	٣/٧	بوابة حديد بعرض (٤,٠ متر) وبإرتفاع يتناسب مع ارتفاع السور ولا يقل عن (٢,٥ متر) حسب المخططات المعتمدة من الوزارة	عدد	٤	أربعة		١٠٠٠٠	عشرة آلاف		٤٠٠٠٠	٤٨٠٣٦٥٠





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات

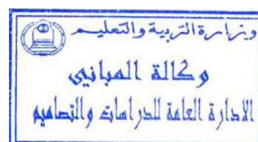
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر

المدينة - الحي : النويعمة

النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

١- كميـــات الأعمال الإعتيادية أسفل سطح الأرض وأعمال الموقع العام والأسوار

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	هـ	رقم	
١١	٨/٣	بوابة حديد بعرض (٢ متر) وبإرتفاع يتناسب مع ارتفاع السور ولا يقل عن (٢,٥ متر) حسب المخططات المعتمدة من الوزارة	عدد	٤	أربعة		٦٢٠٠	ستة آلاف و مائتان		٢٤٨٠٠	٤٨٢٨٤٥٠
١٢	٣/٤	كسوة من الرخام الطبيعي لزوم السلالم بالموقع العام وغرفة الكهرباء سمك ٢سم للقائمة و٣سم للنائمة وحسب المخططات	م.ط	٢٠٠	مائتان		٢٠٠	مائتان		٤٠٠٠٠	٤٨٦٨٤٥٠
١٣	١٢/٤	طروفيات خرسانية مشطوفة سابقة الصب (ملونه) مقاس ٥٠*٣٠*١٥سم	م.ط	١٤٥٠	ألف و أربعمائة وخمسون		٤٥	خمسة وأربعون		٦٥٢٥٠	٤٩٣٣٧٠٠
١٤	١٣/٤	ترابيع رخام طبيعي ٤٠×٤٠×٢,٥سم للمدخل الرئيسى	م٢	١٩٠	مائة وتسعون		٥٥	خمسة وخمسون		١٠٤٥٠	٤٩٤٤١٥٠
١٥	١٤/٤	طوب رصف مترابط (انترلوك) بسمك لايقل عن ٨سم والبند يشمل كل مايلزم لانهاء الاعمال حسب المخططات	م٢	٨٠٠٠	ثمانية آلاف		٧٥	خمسة وسبعون		٦٠٠٠٠٠	٥٥٤٤١٥٠
١٦	١/٥	دكة خرسانية عادية بالميل اللازم بسمك لايقل عن ٤سم	م٢	١٣٥	مائة وخمسة وثلاثون		٤٥	خمسة وأربعون		٦٠٧٥	٥٥٥٠٢٢٥
١٧	٢/٥	طبقة عازلة للرطوبة لفائف مكونة من طبقتين بسمك لايقل عن ٤مم	م٢	٥١٠	خمسمائة وعشرة		٤٠	أربعون		٢٠٤٠٠	٥٥٧٠٦٢٥
١٨	٣/٥	طبقة عازلة دهان وجهين بيتومين حسب المواصفات	م٢	٩٩٠٠	تسعة آلاف و تسعمائة		١٠	عشرة		٩٩٠٠٠	٥٦٦٩٦٢٥
١٩	٤/٥	بياض أسمنتي مانع لمرور المياه والبند يشمل اضافة مادة السيكا او مايماثلها	م٢	٤٢٠	أربعمائة وعشرون		٢٥	خمسة وعشرون		١٠٥٠٠	٥٦٨٠١٢٥
٢٠	٥/٥	قميص مباني - طوب أسمنتي مصمت سمك (١٠سم)	م٢	٢٧٠	مائتان وسبعون		٥٥	خمسة وخمسون		١٤٨٥٠	٥٦٩٤٩٧٥



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات

المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر

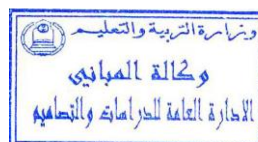
المدينة - الحي : النويعمة



النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

١ـ كميـــات الأعمال الإعتيادية أسفل سطح الأرض وأعمال الموقع العام والأسوار

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	هـ	رقم	
٢١	٦/٥	توريد سلم ألمنيوم بعرض وارتفاع مناسب للفتحة الكشف وعمق الخزان الارضى	عدد	٣	ثلاثة		٧٥٠	سبعمائة وخمسون		٢٢٥٠	٥٦٩٧٢٢٥
٢٢	٥/٧/ب	غطاء خزان المياه الآمن من الحديد الزهر للخزان الأرضي مع التسويه إلى المناسيب المطلوبة	عدد	٦	ستة		٩٠٠	تسعمائة		٥٤٠٠	٥٧٠٢٦٢٥
٢٣	١١/ب	إزالة المنشآت القديمة بالموقع الى منسوب التأسيس	م٢	٢٧٥٠	ألفان و سبعمائة وخمسون		٨٠	ثمانون		٢٢٠٠٠٠	٥٩٢٢٦٢٥
٢٤	١١/ج	إزالة المنشآت القديمة بالموقع "أسوار"	م.ط	٧١٠	سبعمائة وعشرة		٦٠	ستون		٤٢٦٠٠	٥٩٦٥٢٢٥
٢٥	١١/ج	إزالة المنشآت القديمة بالموقع (خزان أرضي)	عدد	١	واحد		٣٠٠٠	ثلاثة آلاف		٣٠٠٠	٥٩٦٨٢٢٥
٢٦	١١/د	إزالة المنشآت القديمة بالموقع (خندق صرف)	عدد	١	واحد		٣٠٠٠	ثلاثة آلاف		٣٠٠٠	٥٩٧١٢٢٥
٢٧	١١/هـ	إزالة المنشآت القديمة بالموقع (خزان تحليل وشبكة صرف)	عدد	١	واحد		٢٠٠٠	ألفان		٢٠٠٠	٥٩٧٣٢٢٥
٢٨	٤/٥	درج خرسانة مخدومة لزوم غرفة الكهرباء ومعالجة فرق المناسيب بالموقع العام طبقا لما يرد بكروكى الموقع العام ٠	م ط	٣٦	ستة وثلاثون		١٠٠	مائة		٣٦٠٠	٥٩٧٦٨٢٥
٢٩	٤/١٨	جلسات للطلاب خارجيه حسب المخططات	عدد	٢٤	أربعة وعشرون		١٠٠٠	ألف		٢٤٠٠٠	٦٠٠٠٨٢٥
٣٠	٣/١٠	توريد وتركيب مظلات تغطية من هيكل معدني وخيام (p.v.c) حسب المخططات	م٢	٢٠٨٠	ألفان و ثمانون		٣٠٠	ثلاثمائة		٦٢٤٠٠٠	٦٦٢٤٨٢٥



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

وزارة التربية والتعليم
Ministry of Education

النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

١- كميـــات الأعمال الإعتيادية أسفل سطح الأرض وأعمال الموقع العام والأسوار

م	رمز المواصفة	أســم الـبـــنـــد	الكمية: الوحدة	الكمية: رقم	الكمية: كتابة	سعر الوحدة (ريال): هـ	سعر الوحدة (ريال): رقم	سعر الوحدة (ريال): كتابة	إجمالي البند: هـ	إجمالي البند: رقم	الإجمالي التراكمي
٣١	٢/١ ١٦/٢ ٣/١٦ ١٦/٦ ٧/١٦	سفلتة مواقف السيارات وتشمل أ- أعمال التسويات من قطع أو ردم وإزالة مخلفات أو مواد غريبة حتى المنسوب المطلوب ثم دمك الطبقة النهائية حسب المواصفات . ب- طبقة الأساس وسمكها ٢٠ سم . ج- مادة الرش MCI . د- طبقة أسفلتية بسمك٧ سم . هـ - التخطيط حسب المطلوب	م٢	١٣٠٠	ألف و ثلاثمائة		٧٠	سبعون		٩١٠٠٠	٦٧١٥٨٢٥
إجمالي تكاليف الأعمال الإعتيادية أسفل سطح الأرض وأعمال الموقع العام والأسوار			ستة ملايين و سبعمائة وخمسة عشر ألف و ثمانمائة وخمسة وعشرون ريال								٦،٧١٥،٨٢٥,٠٠

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة/المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

٢ : كميات الأعمال الصحية للموقع العام

م	رمز المواصفة	أسـم البـنـد	الكـمـيـة			سـعـر الـوحـدة (ريـال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقـم	كـتـابـة	هـ	رقـم	كـتـابـة	هـ	رقـم	
١	٤/٣/٢	مواسير (u.p.v.c) قطر خارجي ٢٠٠ مم فئة (٣)	م.ط	٣٠	ثلاثون		١٨٠	مائة وثمانون		٥٤٠٠	٥٤٠٠
٢	٤/٣/٢	مواسير (u.p.v.c) قطر خارجي ١٦٠ مم فئة (٣)	م.ط	٣٩٠	ثلاثمائة وتسعون		١٢٠	مائة وعشرون		٤٦٨٠٠	٥٢٢٠٠
٣	٤/٣/٢	مواسير (u.p.v.c) قطر خارجي ١٤٠ مم فئة (٣)	م.ط	٤٥	خمسة وأربعون		١٠٠	مائة		٤٥٠٠	٥٦٧٠٠
٤	٢/٤/٢	مواسير (u.p.v.c) قطر خارجي ١١٠ مم فئة (٣)	م.ط	١٢٠	مائة وعشرون		٨٠	ثمانون		٩٦٠٠	٦٦٣٠٠
٥	٢/٤/٢	غرفة تفتيش معزولة (٠,٦٠×٠,٦٠ متر) بعمق لغاية (٠,٧٥ م) مع الغطاء	عدد	١٠	عشرة		١٥٠٠	ألف و خمسمائة		١٥٠٠٠	٨١٣٠٠
٦	٢/٤/٢	غرفة تفتيش معزولة (٠,٦٠×٠,٩٠ متر) بعمق لغاية (١,٠٠ م) مع الغطاء	عدد	١٥	خمسة عشر		١٨٠٠	ألف و ثمانمائة		٢٧٠٠٠	١٠٨٣٠٠
٧	٢/٤/٢	غرفة تفتيش معزولة (٠,٦٠×٠,٩٠ متر) بعمق لغاية (١,٥٠ م) مع الغطاء ٠	عدد	٢٠	عشرون		٢٠٠٠	ألفان		٤٠٠٠٠	١٤٨٣٠٠
٨	٩/٤/٢	خزان تحليل (٤×٢ متر) ينفذ اذا لم يكن هناك توصيل للصرف الصحى شامل كل شى ومايلزم من مواد وادوات حسب تعليمات جهاز الاشراف ٠	عدد	٤	أربعة		٣٠٠٠٠	ثلاثون ألف		١٢٠٠٠٠	٢٦٨٣٠٠



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة/المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

٢ : كميات الأعمال الصحية للموقع العام

م	رمز المواصفة	أســم البـــــــــــــنـد	الكـمـيـــة			ســعـــر الـــوحـــــــدة (ريـــــال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقـــم	كـتـــابـة	هـ	رقـــم	كـتـــابـة	هـ	رقـــم	
٩	١٠/٤/٢	خندق صرف بهيكل من الخرسانة المسلحة طبقا للمخطط مع ملئ الفراغات بين الاعمدة بالدبش او الطوب ذو النفاذية العالية (مكحل بالمونة الاسمنتية عيار ٢٥٠كجم /م٣ ينفذ اذا لم يكن هناك توصيل للصرف الصحى شامل كل شى ومايلزم من مواد وادوات حسب تعليمات جهاز الاشراف.	م.ط	٥٤,٤	أربعة وخمسون وأربعة بالعشرة		٢٠٠٠	ألفان		١٠٨٨٠٠	٣٧٧١٠٠
١٠	١٥/٤/٢	توصيل شبكة الصرف الصحي على الشبكة العمومية	عدد	٤	أربعة		٨٠٠٠	ثمانية آلاف		٣٢٠٠٠	٤٠٩١٠٠
١١	١٢/٥/٢	توصيل شبكة التغذية على الشبكة العمومية	عدد	٤	أربعة		٥٠٠٠	خمسة آلاف		٢٠٠٠٠	٤٢٩١٠٠
إجمالي تكاليف الأعمال الصحية أسفل سطح الأرض وأعمال الموقع العام والأسوار						أربعمائة وتسعة وعشرون ألف و مائة ريال					**٤٢٩،١٠٠,٠٠**





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المشروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة
النموذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

٣ : كميات أعمال الكابلات والكهرباء بالموقع العام

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	هـ	رقم	
١	٢/٥/٢٣/٣/٤	كبل نحاس مسلح (CU/XLPE/PVC/STA) مقاس (٤×٣٥ مم٢)	م.ط	٥٩٠	خمسمائة وتسعون		١٠٠	مائة		٥٩٠٠٠	٥٩٠٠٠
٢	١/٥/٢٣/٣/٥	كبل نحاس مسلح (CU/XLPE/PVC/STA) مقاس (٤×٥٠ مم٢)	م.ط	١٠٠	مائة		١٩٠	مائة وتسعون		١٩٠٠٠	٧٨٠٠٠
٣	١٠/٥/٢٣/٣/٣	كبل نحاس مسلح (CU/XLPE/PVC/STA) مقاس (٤×١٨٥ مم٢)	م.ط	١١٥٠	ألف و مائة وخمسون		٣٥٠	ثلاثمائة وخمسون		٤٠٢٥٠٠	٤٨٠٥٠٠
٤	٣٤/٣/٣	إيصال التيار الكهربائي وإطلاقه للمشروع بقدرة (١٢٥٠) امبير عند جهد ٤٠٠/٢٣٠ فولت طبقا لقرار مجلس الوزراء رقم ١٦٩ بتاريخ ١٣/٨/١٤١٩ هـ مع كافة ماتتطلبة شركة الكهرباء من من مواصفات وشروط وتجهيزات اضافية (محولات - كابلات - قواطع - أعمال إنشائية) ك.ف طبقاً لقرار مجلس الوزراء رقم ١٦٩ وتاريخ ١٤١٩/٠٨/١٣هـ	العدد	٤	أربعة		١٨٠٠٠٠	مائة وثمانون ألف		٧٢٠٠٠٠	١٢٠٠٥٠٠
إجمالي تكاليف أعمال الكابلات والكهرباء بالموقع العام			مليون و مائتان ألف و خمسمائة ريال								**١،٢٠٠،٥٠٠،٠٠**



المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة/المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحى : النويعمة

النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +[سكن الحارس (الصغير) عدد (٣)] +

٦- بيان إجمالي تكاليف بنود الأعمال أسفل سطح الأرض وأعمال الموقع العام والأسوار

م	أسـم الـبـــــــــنـد	الســعـــر الإجمـــــــالي (ريــــال)		الإجمالي التراكمي
		رقـــم	كـتـــابـة	
١	إجـمـالي تكـاليـف الأعـــال الإعتيـادية	٦،٧١٥،٨٢٥,٠٠	ستة ملايين و سبعمائة وخمسة عشر ألف و ثمانمائة وخمسة وعشرون	٦،٧١٥،٨٢٥,٠٠
٢	إجمالي تكاليف الأعمال الصحية	٤٢٩،١٠٠,٠٠	أربعمائة وتسعة وعشرون ألف و مائة	٧،١٤٤،٩٢٥,٠٠
٣	إجمالي تكاليف الأعمال الكهربائية	١،٢٠٠،٥٠٠,٠٠	مليون و مائتان ألف و خمسمائة	٨،٣٤٥،٤٢٥,٠٠
	إجمالي تكاليف بنود الأعمال أسفل سطح الارض وأعمال الموقع العام والأسوار	٨،٣٤٥،٤٢٥,٠٠	ثمانية ملايين و ثلاثمائة وخمسة وأربعون ألف و أربعمائة وخمسة وعشرون ريـــال	

وزارة التربية والتعليم
Ministry of Education

وكالة الوزارة للمباني
DEPUTY MINISTRY FOR BUILDINGS

جدول كميات الأعمال فوق سطح الأرض

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٧ - كـمـيـات الأعـمـال الاعـتـيـاديـة فـوق سـطـح الأرض (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند	الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	رقم	
١	١/١٧	خرسانة عادية سمك (١٠ سم)	م٢	٢٨٤٠	ألفان و ثمانمائة وأربعون		٣٠	ثلاثون	٨٥٢٠٠	٨٥٢٠٠
٢	٣/١٧	خرسانة عادية سمك (١٥ سم) أسفل الارضيات	م٢	٣٠٠	ثلاثمائة		٤٥	خمسة وأربعون	١٣٥٠٠	٩٨٧٠٠
٣	٤/١٧	خرسانة عادية خفيفة لملئ فراغ السقوط (لأرضيات دورات المياه...المناور...خلافه)	م٣	٣٦	ستة وثلاثون		٤٥٠	أربعمائة وخمسون	١٦٢٠٠	١١٤٩٠٠
٤	١٠/١٧	خرسانة مسلحة أسفل الأرضيات سمك (١٥ سم) مسلحة تسليح خفيف (٥@ ٨مم أو ٥ @ ١٠مم) في الإتجاهين	م٢	٢٨٤٠	ألفان و ثمانمائة وأربعون		٦٥	خمسة وستون	١٨٤٦٠٠	٢٩٩٥٠٠
٥	١/١٨	خرسانة مسلحة للهيكل العام حسب المخططات	م٣	١٠٨٠	ألف و ثمانون		١٢٠٠	ألف و مائتان	١٢٩٦٠٠٠	١٥٩٥٥٠٠
٦	٣/١٨/ب	خرسانة مسلحة للأسقف المفرغة " هوردي " سمك (٣٢ سم)	م٢	٨٧٢٠	ثمانية آلاف و سبعمائة وعشرون		٣٥٠	ثلاثمائة وخمسون	٣٠٥٢٠٠٠	٤٦٤٧٥٠٠
٧	١/١٩	مباني سمك (١٠ سم)	م٢	٤١٠٠	أربعة آلاف و مائة		٥٥	خمسة وخمسون	٢٢٥٥٠٠	٤٨٧٣٠٠٠
٨	٢/١٩	مباني سمك (١٥ سم)	م٢	٣٦٤٠	ثلاثة آلاف و ستمائة وأربعون		٦٠	ستون	٢١٨٤٠٠	٥٠٩١٤٠٠
٩	٣/١٩	مباني سمك (٢٠ سم) غير معزول	م٢	٦٥٦٠	ستة آلاف و خمسمائة وستون		٧٠	سبعون	٤٥٩٢٠٠	٥٥٥٠٦٠٠
١٠	٥/١٩/أ	مباني بلوك اسمنتي سمك (٢٠سم) بعزل حراري للحوائط الخارجية	م٢	٤٨٠	أربعمائة وثمانون		٨٥	خمسة وثمانون	٤٠٨٠٠	٥٥٩١٤٠٠
١١	١/٢٠	بلاط موزايكو كسر رخام (٣٠×٣٠×٣ سم)	م٢	١٢٠	مائة وعشرون		٦٣	ثلاثة وستون	٧٥٦٠	٥٥٩٨٩٦٠





المـشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات

المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر

المدينة - الحي : النويعمة

النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٧ - كـمـيـات الأعـمـال الاعـتـيـاديـة فـوق سـطـح الأرض (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية: الوحدة	الكمية: رقم	الكمية: كتابة	سعر الوحدة (ريال): هـ	سعر الوحدة (ريال): رقم	سعر الوحدة (ريال): كتابة	إجمالي البند: رقم	الإجمالي التراكمي
١٢	٤/٢٠	ترابيع بلاط اسمنتي لمنحدر المعاقين حسب المواصفات	م٢	٤٠	أربعون		٥٥	خمسة وخمسون	٢٢٠٠	٥٦٠١١٦٠
١٣	٥/٢٠/ هـ	أعمال بلاط سيراميك للأرضيات بأبعاد (٢٥×٢٥×٠,٨ سم)	م٢	٥٦٠	خمسمائة وستون		٧٥	خمسة وسبعون	٤٢٠٠٠	٥٦٤٣١٦٠
١٤	٥/٢٠/ هـ	أعمال بلاط فخار سيراميك للأرضيات مقاوم للأحماض بأبعاد (٢٥×٢٥×٠,٨ سم) لأرضيات المعامل	م٢	٣٠٠	ثلاثمائة		٧٥	خمسة وسبعون	٢٢٥٠٠	٥٦٦٥٦٦٠
١٥	٧/٢٠/ أ	أعمال بلاط بورسلان للأرضيات بأبعاد (٤٠×٤٠×١,٢ سم) - شبه مصقول مانع للانزلاق	م٢	٧٠٤٠	سبعة آلاف و أربعون		٩٥	خمسة وتسعون	٦٦٨٨٠٠	٦٣٣٤٤٦٠
١٦	٨/٢٠	كسوة للسلالم الداخلية القائمة والنائمة رخام جرانيت وعرض النائمة (٣٠ سم)	م.ط	٨٥٦	ثمانمائة وستة وخمسون		١٨٠	مائة وثمانون	١٥٤٠٨٠	٦٤٨٨٥٤٠
١٧	٩/٢٠	ترابيع لصدفات السلالم وأرضيات المداخل من الرخام الجرانيت بأبعاد (٤٠×٤٠×٢ سم)	م٢	٢٦٠	مائتان وستون		١٨٠	مائة وثمانون	٤٦٨٠٠	٦٥٣٥٣٤٠
١٨	١١/٢٠	كونتر تخديم (منضدة مثبتة بالجدار) من رخام طبيعي سمك (٤ سم) وعرض (٨٠ سم) للمظلة	م.ط	٢٤	أربعة وعشرون		٣١٥	ثلاثمائة وخمسة عشر	٧٥٦٠	٦٥٤٢٩٠٠
١٩	١١/٢٠	كونتر تخديم (منضدة مثبتة بالجدار) من من الرخام الطبيعي لجلسة شباك المناولة بالبوفية عرض (٥٠ سم)	م.ط	١٤٠	مائة وأربعون		٢٧٠	مائتان وسبعون	٣٧٨٠٠	٦٥٨٠٧٠٠
٢٠	١٢/٢٠	كونتر تخديم (منضدة مثبتة بالجدار) مناولة للمقصف عرض (٥٠ سم) على كوابيل من زوايا حديد طبقاً للمخطط	م.ط	٤٤	أربعة وأربعون		٢٧٠	مائتان وسبعون	١١٨٨٠	٦٥٩٢٥٨٠
٢١	١/٢١	بياض تخشين (لياسة) للأسقف الهوردي	م٢	٨٧٢٠	ثمانية آلاف و سبعمائة وعشرون		٢٥	خمسة وعشرون	٢١٨٠٠٠	٦٨١٠٥٨٠
٢٢	٢/٢١/أ	بياض تخشين (لياسة) للحوائط الداخلية وحوائط الطرقات والفناء الداخلي	م٢	١٣٧٨٠	ثلاثة عشر ألف و سبعمائة وثمانون		٢٥	خمسة وعشرون	٣٤٤٥٠٠	٧١٥٥٠٨٠



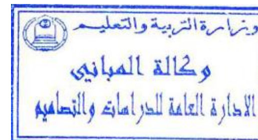
المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض ـ وادى الدواسر
المدينة ـ الحي : النويعمة



النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٧ ـ كـمـيـات الأعــمــال الاعــتــيـــاديـــة فــوق ســطــح الأرض (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم البـــنـــد	الكميـــة			سعـر الـوحـــدة (ريـــال)			إجمالي البند	الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كـتـابة	هـ	رقــم	كـتـابة	رقــم	
٢٣	٢١/٢/ب	بياض تخشين (لياسة) للحوائط الخارجية " واجهات " (دراوي + مناور)	م٢	١٧٤٠	ألف و سبعمائة وأربعون		٣٠	ثلاثون	٥٢٢٠٠	٧٢٠٧٢٨٠
٢٤	٢١/٥	دهانات بلاستيكية مقاومة للعوامل الجوية ـ رشة أمريكية خارجية باللون المطلوب ـ للواجهات (دراوي +مناور)	م٢	١٧٤٠	ألف و سبعمائة وأربعون		٣٠	ثلاثون	٥٢٢٠٠	٧٢٥٩٤٨٠
٢٥	٢١/٧	بلاط سيراميك للحوائط مقاس (٢٥×٣٣×٠,٨سم)	م٢	٣٤٨٠	ثلاثة آلاف و أربعمائة وثمانون		٧٠	سبعون	٢٤٣٦٠٠	٧٥٠٣٠٨٠
٢٦	٢١/٧	بلاط سيراميك للحوائط مقاوم للاحماض مقاس (٢٥×٣٣×٠,٨) سم	م٢	٦٨٠	ستمائة وثمانون		٨٠	ثمانون	٥٤٤٠٠	٧٥٥٧٤٨٠
٢٧	٢١/٢٤	أعمال التكسيه للوجهات الخارجية بمادة كسر الرخام الملون وبمونه ملونه بواسطة المسطرين سماكة ٨ملم (حسب مواصفات الشركة المصنعه) ويشمل البند تنفيذ طبقة بطانة أسمنتية مع الطرطشة أسفلها حسب مواصفات الوزاره على ان يتم اعتماد المواد والألوان قبل التوريد والتنفيذ .	م٢	٧٢٠٠	سبعة آلاف و مائتان		١٠٠	مائة	٧٢٠٠٠٠	٨٢٧٧٤٨٠
٢٨	١٧/٥ ٢٢/٣ ٢٢/٤ ٢٢/١ ٢٠/٢	**بند تشطيب السطح الأخير ويتكون من :** أ ـ طبقة عازله للرطوبه من طبقتين (٢× ٤ مم).. ب ـ خرسانة عادية لدكة الميول بالسطح ٤سم ج ـ طبقة عازلة للحراره من البولسترين المبثوق سمك ٥ سم. د ـ رمل هـ ـ بلاط موزاييكو كسر حجر بلدي ٣٠×٣٠×٣سم.	م٢	٣١٦٠	ثلاثة آلاف و مائة وستون		١٢٠	مائة وعشرون	٣٧٩٢٠٠	٨٦٥٦٦٨٠
٢٩	٢٢/١	طبقة عازلة للرطوبة سمك (٤ مم) طبقتين من لفائف البتومين المقواة بألياف البولستر لحمامات الأدوار العلوية	م٢	٢٤٠	مائتان وأربعون		٤٠	أربعون	٩٦٠٠	٨٦٦٦٢٨٠
٣٠	٢٢/٧	طبقة عازلة للحراره رأسيه من البولسترين المبثوق أو الصوف الصخري سمك (٥ سم) بين طبقات الحوائط الخارجية للمبنى .	م٢	٣٦٤٠	ثلاثة آلاف و ستمائة وأربعون		٢٢	اثنان وعشرون	٨٠٠٨٠	٨٧٤٦٣٦٠





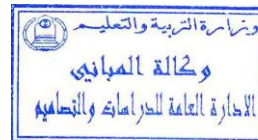
المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٧ ـ كـمـيـات الأعـمـال الاعـتـيـاديـة فـوق سـطـح الأرض (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند	الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	رقم	
٣١	٢/٢٣	دهانات ببوية الزيت المطفى للحوائط الداخلية	م٢	٢٦٠	مائتان وستون		٢٢	اثنان وعشرون	٥٧٢٠	٨٧٥٢٠٨٠
٣٢	٤/٢٣	دهانات بلاستيكية " رشة أمريكية " للحوائط الداخلية وحوائط الطرقات والفناء الداخلي "ناعمة الملمس"	م٢	١٣٥٢٠	ثلاثة عشر ألف و خمسمائة وعشرون		٢٢	اثنان وعشرون	٢٩٧٤٤٠	٩٠٤٩٥٢٠
٣٣	٤/٢٣	دهانات بلاستيكية "رشة أمريكية" للأسقف الداخلية وأسقف الطرقات"خشنة الملمس"	م٢	٩١٤٠	تسعة آلاف و مائة وأربعون		٢٢	اثنان وعشرون	٢٠١٠٨٠	٩٢٥٠٦٠٠
٣٤	أ/٢/٢٦	شبابيك ألمونيوم شفاف سكوريت حسب النماذج والأبعاد الموضحة بالمخططات	م٢	٣١٢	ثلاثمائة واثنا عشر		٥٠٠	خمسمائة	١٥٦٠٠٠	٩٤٠٦٦٠٠
٣٥	ج/٢/٢٦	إضاءه سماوية من ألمونيوم والزجاج السكوريت حسب النماذج والأبعاد الموضحة بالمخططات	م٢	١٢٠	مائة وعشرون		٢٢٠٠	ألفان و مائتان	٢٦٤٠٠٠	٩٦٧٠٦٠٠
٣٦	٣/٢٦	شبابيك الومنيوم ذو زجاج مزدوج مثلج (٦-١٢-٦ مم) يركب بالفصول والفراغات الدراسية والغرف الإدارية حسب النماذج والأبعاد الموضحة بالمخططات	م٢	٦٤٠	ستمائة وأربعون		٦٥٠	ستمائة وخمسون	٤١٦٠٠٠	١٠٠٨٦٦٠٠
٣٧	٢٦	أبواب الومنيوم حسب النماذج والأبعاد الموضحة بالمخططات	م٢	١٢	اثنا عشر		٥٠٠	خمسمائة	٦٠٠٠	١٠٠٩٢٦٠٠
٣٨	٦/٢٦	نوافذ مكونه من شرائح الحديد المجلفن أو المنيوم " كاسرات " حسب المخططات والتفاصيل	م٢	٢٤	أربعة وعشرون		٤٥٠	أربعمائة وخمسون	١٠٨٠٠	١٠١٠٣٤٠٠
٣٩	١/٢٧	توريد وتركيب مصبعات حديدية أو حديد مشغول	م٢	١٩٢	مائة واثنان وتسعون		٣٠٠	ثلاثمائة	٥٧٦٠٠	١٠١٦١٠٠٠
٤٠	٢/٢٧	سلم بحاري لخزان المياه العلوي حسب الموضح بالمخططات	م.ط	١٦	ستة عشر		٣٦٠	ثلاثمائة وستون	٥٧٦٠	١٠١٦٦٧٦٠
٤١	٦/٢٧	أبواب معدنية جوفاء حسب النماذج والأبعاد الموضحة بالمخططات كاملة مع كافة الاكسسوارت والدهان .	م٢	٦٩٦	ستمائة وستة وتسعون		١٠٠٠	ألف	٦٩٦٠٠٠	١٠٨٦٢٧٦٠



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشــــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٧ ـ كـمـيـات الأعـمـال الاعـتـيـاديـة فـوق سـطـح الأرض (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند	الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	رقم	
٤٢	٨/٢٧	باب حديد وتجليد صاج حسب تفاصيل شركة الكهرباء كاملة مع كافة الاكسسوارات والدهان .	م٢	٨٤	أربعة وثمانون		٦٣٠	ستمائة وثلاثون	٥٢٩٢٠	١٠٩١٥٦٨٠
٤٣	٩/٢٧	شباك حديد حسب تفاصيل شركة الكهرباء كاملة مع كافة الاكسسوارات والدهان .	م٢	٤٠	أربعون		٤٥٠	أربعمائة وخمسون	١٨٠٠٠	١٠٩٣٣٦٨٠
٤٤	أ/١١/٢٧	زاوية حديد مقاس (٥٠×٥٠×٥ مم) لزوم جانبي مجاري الكابلات.	م.ط	٢٠٠	مائتان		٥٠	خمسون	١٠٠٠٠	١٠٩٤٣٦٨٠
٤٥	١٢/٢٧	صاج من الحديد المبزر (بقلاوة) لغطاء مجاري الكابلات.	م٢	٦٠	ستون		٣٦٠	ثلاثمائة وستون	٢١٦٠٠	١٠٩٦٥٢٨٠
٤٦	٣٤/٢٧	حاجز من مواسير حديد مجلفن(مسارات أمام المقصف)	م.ط	١٤٠	مائة وأربعون		٢٠٠	مائتان	٢٨٠٠٠	١٠٩٩٣٢٨٠
٤٧	أ/١/٢٨	توريد وتركيب صاري علم بالسطح الأخير مع توريد وتركيب العلم ومستلزماته حسب الأعتماد	عدد	٤	أربعة		١٧٠٠	ألف و سبعمائة	٦٨٠٠	١١٠٠٠٠٨٠
٤٨	ب/١/٢٨	توريد وتركيب صاري علم بارتفاع (٤ متر) بساحة تجمع الطلاب مع توريد وتركيب العلم	عدد	٤	أربعة		١٨٠٠	ألف و ثمانمائة	٧٢٠٠	١١٠٠٧٢٨٠
٤٩	٢/٢٨	توريد وتركيب سبورات حائطية حسب الابعاد في جداول التشطيب.	عدد	٧٢	اثنان وسبعون		١٥٠٠	ألف و خمسمائة	١٠٨٠٠٠	١١١١٥٢٨٠
٥٠	٧/٢٨	لوحات إعلانية من الواح الفلين الطبيعي	م٢	٣٠٠	ثلاثمائة		١٣٥	مائة وخمسة وثلاثون	٤٠٥٠٠	١١١٥٥٧٨٠
٥١	١٤/٢٨	توريد وتركيب أسقف مستعاره لدورات المياه من بلاطات معدنية مخرمة حسب المخططات	م٢	٤٠٠	أربعمائة		١٤٥	مائة و خمسة وأربعون	٥٨٠٠٠	١١٢١٣٧٨٠
٥٢	٢١/٢٨	لوحات إرشادية	عدد	١٤٠	مائة وأربعون		١٠٠	مائة	١٤٠٠٠	١١٢٢٧٧٨٠





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٧ - كـمـيـات الأعــمــال الاعــتــيــاديـــة فــوق ســطــح الأرض (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم الـبــنــد	الكميــة: الوحدة	الكميــة: رقم	الكميــة: كـتــابــة	سعـر الـوحـدة (ريـال): هـ	سعـر الـوحـدة (ريـال): رقـــم	سعـر الـوحـدة (ريـال): كـتــابــة	إجمالي البند: رقـــم	الإجمالي التراكمي
٥٣	٢٢/٢٨	لوحة لإسم المدرسة	م٢	٢٠	عشرون		٧٠٠	سبعمائة	١٤٠٠٠	١١٢٤١٧٨٠
٥٤	٥٧/٢٨	كوبستة من النحاس المطلي بالكروم بدورة مياه المعوقين حسب التفاصيل	م.ط	١٦	ستة عشر		٤٠٠	أربعمائة	٦٤٠٠	١١٢٤٨١٨٠
٥٥	٥٨/٢٨	كوبستة من الاستانلس ستيل لزوم السلالم ودراوي الفناء الداخلي ومنحدر المعاقين وبارتفاعات مختلفه و حسب المخططات	م.ط	٥٨٠	خمسمائة وثمانون		١٨٠	مائة وثمانون	١٠٤٤٠٠	١١٣٥٢٥٨٠
٥٦	٦٥/٢٨	توريد وتركيب أبواب داخلية للحمامات من مادة الفنيوليك	م٢	٢٦٠	مائتان وستون		٢٠٠٠	ألفان	٥٢٠٠٠٠	١١٨٧٢٥٨٠
٥٧	٦٨/٢٨	توريد وتنفيذ غرفة غاز من الشبك بأبعاد (٣×٣×٢,٥ متر)	عدد	٤	أربعة		٦٠٠٠	ستة آلاف	٢٤٠٠٠	١١٨٩٦٥٨٠
		إجـمـالي تـكـاليـف الأعمـــال الإعتيـادية فـوق سطـح الأرض						أحد عشر مليون و ثمانمائة وستة وتسعون ألف و خمسمائة وثمانون ريال		١١،٨٩٦،٥٨٠,٠٠



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٨ـ كميــات الأعمــال الصحيــة فــوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسـم البـنـد	الكميـة			سعر الوحدة (ريـال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	هـ	رقم	
١	١/١/١/٢	مرحاض شرقي كامل محمل عليه تمديدات الصرف والتغذية	عدد	٨٠	ثمانون		٩٢٠	تسعمائة وعشرون		٧٣٦٠٠	٧٣٦٠٠
٢	١/٣/١/٢	مرحاض إفرنجي "compination " محمل علية تمديدات الصرف والتغذية	عدد	٢٠	عشرون		١٣٨٠	ألف و ثلاثمائة وثمانون		٢٧٦٠٠	١٠١٢٠٠
٣	٧/١/٢	حوض غسيل ايدي من الرخام الطبيعي باللون المطلوب	عدد	١٢٤	مائة وأربعة وعشرون		١٣٤٥	ألف و ثلاثمائة وخمسة وأربعون		١٦٦٧٨٠	٢٦٧٩٨٠
٤	١٢/١/٢	حوض غسيل أواني من الصلب (الستنلس ستيل) مع توريد وتركيب دولاب مطبخ من الالمونيوم اسفله	عدد	٢٠	عشرون		٤١٤٠	أربعة آلاف و مائة وأربعون		٨٢٨٠٠	٣٥٠٧٨٠
٥	١٤/١/٢	مرآة بللوربلجيكي درجة أولى تركب فوق المغاسل	م٢	٩٦	ستة وتسعون		١٢٤	مائة وأربعة وعشرون		١١٩٠٤	٣٦٢٦٨٤
٦	١٦/١/٢	حمالة ملابس مزدوجة من النحاس	عدد	١٠٠	مائة		٧٢	اثنان وسبعون		٧٢٠٠	٣٦٩٨٨٤
٧	١٧/١/٢	حمالة مناشف من الكروم بدورة المياه بالاداره	عدد	١٢	اثنا عشر		١٣٥	مائة وخمسة وثلاثون		١٦٢٠	٣٧١٥٠٤
٨	١/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٧٥ مم) فئه (٥)	م.ط	٢٠	عشرون		٧٥	خمسة وسبعون		١٥٠٠	٣٧٣٠٠٤
٩	١/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (**٣/٤بوصة**) جدول ٨٠ تغذية بالمياه	م.ط	٤٠	أربعون		٣٥	خمسة وثلاثون		١٤٠٠	٣٧٤٤٠٤
١٠	١/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (**١بوصة**)جدول ٨٠ تغذية بالمياه	م.ط	١٠٠	مائة		٤٢	اثنان وأربعون		٤٢٠٠	٣٧٨٦٠٤
١١	١/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (**١,٢٥بوصة**)جدول ٨٠ تغذية بالمياه	م.ط	١٨٠	مائة وثمانون		٦٠	ستون		١٠٨٠٠	٣٨٩٤٠٤





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشــــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النــمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٨- كميــــات الأعمـــال الصحيــــة فـــوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســـم الـبـــــــــنـــد	الكميـــــة			سعـــر الــوحــــــدة (ريـــــال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقـــم	كـتــــابة	هـ	رقـــم	كـتــــابة	هـ	رقـــم	
١٢	١/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (**١,٥٠بوصة**)جدول ٨٠ تغذية بالمياه	م.ط	١٠٠	مائة		٧٠	سبعون		٧٠٠٠	٣٩٦٤٠٤
١٣	١/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٣٢ مم) فئه (٥)	م.ط	١٢٠	مائة وعشرون		٤٢	اثنان وأربعون		٥٠٤٠	٤٠١٤٤٤
١٤	١/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٢٥ مم) فئه (٥)	م.ط	٢٠	عشرون		٣١	واحد وثلاثون		٦٢٠	٤٠٢٠٦٤
١٥	١/٢/٢	مواسير بلاستيك "u.p.v.c" قطر خارجي (**٣/٤بوصة**) جدول ٨٠ مع العزل الحراري والمحابس البرونز السكينة طبقا للمخطط	م.ط	٢٠٠	مائتان		٥٧	سبعة وخمسون		١١٤٠٠	٤١٣٤٦٤
١٦	١/٢/٢	مواسير بلاستيك "u.p.v.c" قطر خارجي (**١بوصة**) جدول ٨٠ مع العزل الحراري والمحابس البرونز السكينة طبقا للمخطط	م.ط	١٠٠	مائة		٨٧	سبعة وثمانون		٨٧٠٠	٤٢٢١٦٤
١٧	١/٢/٢	مواسير بلاستيك "u.p.v.c" قطر خارجي (**١,٢٥بوصة**) جدول ٨٠ مع العزل الحراري والمحابس البرونز السكينة طبقا للمخطط	م.ط	٣٠٠	ثلاثمائة		٩٥	خمسة وتسعون		٢٨٥٠٠	٤٥٠٦٦٤
١٨	١/٢/٢	مواسير بلاستيك "u.p.v.c" قطر خارجي (**١,٥بوصة**) جدول ٨٠ مع العزل الحراري والمحابس البرونز السكينة طبقا للمخطط	م.ط	٢٤٠	مائتان وأربعون		١٠٣	مائة وثلاثة		٢٤٧٢٠	٤٧٥٣٨٤
١٩	١/٢/٢	مواسير بلاستيك "u.p.v.c" قطر خارجي (**٢بوصة**) جدول ٨٠ مع العزل الحراري والمحابس البرونز السكينة طبقا للمخطط	م.ط	٤٠	أربعون		١١٥	مائة وخمسة عشر		٤٦٠٠	٤٧٩٩٨٤
٢٠	١/٢/٢	مواسير بلاستيك "u.p.v.c" قطر خارجي (**٣بوصة**) جدول ٨٠ مع العزل الحراري والمحابس البرونز السكينة طبقا للمخطط	م.ط	٦٠	ستون		١٥٠	مائة وخمسون		٩٠٠٠	٤٨٨٩٨٤





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النـمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٨- كميـــات الأعمـــال الصحيـــة فـــوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	هـ	رقم	
٢١	٢/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٢,٥٠ بوصة)جدول (٨٠) لشبكة الحريق تحت سطح الأرض بالموقع العام ولا يعتد بنوعية المواسير بالمخطط	م.ط	٣٦٠	ثلاثمائة وستون		١٣٨	مائة وثمانية وثلاثون		٤٩٦٨٠	٥٣٨٦٦٤
٢٢	٥/٢/٢	مواسير حديد مجلفن قطر (١ بوصة) جدول (٨٠) لقوائم الحريق الرأسية	م.ط	١٠٠	مائة		١٠٤	مائة وأربعة		١٠٤٠٠	٥٤٩٠٦٤
٢٣	٥/٢/٢	مواسير حديد مجلفن قطر (١,٥بوصة) جدول (٨٠) مع تركيب صمام تفريغ هواء على كل قائم حريق	م.ط	٨٠	ثمانون		١٧٣	مائة وثلاثة وسبعون		١٣٨٤٠	٥٦٢٩٠٤
٢٤	٦/٢/٢	محبس سكينة برونز قطر (١,٠٠ بوصة	عدد	٤	أربعة		٢٥٩	مائتان وتسعة وخمسون		١٠٣٦	٥٦٣٩٤٠
٢٥	٦/٢/٢	محبس سكينة برونز قطر (١,٠٠ بوصة) لغرفة الحارس	عدد	٤	أربعة		١٩٦	مائة وستة وتسعون		٧٨٤	٥٦٤٧٢٤
٢٦	٦/٢/٢	محبس سكينة برونز قطر (٠,٧٥ بوصة) للمقصف	عدد	٤	أربعة		١٩٦	مائة وستة وتسعون		٧٨٤	٥٦٥٥٠٨
٢٧	٤/٣/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٧٥ مم) فئه (٣)	م.ط	٢٠	عشرون		٨١	واحد وثمانون		١٦٢٠	٥٦٧١٢٨
٢٨	٤/٣/٢	مواسير صرف وتهوية "u.p.v.c" قطر خارجي (**٣بوصة**) جدول ٤٠	م.ط	٢٢٠	مائتان وعشرون		٥٥	خمسة وخمسون		١٢١٠٠	٥٧٩٢٢٨
٢٩	٤/٣/٢	مواسير صرف وتهوية "u.p.v.c" قطر خارجي (**٤بوصة**) جدول ٤٠	م.ط	٣٨٠	ثلاثمائة وثمانون		٧٠	سبعون		٢٦٦٠٠	٦٠٥٨٢٨
٣٠	٤/٣/٢	مواسير صرف وتهوية "u.p.v.c" قطر خارجي (**٦بوصة**) جدول ٤٠	م.ط	١٢٠	مائة وعشرون		١١٠	مائة وعشرة		١٣٢٠٠	٦١٩٠٢٨
٣١	٦/٣/٢	سيفون أرضية بلاستيك مزود بطبة تسليك وقطر مخرجه طبقاً للمخططات	عدد	١١٦	مائة وستة عشر		٣٦٢	ثلاثمائة واثنان وستون		٤١٩٩٢	٦٦١٠٢٠



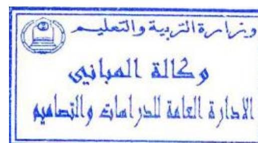
المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النـــموذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٨- كميـــات الأعمـــال الصحيـــة فـــوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم البــنـد	الكميــة			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	هـ	رقم	
٣٢	٦/٣/٢	سيفون أرضية بلاستيك مزود بطبة تسليك وقطر مخرجه طبقاً للمخططات	عدد	٤	أربعة		٣٦٢	ثلاثمائة واثنان وستون		١٤٤٨	٦٦٢٤٦٨
٣٣	٩/٣/٢	جرجوري أو قمع زهر بقطر طبقاً للمخططات	عدد	٣٢	اثنان وثلاثون		٣١٠	ثلاثمائة وعشرة		٩٩٢٠	٦٧٢٣٨٨
٣٤	١٠/٣/٢	هواية لماسورة قطر (**٣بوصة**)	عدد	١٦	ستة عشر		٩٤	أربعة وتسعون		١٥٠٤	٦٧٣٨٩٢
٣٥	١٠/٣/٢	هواية لماسورة قطر (**٤بوصة**)	عدد	١٢	اثنا عشر		١١٠	مائة وعشرة		١٣٢٠	٦٧٥٢١٢
٣٦	١٠/٣/٢	هواية لماسورة قطر (**٦بوصة**)	عدد	٨	ثمانية		١٣٨	مائة وثمانية وثلاثون		١١٠٤	٦٧٦٣١٦
٣٧	١٢/٣/٢	جاليتراب من الفخار المزجج مقاس (١٥×١٠ سم)	عدد	٢٨	ثمانية وعشرون		٤٦٦	أربعمائة وستة وستون		١٣٠٤٨	٦٨٩٣٦٤
٣٨	٢/٨/٢	حنفية حريق خارجية (٢,٥ بوصة) بجوار المقصف	عدد	٤	أربعة		٣٦٢٢	ثلاثة آلاف و ستمائة واثنان وعشرون		١٤٤٨٨	٧٠٣٨٥٢
٣٩	٣/٨/٢	حنفية حريق داخلية (١ بوصة) بالطرقات الداخلية	عدد	١٦	ستة عشر		٢٢٧٧	ألفان و مائتان وسبعة وسبعون		٣٦٤٣٢	٧٤٠٢٨٤
٤٠	٤/٨/٢	سخان كهربائي للمياه سعة (٥٠ لتر)	عدد	٣٦	ستة وثلاثون		٧٧٦	سبعمائة وستة وسبعون		٢٧٩٣٦	٧٦٨٢٢٠
٤١	٤/٨/٢	سخان كهربائي للمياه سعة (٨٠ لتر)	عدد	٢٨	ثمانية وعشرون		٩٣٢	تسعمائة واثنان وثلاثون		٢٦٠٩٦	٧٩٤٣١٦
٤٢	٦/٨/٢	غرفة تفتيش للمحابس (٠,٦٠ × ٠,٦٠ متر)	عدد	٨	ثمانية		١٤٤٩	الف و اربعمائة وتسعة و أربعون		١١٥٩٢	٨٠٥٩٠٨
٤٣	٧/٨/٢	مجموعة مكونة من (**أثنين**) خزان عالي من البولي اثيلين سعة (٤ م٣)	عدد	٤	أربعة		١٠٠٠٠	عشرة آلاف		٤٠٠٠٠	٨٤٥٩٠٨





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٨- كميــات الأعمــال الصحيـــة فـــوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم الــبـــــنـــد	الكمية			سعر الوحدة (ريـــال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	هـ	رقم	
٤٤	١٠/٨/٢	إسطوانة غاز سعة (٤٥٠ لتر) ومحمل على سعر البند كامل التمديدات والتوصيلات للغاز من داخل غرفة الغاز الى داخل المعمل.	عدد	٤	أربعة		١٠٠٠٠	عشرة آلاف		٤٠٠٠٠	٨٨٥٩٠٨
٤٥	١/٥/٢	مجموعة مضخات مكونة من " **أثنين** " مضخة تصرف كل منها (١٥ م٣/ ساعة) للسقيا عند ضغط (٣,٠ بار) مع انشاء غرفة الطلمبات والتوصيل إلى الخزانات العلوية	عدد	٤	أربعة		٣٤٥٠٠	أربعة وثلاثون ألف و خمسمائة		١٣٨٠٠٠	١٠٢٣٩٠٨
٤٦	٢/٥/٢	مضخة مياه الحريق الكهربائية تصرف (٤٥ م٣/ساعة) عند ضغط (٥,٥ بار)	عدد	٤	أربعة		٣١٠٥٠	واحد وثلاثون ألف و خمسون		١٢٤٢٠٠	١١٤٨١٠٨
٤٧	٣/٥/٢	مضخة التعويض لمياه الحريق كهربائية تصرف (٥ م٣/ساعة) عند ضغط (٥,٥ بار)	عدد	٤	أربعة		٦٢١٠	ستة آلاف و مائتان وعشرة		٢٤٨٤٠	١١٧٢٩٤٨
٤٨	٦/٥/٢	مضخة غاطسة لنزح المياة بغرفة الطلمبات تصريف ٥,٠٠لتر / ثانية وقدرة رفع ١,٠٠ بار	عدد	٤	أربعة		٤٨٣٠	أربعة آلاف و ثمانمائة وثلاثون		١٩٣٢٠	١١٩٢٢٦٨
٤٩	٧/٥/٢	جميع توصيلات المياه وملحقاتها للخزان الارضى	عدد	٤	أربعة		٢٦٢٢	الفان و ستمائة واثنان وعشرون		١٠٤٨٨	١٢٠٢٧٥٦
٥٠	١٠/٥/٢	تمديدات (٣ بوصة) لملئ الخزان بعربات نقل المياه	عدد	٤	أربعة		٢٦٢٢	الفان و ستمائة واثنان وعشرون		١٠٤٨٨	١٢١٣٢٤٤
٥١	١١/٥/٢	تمديدات (٢ بوصة) بعداد لملئ الخزان بمياه البلدية	عدد	٤	أربعة		٤١٤٠	أربعة الآلاف و مائة وأربعون		١٦٥٦٠	١٢٢٩٨٠٤
		إجمالي قيمة الأعمال الصحية فوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات	**مليون و مائتان وتسعة وعشرون ألف و ثمانمائة وأربعة ريـال**								**١،٢٢٩،٨٠٤,٠٠**



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

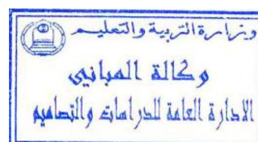
المــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النـمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٩ - كميــات الأعمــــال الكهربائيـــــــة (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسـم البـند	الكمية: الوحدة	الكمية: رقم	الكمية: كتابة	سعر الوحدة (ريال): هـ	سعر الوحدة (ريال): رقم	سعر الوحدة (ريال): كتابة	إجمالي البند: هـ	إجمالي البند: رقم	الإجمالي التراكمي
١	٣/٣/١/٣	وحدة إضاءة فلورسنت قدرة (٤×٢٠ واط) وناشر الضوء من شرائح الألمنيوم	عدد	٩٦	ستة وتسعون		٢٥٩	مائتان وتسعة وخمسون		٢٤٨٦٤	٢٤٨٦٤
٢	٣/٣/١/٣	وحدة إضاءة فلورسنت قدرة (٤×٢٠ واط) وناشر الضوء من شرائح الألمنيوم مزودة ببطارية تكفي للتشغيل ٣ ساعات تركب ظاهرة بالسقف	عدد	٨٨	ثمانية وثمانون		٢٥٩	مائتان وتسعة وخمسون		٢٢٧٩٢	٤٧٦٥٦
٣	٣/٣/١/٢/١	وحدة إضاءة فلورسنت سقفية قدرة (٢×٢٠ واط) بغطاء بلاستيك أوبال من النوع المثبت بالسقف درجة حماية ٤٤	عدد	٢٨	ثمانية وعشرون		٢٥٣	مائتان وثلاثة وخمسون		٧٠٨٤	٥٤٧٤٠
٤	٣/٣/٢/١/٧	وحدة إضاءة جدارية دائرية بها لمبة قدرة (١٠٠ واط / ٢٢٠ فولت) ومزودة بشبكة سلك للحماية من الصدمات	عدد	١٢	اثنا عشر		٣٤٥	ثلاثمائة وخمسة وأربعون		٤١٤٠	٥٨٨٨٠
٥	٣/٣/١/٥/٣	وحدة إضاءة فلورسنت قدرة (٢×٤٠ واط) بعاكس معدني و السعر يشمل جميع التمديدات من مواسير وأسلاك ومفاتيح وكافة ما يلزم لتشغيل الوحدة.	عدد	٢٣٢	مائتان واثنان وثلاثون		٢٥٠	مائتان وخمسون		٥٨٠٠٠	١١٦٨٨٠
٦	٣/٣/١/٥/٣	وحدة إضاءة للطوارئ قدرة (٢×٤٠ واط) مزود ببطارية و الشاحن	عدد	١١٢	مائة واثنا عشر		٢٨٨	مائتان وثمانية وثمانون		٣٢٢٥٦	١٤٩١٣٦
٧	٣/٣/١/٥/٣	وحدة إضاءة للطوارئ قدرة (٢×٤٠ واط) بعاكس معدني مزود ببطارية تكفي للتشغيل ٣ ساعات	عدد	١٣٢	مائة واثنان وثلاثون		٢٨٨	مائتان وثمانية وثمانون		٣٨٠١٦	١٨٧١٥٢
٨	٣/٣/١/٥/١	وحدة إضاءة فلورسنت سقفية قدرة (٢×٤٠ واط) بغطاء من الأوبال الأبيض تركب غاطسة بالسقف المستعار للحمامات من النوع المانع لتسرب الغبار و الرطوبة	عدد	١٣٢	مائة واثنان وثلاثون		٢٨٨	مائتان وثمانية وثمانون		٣٨٠١٦	٢٢٥١٦٨



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

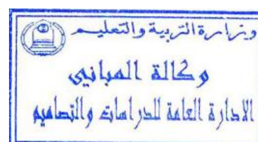
المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النــمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٩ - كميـــات الأعمــــال الكهربائيـــــــــــة (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســـم الـبـــــــــــنـــد	الكميـــة			سعـر الـوحـــدة (ريـــال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقـم	كـتـابـة	هـ	رقـم	كـتـابـة	هـ	رقـم	
٩	٣/٦/١/٣/٣	وحدة إضاءة فلورسنت سقفية قدرة (٣×٤٠ واط) بعاكس معدني من النوع المثبت بالسقف درجة حماية ٤٤	عدد	٤٥٦	أربعمائة وستة وخمسون		٢٨٨	مائتان وثمانية وثمانون		١٣١٣٢٨	٣٥٦٤٩٦
١٠	٦/١/٣/٣	وحدة إضاءة فلورسنت سقفية قدرة (٣×٤٠ واط) بعاكس معدني مزود ببطارية تكفي للتشغيل ٣ ساعات مع الشاحن	عدد	٢٨٠	مائتان وثمانون		٢٨٨	مائتان وثمانية وثمانون		٨٠٦٤٠	٤٣٧١٣٦
١١	٦/٥/٣/٣	وحدة اضاءه اسطوانية جدارية وبه لمبة ميتال هالايد ١٥٠ وات	عدد	٤٤	أربعة وأربعون		٨٢٨	ثمانمائة وثمانية وعشرون		٣٦٤٣٢	٤٧٣٥٦٨
١٢	٨/١/٢/٣/٣	وحدة إضاءة دائرية جدارية تركب بالمناور بمصباح ٥٠ وات	عدد	١٢	اثنا عشر		١٠٠	مائة		١٢٠٠	٤٧٤٧٦٨
١٣	٥/١/٢/٣/٣	وحدة إضاءة دائرية سقفية بمصباح ٥٠ وات	عدد	٢٤	أربعة وعشرون		١٠٠	مائة		٢٤٠٠	٤٧٧١٦٨
١٤	١٠/١٢/٣/٣	ثريا ١٥٠ واط	عدد	٤	أربعة		٨٥٠	ثمانمائة وخمسون		٣٤٠٠	٤٨٠٥٦٨
١٥	٤/٥/٣/٣	وحدة اضاءه اسطوانية سقفية وبه لمبة ميتال هالايد ١٠٠ وات و السعر يشمل جميع التمديدات من مواسير وأسلاك ومفاتيح وكافة ما يلزم لتشغيل الوحدة.	عدد	١٠٤	مائة وأربعة		٣٠٠	ثلاثمائة		٣١٢٠٠	٥١١٧٦٨
١٦	١٩/٥/٣/٣	كشاف ميتال هالايد ١٥٠ وات بذراع يوجه لاسفل و السعر يشمل جميع التمديدات من مواسير وأسلاك ومفاتيح وكافة ما يلزم لتشغيل الوحدة.	عدد	٩٦	ستة وتسعون		٤٠٠	أربعمائة		٣٨٤٠٠	٥٥٠١٦٨



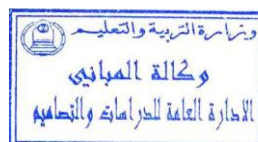
المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٩ - كميـــات الأعمـــــال الكهربائيــــــــة (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسـم البـند	الكـمـيــة			سـعـر الـوحـدة (ريـال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقـم	كـتـابـة	هـ	رقـم	كـتـابـة	هـ	رقـم	
١٧	٢/٦/٣/٣	وحدة إنارة الطوارئ قدرة (٢×٨ واط) مع البطارية والشاحن	عدد	١١٦	مائة وستة عشر		٤٦٠	أربعمائة وستون		٥٣٣٦٠	٦٠٣٥٢٨
١٨	١/١٧/١/٣	مفتاح مفرد لأغراض الإنارة ١٠ أمبير	عدد	٢٨	ثمانية وعشرون		١٠٠	مائة		٢٨٠٠	٦٠٦٣٢٨
١٩	٢/١٧/١/٣	مفتاح مزدوج لأغراض الإنارة ٢٠ أمبير	عدد	٢٣٦	مائتان وستة وثلاثون		١٠٠	مائة		٢٣٦٠٠	٦٢٩٩٢٨
٢٠	١/١٤/٣/٣	مفتاح تشغيل وحدة تكييف طراز شباك ثنائي القطب سعة (٣٠ أمبير /٢٢٠ فولت)	عدد	٨	ثمانية		٢٣٠	مائتان وثلاثون		١٨٤٠	٦٣١٧٦٨
٢١	١٠/١٤/٣/٣	بريزة قوى مفردة للأغراض العادية سعة (١٣ أمبير/ ٢٢٠ فولت) ذو قطبين وقطب أرضي و السعر يشمل جميع التمديدات من مواسير وأسلاك وكافة ما يلزم لتشغيل الوحدة.	عدد	٢٩٢	مائتان واثنان وتسعون		١٨٠	مائة وثمانون		٥٢٥٦٠	٦٨٤٣٢٨
٢٢	١١/١٤/٣/٣	بريزة عادية سعة (١٥ أمبير/ ٢٢٠ فولت)	عدد	٤٢٨	أربعمائة وثمانية وعشرون		٢٠٧	مائتان وسبعة		٨٨٥٩٦	٧٧٢٩٢٤
٢٣	١١/١٤/٣/٣	بريزة عادية سعة (١٥ أمبير/ ٢٢٠ فولت) بجوار مخرج وصلة جهاز العرض (DATA SHOW)	عدد	٨٤	أربعة وثمانون		١٦١	مائة وواحد وستون		١٣٥٢٤	٧٨٦٤٤٨



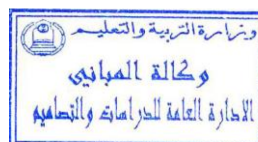
المــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض ـ وادى الدواسر
المدينة ـ الحي : النويعمة



النـمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٩ ـ كميـــات الأعمــــال الكهربائيـــــــة (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم الـبــنـد	الكميـــة			سعـر الـوحـدة (ريـال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقـم	كتـابـة	هـ	رقـم	كتـابـة	هـ	رقـم	
٢٤	١٥/١٤/٣/٣	بريزة قوى للأغراض العادية سعة (١٣ أمبير/ ٢٢٠ فولت) من النوع الذي يركب بالأماكن الرطبة و السعر يشمل جميع التمديدات من مواسير وأسلاك وكافة ما يلزم لتشغيل الوحدة.	عدد	٤٠	أربعون		٢٥٠	مائتان وخمسون		١٠٠٠٠	٧٩٦٤٤٨
٢٥	١/١/١٥/٣/٣	مفتاح فصل عن الحمل ٣٠ أمبير مزدوج TPN تركب بجوار وحدات التكييف على السطح	عدد	٢٠٠	مائتان		٨٠	ثمانون		١٦٠٠٠	٨١٢٤٤٨
٢٦	١/١/١٥/٣/٣	مفتاح فصل عن الحمل ٢٠ أمبير مزدوج TPN تركب بجوار وحدات التكييف على السطح	عدد	١٣٢	مائة واثنان وثلاثون		٨٠	ثمانون		١٠٥٦٠	٨٢٣٠٠٨
٢٧	١٧/٣/٣	جرس كهربائي للطلبة بطاسة قطرها (١٥ سم)	عدد	٨	ثمانية		٤٦٠	أربعمائة وستون		٣٦٨٠	٨٢٦٦٨٨
٢٨	١٧/٣/٣	زر ضاغط للجرس	عدد	٨	ثمانية		١٠٠	مائة		٨٠٠	٨٢٧٤٨٨
٢٩	٦/١٨/٣/٣	لوحة توزيع فرعية سعة (١٠٠ أمبير)	عدد	١٦	ستة عشر		٣٠٠٠	ثلاثة آلاف		٤٨٠٠٠	٨٧٥٤٨٨
٣٠	٢/٦/١٨/٣/٣	لوحة توزيع فرعية بقاطع عمومي سعة (٨٠ أمبير)	عدد	١٦	ستة عشر		٣٦٨٠	ثلاثة آلاف و ستمائة وثمانون		٥٨٨٨٠	٩٣٤٣٦٨
٣١	٧/١٨/٣/٣	لوحة توزيع فرعية سعة (١٢٥ أمبير)	عدد	١٦	ستة عشر		٣٥٠٠	ثلاثة آلاف و خمسمائة		٥٦٠٠٠	٩٩٠٣٦٨



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

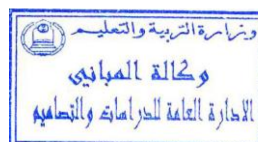


المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٩ - كميـــات الأعمـــــال الكهربائيــــــــة (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البـــنـــد	الكـمـيــة: الوحدة	رقم	كتابة	سعر الوحدة (ريال): هـ	رقم	كتابة	إجمالي البند: هـ	رقم	الإجمالي التراكمي
٣٢	٣/٣/١٨/٨	لوحة توزيع فرعية سعة (١٦٠ أمبير)	عدد	٤	أربعة		٣٥٠٠	ثلاثة آلاف و خمسمائة		١٤٠٠٠	١٠٠٤٣٦٨
٣٣	٣/٣/١٩/١/٤	لوحة توزيع عمومية لأعمال الإنارة والأفياش بقاطع عمومي سعة (٦٣٠ أمبير) طبقا للمخططات	عدد	٤	أربعة		٤٠٠٠٠	أربعون ألف		١٦٠٠٠٠	١١٦٤٣٦٨
٣٤	٣/٣/١٩/١/٥	لوحة توزيع عمومية لأعمال التكييف بقاطع عمومي سعة (٨٠٠ أمبير) طبقا للمخططات	عدد	٤	أربعة		٢٣٠٠٠	ثلاثة وعشرون ألف		٩٢٠٠٠	١٢٥٦٣٦٨
٣٥	٣/٣/١٩/٢/٨	لوحة توزيع رئيسية سعة (١٦٠٠ أمبير)	عدد	٤	أربعة		٤٦٠٠٠	ستة وأربعون ألف		١٨٤٠٠٠	١٤٤٠٣٦٨
٣٦	٣/٣/٢٠/أ	مخرج تغذية لطاولات المختبر بالجهد (٢٢٠ فولت)	عدد	٩٦	ستة وتسعون		٢٣٠	مائتان وثلاثون		٢٢٠٨٠	١٤٦٢٤٤٨
٣٧	٣/٣/٢٣/٤/٥	كبل نحاس ثرموبلاستك مفرد (CU/PVC/Y/G) مقاس (١×١٦ مم٢) للتأريض	م.ط	١٠٠	مائة		١٥	خمسة عشر		١٥٠٠	١٤٦٣٩٤٨
٣٨	٣/٣/٢٣/٤/٥	كبل نحاس ثرموبلاستك مفرد (CU/PVC/Y/G) مقاس (١×٢٥ مم٢) للتأريض	م.ط	٢٤٠	مائتان وأربعون		١٨	ثمانية عشر		٤٣٢٠	١٤٦٨٢٦٨
٣٩	٣/٣/٢٣/٤/٢	كبل نحاس مسلح (CU/XLPE/PVC/STA) مقاس (٤×٣٥ مم٢)	م.ط	١٠٠	مائة		١١٥	مائة وخمسة عشر		١١٥٠٠	١٤٧٩٧٦٨
٤٠	٣/٣/٢٣/٤/٥	كبل نحاس ثرموبلاستك مفرد (CU/PVC/Y/G) مقاس (١×٣٥ مم٢) للتأريض	م.ط	١١٢٠	ألف و مائة وعشرون		٢٢	اثنان وعشرون		٢٤٦٤٠	١٥٠٤٤٠٨



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

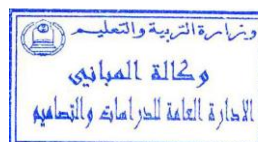
المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النمــوذج : مدرسة نموذج ٢٤/١٦ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٩ - كميـــات الأعمـــــال الكهربائيــــــــة (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســـم الـبــــنــد	الكمية: الوحدة	الكمية: رقــم	الكمية: كـتـابـة	سعر الوحدة (ريال): هـ	سعر الوحدة (ريال): رقــم	سعر الوحدة (ريال): كـتـابـة	إجمالي البند: هـ	إجمالي البند: رقــم	الإجمالي التراكمي
٤١	٣/٤/٢٣/٣/٣	كبل نحاس مسلح (CU/XLPE/PVC/STA) مقاس (٤×٥٠ مم٢)	م.ط	٢٤٠	مائتان وأربعون		١٢٦	مائة وستة وعشرون		٣٠٢٤٠	١٥٣٤٦٤٨
٤٢	٥/٤/٢٣/٣/٣	كبل نحاس ثرموبلاستيك مفرد (CU/PVC/Y/G) مقاس (١×٥٠ مم٢) للتأريض	م.ط	٢٠٠	مائتان		٣٠	ثلاثون		٦٠٠٠	١٥٤٠٦٤٨
٤٣	٤/٤/٢٣/٣/٣	كبل نحاس مسلح (CU/XLPE/PVC/STA) مقاس (٤×٧٠ مم٢)	م.ط	١١٢٠	ألف و مائة وعشرون		١٥٥	مائة وخمسة وخمسون		١٧٣٦٠٠	١٧١٤٢٤٨
٤٤	٥/٤/٢٣/٣/٣	كبل نحاس ثرموبلاستيك مفرد (CU/PVC/Y/G) مقاس (١×٧٠ مم٢) للتأريض	م.ط	١٠٠	مائة		٤٠	أربعون		٤٠٠٠	١٧١٨٢٤٨
٤٥	٥/٤/٢٣/٣/٣	كبل ثرموبلاستيك (XLPE/PVC) مقاس (٤×٩٥ مم٢)	م.ط	٢٠٠	مائتان		٢٣٠	مائتان وثلاثون		٤٦٠٠٠	١٧٦٤٢٤٨
٤٦	٥/٤/٢٣/٣/٣	كبل ثرموبلاستيك (XLPE/PVC) مقاس (٤×١٢٠ مم٢)	م.ط	١٠٠	مائة		٨١	واحد وثمانون		٨١٠٠	١٧٧٢٣٤٨
٤٧	١/٢٦/٣/٣	طفاية حريق بودرة كيماوية جافة سعة (٦ كجم)	عدد	٤	أربعة		٤٦٠	أربعمائة وستون		١٨٤٠	١٧٧٤١٨٨
٤٨	٢٥/٣/٣	قطب أرضي عام للمبنى بجميع محتوياته طبقاً للمخططات و المواصفات بحيث يبعد عن تأريض مانع الصواعق مسافة لاتقل عن ٢٠ متر	عدد	٤	أربعة		٣٠٠٠	ثلاثة آلاف		١٢٠٠٠	١٧٨٦١٨٨



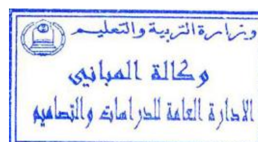
المـشـروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النمـوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

٩ - كميـات الأعمـال الكهربائيـة (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	هـ	رقم	
٤٩	١/٣/٢٣/٣/٣	علبة أرضية للحاسب الآلي تحتوي على عدد (٢) بريزة قوى ١٣ أمبير - ٢٢٠ فولت ذات قطبين وقطب أرضي و عدد (٢) مخرج بيانات ٤٥ RJ	عدد	١٧٢	مائة واثنان وسبعون		٨٦٣	ثمانمائة وثلاثة وستون		١٤٨٤٣٦	١٩٣٤٦٢٤
٥٠	٢/٢٦/٣/٣	طفاية حريق ثاني أكسيد الكربون سعة (٦ كجم)	عدد	٤	أربعة		٤٦٠	أربعمائة وستون		١٨٤٠	١٩٣٦٤٦٤
٥١	١/٣١/٣/٣	توريد وتركيب واختبار شبكة نظام الوقاية من الصواعق الجوية وجميع مايلزم	عدد	٤	أربعة		١٧٢٥٠	سبعة عشر ألف و مائتان وخمسون		٦٩٠٠٠	٢٠٠٥٤٦٤
إجمالي تكاليف الأعمال الكهربائية			**مليونان و خمسة آلاف و أربعمائة وأربعة وستون ريـال**						**٢،٠٠٥،٤٦٤,٠٠**		





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

١٠- كميـــات الأعمــــــــال الالكترونية (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البـــــــنـــــد	الكميـــة: الوحدة	الكميـــة: رقم	الكميـــة: كتابة	سعر الوحدة (ريال): هـ	سعر الوحدة (ريال): رقم	سعر الوحدة (ريال): كتابة	إجمالي البند: هـ	إجمالي البند: رقم	الإجمالي التراكمي
١	٢/٤/٤	مقسم اتصالات هاتفي سعة (٨/٣ خط) رقمي قابل للتوسعة	عدد	٤	أربعة		٤٣٧٠	أربعة آلاف و ثلاثمائة وسبعون		١٧٤٨٠	١٧٤٨٠
٢	٥/١/١/١/٤/٤	جهاز مأمور بشاشه وبه إمكانية برمجة المقسم لجميع الخصائص	عدد	٤	أربعة		٦٣٣	ستمائة وثلاثة وثلاثون		٢٥٣٢	٢٠٠١٢
٣	٢/١/١/١/٤/٤	جهاز هاتف رقمي بشاشة يمكن إستخدامه كجهاز مأمور للبرمجة	عدد	٤٠	أربعون		٣٥٧	ثلاثمائة وسبعة وخمسون		١٤٢٨٠	٣٤٢٩٢
٤	٢/٦/٣/٣	وحدة إنارة طواريء ومخرج (EXIT)	عدد	٦٨	ثمانية وستون		٢٥٠	مائتان وخمسون		١٧٠٠٠	٥١٢٩٢
٥	٢/٢/١/٤/٤	جهاز هاتف عادي بدون شاشه	عدد	١٠٤	مائة وأربعة		٢٨٨	مائتان وثمانية وثمانون		٢٩٩٥٢	٨١٢٤٤
٦	٣/١/١/٤/٤	مخرج هاتف بلاستيك ثلاثي الاطراف مع تركيب كيبل ذو أربعة أطراف مقصدر مقاس (٠,٦ ملم)	عدد	٤	أربعة		٣٢٢	ثلاثمائة واثنان وعشرون		١٢٨٨	٨٢٥٣٢
٧	٢/١/١/٢/٤ب	مكبر صوت قدرة (١٢٠ وات)	عدد	٤	أربعة		٣٠٠٠	ثلاثة آلاف		١٢٠٠٠	٩٤٥٣٢
٨	٧/١/١/٢/٤	سماعة إتجاهين قدرة (١٠ وات)	عدد	٤٠	أربعون		٦٩٠	ستمائة وتسعون		٢٧٦٠٠	١٢٢١٣٢
٩	٧/١/١/٢/٤	سماعة قدرة (١٥ وات) للفناء والسعر يشمل كافة التمديدات من مواسير وكابلات شيلد خاصة بالسماعات والميكرفونات من المكبر وحتى المخرج وححافة ما يلزم للتشغيل	عدد	٢٠	عشرون		٣٠٠	ثلاثمائة		٦٠٠٠	١٢٨١٣٢
١٠	٦/١/١/٢/٤	لاقط صوت قائم مع المخارج والتمديدات	عدد	١٢	اثنا عشر		٥٧٥	خمسمائة وخمسة وسبعون		٦٩٠٠	١٣٥٠٣٢



المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

١٠- كميـــات الأعمـــــــــال الالكترونية (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم الــبـــنـــد	الكمية: الوحدة	الكمية: رقم	الكمية: كتابة	سعر الوحدة (ريال): هـ	سعر الوحدة (ريال): رقم	سعر الوحدة (ريال): كتابة	إجمالي البند: هـ	إجمالي البند: رقم	الإجمالي التراكمي
١١	٦/١/١/٢/٤	حامل أرضي للاقط	عدد	١٢	اثنا عشر		٥٧٥	خمسمائة وخمسة وسبعون		٦٩٠٠	١٤١٩٣٢
١٢	٤/٣/١/٢/٤	مخرج ومدخل لاقط صوت مع الكوابل من الجهاز للمخرج	عدد	١٢	اثنا عشر		٢٨٨	مائتان وثمانية وثمانون		٣٤٥٦	١٤٥٣٨٨
١٣	٥/١/١/٥/٤	مكتشف غاز يركب في المعمل بمحبس من النحاس وشبك معدني	عدد	١٦	ستة عشر		١٦١٠	ألف و ستمائة وعشرة		٢٥٧٦٠	١٧١١٤٨
١٤	٣/١/١/٥/٤	مكتشف دخان ضوئي	عدد	٣٤٤	ثلاثمائة وأربعة وأربعون		٣٠٠	ثلاثمائة		١٠٣٢٠٠	٢٧٤٣٤٨
١٥	٤/١/١/٥/٤	مكتشف حرارى .	عدد	٢٤	أربعة وعشرون		٣٠٠	ثلاثمائة		٧٢٠٠	٢٨١٥٤٨
١٦	٥/٢/١/٥/٤	وحدة تحكم مركزية للكشف عن تسرب الغاز.	عدد	٤	أربعة		٢٠٠٠	ألفان		٨٠٠٠	٢٨٩٥٤٨
١٧	١/١/١/٥/٤	لوحة تحكم فى نظام الانذار عن الحريق كاملة بجميع المواسير والأسلاك والعلب وكل ما يلزم للتمديدات من اللوحة وحتى المكتشفات وطبقاً للمخططات	عدد	٤	أربعة		١٢٠٠٠	اثنا عشر ألف		٤٨٠٠٠	٣٣٧٥٤٨
١٨	٦/١/١/٥/٤	إنذار يدوي بكاسر زجاجي	عدد	٤٠	أربعون		٤٠٠	أربعمائة		١٦٠٠٠	٣٥٣٥٤٨
١٩	٧/١/١/٥/٤	جرس إنذار حريق	عدد	٤٠	أربعون		٦٠٠	ستمائة		٢٤٠٠٠	٣٧٧٥٤٨





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

١٠- كميـــات الأعمــــــــال الالكترونية (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم الـبــــــــــــنـــد	الكميـة: الوحدة	الكمية: رقــم	الكمية: كـتـــابـة	سعر الوحدة (ريـال): هـ	سعر الوحدة (ريـال): رقــم	سعر الوحدة (ريـال): كـتـــابـة	إجمالي البند: هـ	إجمالي البند: رقــم	الإجمالي التراكمي
٢٠	١/٦/٤	شبكة حاسب آلي ومايلزم لتوصيلها بالبروجكتور والسبورة الذكية طبقاً للمخططات والسعر يشمل عمل كل كل ما يلزم من مخارج وكابلات ومفاتيح ذكية (switch board) بأنواعها المختلفة.	عدد	٤	أربعة		٥٠٠٠٠	خمسون ألف		٢٠٠٠٠٠	٥٧٧٥٤٨
٢١	٣/١/١/٤/٤	فيش هاتف ١١ RJ	عدد	١٧٢	مائة واثنان وسبعون		١٢٠	مائة وعشرون		٢٠٦٤٠	٥٩٨١٨٨
٢٢	١/٦/٤	سويتش بورد ٤٨ مخرج	عدد	٤	أربعة		٥٠٠٠	خمسة آلاف		٢٠٠٠٠	٦١٨١٨٨
٢٣	١/٦/٤	سويتش بورد ٢٤ مخرج	عدد	١٢	اثنا عشر		٣٠٠٠	ثلاثة آلاف		٣٦٠٠٠	٦٥٤١٨٨
٢٤	١/٨/٤	شبكة بروجكتور: توريد وتركيب وتشغيل شبكة عرض بروجيكتور تحتوي على: - مخارج Rj٤٥ اثنان في كل غرفة (مخرج بجوار السبورة ومخرج بالسقف) وبجوار كل مخرج Rj٤٥ يركب فيش ١٣ أمبير ٢٢٠ فولت ذو قطبين وقطب أرضي. - سويتش بورد ٢٤ مخرج يركب بغرفة الإدارة داخل صندوق (Rack) بمراوح ومخارج التغذية اللازمة لتشغيله. - يتم الربط بين السويتش بورد والمخارج بالغرف عن طريق كابلات من النحاس المقصدر (cat٦) - يتم التجميع لجميع الادوار بسويتش بورد يوضع بغرفة المدير. - ربط شبكة البروجيكتور بشبكة الحاسب و السبورات الذكية.	عدد	٤	أربعة		٢٠٠٠٠	عشرون ألف		٨٠٠٠٠	٧٣٤١٨٨
إجمالي تكاليف الأعمــال الإلكترونية ونظم الإتصالات			**سبعمائة وأربعة وثلاثون ألف و مائة وثمانية وثمانون ريال**								**٧٣٤،١٨٨,٠٠**



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النـــموذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

١١ - كميات أعمال التكييف والتهوية والتبريد (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم الـبــــنــد	الكميـــة			سـعـر الـوحـدة (ريـــال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقـــم	كـتـــابـة	هـ	رقـــم	كـتـــابـة	هـ	رقـــم	
١	٢/٣/٢/٥	مكيف هواء طراز منفصل (split) بارد / حار قدرة تبريد (٢٤٠٠٠ و٠ح٠ب / ساعة) من النوع السقفي بكافة مايلزم من توصيلات وتمديدات	عدد	٣٢٠	ثلاثمائة وعشرون		٤٨٠٠	أربعة آلاف و ثمانمائة		١٥٣٦٠٠٠	١٥٣٦٠٠٠
٢	٢/٣/٢/٥	مكيف هواء طراز منفصل (split) بارد / حار قدرة تبريد (٣٦٠٠٠و٠ح٠ب / ساعة) من النوع الكاسيت	عدد	٨	ثمانية		٧٤٧٥	سبعة آلاف و أربعمائة وخمسة وسبعون		٥٩٨٠٠	١٥٩٥٨٠٠
٣	٢/٣/٢/٥	مكيف هواء طراز منفصل (split) بارد / حار قدرة تبريد (٢٤٠٠٠و٠ح٠ب / ساعة) من النوع الكاسيت	عدد	٢٤	أربعة وعشرون		٥٥٢٠	خمسة آلاف و خمسمائة وعشرون		١٣٢٤٨٠	١٧٢٨٢٨٠
٤	١/١/٣/٤/٥	مروحة طرد تركب بالشباك او الحائط (١٥٠ قدم ٣/ د)	عدد	١٢٠	مائة وعشرون		٥٥٠	خمسمائة وخمسون		٦٦٠٠٠	١٧٩٤٢٨٠
٥	١/١/٣/٤/٥	مروحة طرد تركيب بالشباك اوالحائط (٢٠٠ قدم٣/ د)	عدد	١٢	اثنا عشر		٦٠٠	ستمائة		٧٢٠٠	١٨٠١٤٨٠
٦	١/١/٣/٤/٥	مروحة طرد تركيب بالشباك اوالحائط (٢٦٣ قدم٣/ د)	عدد	٢٠	عشرون		٦٥٠	ستمائة وخمسون		١٣٠٠٠	١٨١٤٤٨٠
٧	١/١/٣/٤/٥	مروحة طرد تركيب بالشباك اوالحائط (٤٦١ قدم٣/ د)	عدد	٢٤	أربعة وعشرون		٧٠٠	سبعمائة		١٦٨٠٠	١٨٣١٢٨٠
٨	٢/٢/٣/٤/٥	مروحة طرد مركزيه (١١٣٧ قدم ٣/ د)	عدد	٤	أربعة		١٤٩٥	ألف و أربعمائة وخمسة وتسعون		٥٩٨٠	١٨٣٧٢٦٠
٩	١/١/٤/٤/٥	مروحة سقفية قطر (١٤٢ سم)	عدد	١٨٤	مائة وأربعة وثمانون		٢٣٠	مائتان وثلاثون		٤٢٣٢٠	١٨٧٩٥٨٠
١٠	١/١/٥/٥	مبرد مياه شرب ذو الخزان وصنبورين سعة (٢٠ جالون / ساعة) بقدرة (٠,٥ حصان)	عدد	٨	ثمانية		٢٩٠٠	ألفان و تسعمائة		٢٣٢٠٠	١٩٠٢٧٨٠



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

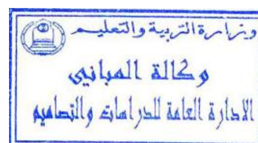
المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

١١ - كميات أعمال التكييف والتهوية والتبريد (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	هـ	رقم	
١١	٢/٥/٥	مبرد مياه شرب ذو القارورة سعة (٥ جالون)	عدد	٢٤	أربعة وعشرون		٩٠٠	تسعمائة		٢١٦٠٠	١٩٢٤٣٨٠
١٢	٢/٥/٥	مبرد مياه شرب معلق على الجدار	عدد	٤	أربعة		١٩٠٠	ألف و تسعمائة		٧٦٠٠	١٩٣١٩٨٠
		إجمالي تكاليف أعمال التكييف والتهوية والتبريد	**مليون و تسعمائة وواحد وثلاثون ألف و تسعمائة وثمانون ريـال**								**١،٩٣١،٩٨٠,٠٠**



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

١٢ ـ كميات أعمال توريد وتركيب الأثاث المكتبي (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسـم الـبــنـد	الكـمـيــة			سـعـر الـوحــدة (ريــال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقــم	كـتــابـة	هـ	رقــم	كـتــابـة	هـ	رقــم	
١	٣١	توريد وتركيب مكتب مدير	عدد	٤	أربعة		٥١٧٥	خمسة آلاف و مائة وخمسة وسبعون		٢٠٧٠٠	٢٠٧٠٠
٢	٣٢	توريد وتركيب مكتب وكيل	عدد	١٢	اثنا عشر		٤٠٢٥	أربعة آلاف و خمسة وعشرون		٤٨٣٠٠	٦٩٠٠٠
٣	٣٣	توريد وتركيب طقم كنب مع الطاولات	عدد	٢٠	عشرون		٣٦٨٠	ثلاثة آلاف و ستمائة وثمانون		٧٣٦٠٠	١٤٢٦٠٠
٤	٣٤	توريد وتركيب وحدة أرفف معدنية مفردة	عدد	٤٠	أربعون		١٠٣٥	ألف و خمسة وثلاثون		٤١٤٠٠	١٨٤٠٠٠
٥	٣٥	توريد وتركيب مكتب مدرس	عدد	٨٠	ثمانون		٥٧٥	خمسمائة وخمسة وسبعون		٤٦٠٠٠	٢٣٠٠٠٠
٦	٣٦	توريد وتركيب كرسي دوارظهر قصير	عدد	١٠٠	مائة		٤٠٣	أربعمائة وثلاثة		٤٠٣٠٠	٢٧٠٣٠٠
٧	٣٧	توريد وتركيب كرسي دوار ظهر طويل	عدد	٨	ثمانية		٥١٨	خمسمائة وثمانية عشر		٤١٤٤	٢٧٤٤٤٤
٨	٣٨	توريد وتركيب كرسي زائر	عدد	٤٠	أربعون		٤٠٣	أربعمائة وثلاثة		١٦١٢٠	٢٩٠٥٦٤
٩	٤٠	توريد وتركيب مكتبة لحفظ الأوراق	عدد	٢٠	عشرون		١١٥٠	ألف و مائة وخمسون		٢٣٠٠٠	٣١٣٥٦٤
١٠	٤١	توريد وتركيب دولاب ملفات	عدد	٢٠	عشرون		١٠٣٥	ألف و خمسة وثلاثون		٢٠٧٠٠	٣٣٤٢٦٤
١١	٤٤	توريد وتركيب طاولة قراءة	عدد	٢٠	عشرون		٩٢٠	تسعمائة وعشرون		١٨٤٠٠	٣٥٢٦٦٤



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

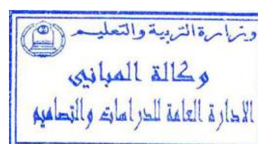
المـشـروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النمـوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

١٢ - كميات أعمال توريد وتركيب الأثاث المكتبي (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	هـ	رقم	
١٢	٤٥	توريد وتركيب كرسي قراءة وخلوة	عدد	٨٠	ثمانون		٤٦٠	أربعمائة وستون		٣٦٨٠٠	٣٨٩٤٦٤
١٣	٥٤	توريد وتركيب طاولة متحدث	عدد	٤	أربعة		١١٥٠	ألف و مائة وخمسون		٤٦٠٠	٣٩٤٠٦٤
١٤	٥٦	توريد وتركيب طاولة إجتماعات لعدد (١٤) شخص	عدد	٤	أربعة		٥٧٥٠	خمسة آلاف و سبعمائة وخمسون		٢٣٠٠٠	٤١٧٠٦٤
١٥	٥٧	توريد وتركيب خزنة مفاتيح	عدد	٤	أربعة		٩٢٠	تسعمائة وعشرون		٣٦٨٠	٤٢٠٧٤٤
إجمالي تكاليف الأثاث المكتبي			أربعمائة وعشرون ألف و سبعمائة وأربعة وأربعون ريال								٤٢٠،٧٤٤,٠٠





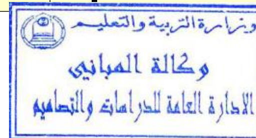
المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض ـ وادى الدواسر
المدينة ـ الحي : النويعمة

النمــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

١٣ : كمـيــــــات الأثــاث لـتـجـهـيـــــزات الـمـخـتـبـــــــرات (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسـم الـبـنـد	الوحدة	الكـمـيـة رقـم	الكـمـيـة كـتـابـة	سعر الوحدة (ريال) هـ	سعر الوحدة (ريال) رقـم	سعر الوحدة (ريال) كـتـابـة	إجمالي البند هـ	إجمالي البند رقـم	الإجمالي التراكمي
١	بند١	توريد وتركيب كرسي معلم ومحضر	عدد	٨	ثمانية		٥٥٠	خمسمائة وخمسون		٤٤٠٠	٤٤٠٠
٢	بند٢	توريد وتركيب منضدة معلم .	عدد	٤	أربعة		٨٠٠٠	ثمانية آلاف		٣٢٠٠٠	٣٦٤٠٠
٣	بند٣	توريد وتركيب منضدة طالب ثمانية الشكل(الاضلاع) مع التركيب والتشغيل	عدد	١٢	اثنا عشر		٤٠٠	أربعمائة		٤٨٠٠	٤١٢٠٠
٤	بند٤	توريد وتركيب كرسي طالب	عدد	٩٦	ستة وتسعون		٣٥٠	ثلاثمائة وخمسون		٣٣٦٠٠	٧٤٨٠٠
٥	بند٥	توريد وتركيب خزانة أجهزة وادوات عرض	عدد	١٢	اثنا عشر		٢٠٠٠	ألفان		٢٤٠٠٠	٩٨٨٠٠
٦	بند٦	توريد وتركيب خزانة كيماويات	عدد	٨	ثمانية		١٨٠٠	ألف و ثمانمائة		١٤٤٠٠	١١٣٢٠٠
٧	بند٧	توريد وتركيب وحدة أرفف الكواشف .	عدد	٤	أربعة		١٨٠٠	ألف و ثمانمائة		٧٢٠٠	١٢٠٤٠٠
٨	بند٨	توريد وتركيب لوحة أوتاد تجفيف.	عدد	٤	أربعة		١٨٠٠	ألف و ثمانمائة		٧٢٠٠	١٢٧٦٠٠
٩	بند٩	توريد وتركيب عربة حمل أدوات .	عدد	٤	أربعة		٥٥٠	خمسمائة وخمسون		٢٢٠٠	١٢٩٨٠٠
١٠	بند١٠	توريد وتركيب وحدة اسعاف	عدد	٤	أربعة		١٠٠٠	ألف		٤٠٠٠	١٣٣٨٠٠
١١	بند١١	توريد وتركيب كابينة حائط لمفاتيح.	عدد	٤	أربعة		٨٥٠	ثمانمائة وخمسون		٣٤٠٠	١٣٧٢٠٠





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

١٣ : كميــــات الأثــاث لتجــهيـــزات الـمـختـبــــرات (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم الـبـــنـــد	الوحدة	الكـمـيــة رقــم	الكـمـيــة كـتــابـة	سعـر الـوحـدة (ريـال) هـ	سعـر الـوحـدة (ريـال) رقــم	سعـر الـوحـدة (ريـال) كـتـابـة	إجمالي البند هـ	إجمالي البند رقــم	الإجمالي التراكمي
١٢	بند١٢	توريد وتركيب صنية لحمل المواد.	عدد	٤	أربعة		٤٨٠	أربعمائة وثمانون		١٩٢٠	١٣٩١٢٠
١٣	بند١٣	توريد وتركيب ثلاجة مختبر	عدد	٤	أربعة		٤٥٠	أربعمائة وخمسون		١٨٠٠	١٤٠٩٢٠
١٤	بند١٤	توريد وتركيب سخانات كهربائية	عدد	٤	أربعة		١٠٠٠	ألف		٤٠٠٠	١٤٤٩٢٠
١٥	بند١٥	توريد وتركيب ستائر اظلام	م٢	١٠٤	مائة وأربعة		٢٢٠	مائتان وعشرون		٢٢٨٨٠	١٦٧٨٠٠
١٦	بند١٦	توريد وتركيب حقيبة حفظ أحماض.	عدد	٤	أربعة		٨٥٠	ثمانمائة وخمسون		٣٤٠٠	١٧١٢٠٠
١٧	بند١٧	توريد وتركيب طفاية حريق يدوية سعة (٦) كلغم.	عدد	٤	أربعة		٤٨٠	أربعمائة وثمانون		١٩٢٠	١٧٣١٢٠
إجمالي تكاليف أعمال تجهيزات المختبرات						مائة وثلاثة وسبعون ألف و مائة وعشرون ريال					١٧٣،١٢٠,٠٠



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة ـ الحي : النويعمة

وزارة التربية والتعليم
Ministry of Education

النمـــوذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +

١٣ : كميــــــات الأعمال للتدبير المنزلي (لمدارس البنات)

م	رمز المواصفة	أســم الـبـنـد	الوحدة	الكمية رقم	الكمية كتابة	سعر الوحدة (ريال) هـ	سعر الوحدة (ريال) رقم	سعر الوحدة (ريال) كتابة	إجمالي البند هـ	إجمالي البند رقم	الإجمالي التراكمي
١	٢٠/٥/ هـ	بلاط سيراميك للأرضيات مانع للانزلاق ومقاوم للاحماض وبابعاد (٣٠×٣٠×٠,٩سم) لصالة التدبير المنزلي.	م٢	٢٤٠	مائتان وأربعون		٧٥	خمسة وسبعون		١٨٠٠٠	١٨٠٠٠
٢	٧/٢١	بلاط سيراميك للحوائط وبأبعاد ٣٠×٤٠×٠,٩ سم	م٢	٤٠٠	أربعمائة		٨٥	خمسة وثمانون		٣٤٠٠٠	٥٢٠٠٠
٣	٦٩/٢٨	توريد وتركيب دواليب مطبخ سفليه من الالمنيوم سماكة القطاعات ٢مم للتدبير المنزلي والخدمة ويكون سطح الدولاب من الرخام الصناعي سمك ٢سم ومحمل عليها أحواض الغسيل من الاستنلستيل مع الخلطات والتمديدات وكل مايلزم على أن يتم اعتماد جميع المواد قبل التوريد والتركيب	م.ط	٨٨	ثمانية وثمانون		٤٥٠	أربعمائة وخمسون		٣٩٦٠٠	٩١٦٠٠
٤	٧٠/٢٨	توريد وتركيب دواليب علوية من الالمنيوم سماكة القطاعات ٢مم للتدبير المنزلي والخدمة وكل مايلزم على أن يتم اعتماد جميع المواد قبل التوريد والتركيب	م.ط	٧٢	اثنان وسبعون		٢٥٠	مائتان وخمسون		١٨٠٠٠	١٠٩٦٠٠
٥	٧١/٢٨	توريد وتركيب موقد ذي أربعة عيون وفرن يعمل بالكهرباء طبقا لجهد وذبذبة المنطقة حسب المواصفات ومحمل على السعر تركيب شفاط من الهواء مع الدكات من الإستانلس ستيل وجميع التمديدات اللازمه وكل مايلزم للتشغيل	عدد	٨	ثمانية		٦٠٠٠	ستة آلاف		٤٨٠٠٠	١٥٧٦٠٠
٦	٧٢/٢٨	توريد وتركيب ثلاجة لحفظ الأطعمة حجم (٢٦ قدم٣) على أن يتم الإعتماد قبل التوريد والتركيب.	عدد	٤	أربعة		٥٠٠٠	خمسة آلاف		٢٠٠٠٠	١٧٧٦٠٠
٧	١/٢٦/٣/٣	طفاية حريق بودرة كيماوية جافة سعة (٦ كجم)	عدد	٤	أربعة		٤٦٠	أربعمائة وستون		١٨٤٠	١٧٩٤٤٠
		إجمالي تكاليف أعمال تجهيزات المختبرات			مائة وتسعة وسبعون ألف و أربعمائة وأربعون ريال						١٧٩،٤٤٠,٠٠

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

المـشـروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة / الحى : النويعمة
النموذج : مدرسة نموذج ١٦/٢٤ فصل (ابتدائي ومتوسط)عدد(٤) +



بيان إجمالي تكاليف بنود الأعمال فوق سطح الأرض (الأعمال النموذجية)

م	أسم البند	السعر الإجمالي (ريال) هـ	رقم	كتابة	الإجمالي التراكمي
٧	إجمالي تكاليف الأعمال الإعتيادية فوق سطح الأرض		١١،٨٩٦،٥٨٠,٠٠	أحد عشر مليون و ثمانمائة وستة وتسعون ألف و خمسمائة وثمانون	١١،٨٩٦،٥٨٠,٠٠
٨	إجمالي قيمة الأعمال الصحية فوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات		١،٢٢٩،٨٠٤,٠٠	مليون و مائتان وتسعة وعشرون ألف و ثمانمائة وأربعة	١٣،١٢٦،٣٨٤,٠٠
٩	إجمالي تكاليف الأعمال الكهربائية		٢،٠٠٥،٤٦٤,٠٠	مليونان و خمسة آلاف و أربعمائة وأربعة وستون	١٥،١٣١،٨٤٨,٠٠
١٠	إجمالي تكاليف الأعمال الإلكترونية ونظم الإتصالات		٧٣٤،١٨٨,٠٠	سبعمائة وأربعة وثلاثون ألف و مائة وثمانية وثمانون	١٥،٨٦٦،٠٣٦,٠٠
١١	إجمالي تكاليف أعمال التكييف والتهوية والتبريد		١،٩٣١،٩٨٠,٠٠	مليون و تسعمائة وواحد وثلاثون ألف و تسعمائة وثمانون	١٧،٧٩٨،٠١٦,٠٠
١٢	إجمالي تكاليف الأثاث المكتبي		٤٢٠،٧٤٤,٠٠	أربعمائة وعشرون ألف و سبعمائة وأربعة وأربعون	١٨،٢١٨،٧٦٠,٠٠
١٣	إجمالي تكاليف أعمال تجهيزات المختبرات		١٧٣،١٢٠,٠٠	مائة وثلاثة وسبعون ألف و مائة وعشرون	١٨،٣٩١،٨٨٠,٠٠
١٤	إجمالي تكاليف أعمال التدبير المنزلي		١٧٩،٤٤٠,٠٠	مائة وتسعة وسبعون ألف و أربعمائة وأربعون	١٨،٥٧١،٣٢٠,٠٠
	إجمالي تكاليف بنود الأعمال فوق سطح الأرض (الأعمال النموذجية)		**١٨،٥٧١،٣٢٠,٠٠**	**ثمانية عشر مليون و خمسمائة وواحد وسبعون ألف و ثلاثمائة وعشرون ريال**	



وزارة التربية والتعليم
Ministry of Education

وكالة الوزارة للمباني
DEPUTY MINISTRY FOR BUILDINGS

جدول كميات الأعمال فوق سطح الأرض
(سكن حارس صغير)

المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النـــمـــــوذج : سكن الحارس (الصغير)

٧ - كـمـيـات الأعـمـال الاعـتـيـاديـة فـوق سـطـح الأرض (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم البــنـد	الكمية - الوحدة	الكمية - رقم	الكمية - كتابة	سعر الوحدة (ريال) - هـ	سعر الوحدة (ريال) - رقم	سعر الوحدة (ريال) - كتابة	إجمالي البند - رقم	الإجمالي التراكمي
١	٣/١٧	خرسانة عادية سمك (١٥ سم) أسفل الارضيات	م٢	١٦٥	مائة وخمسة وستون		٤٥	خمسة وأربعون	٧٤٢٥	٧٤٢٥
٢	١/١٨	خرسانة مسلحة للهيكل العام حسب المخططات	م٣	٤٥	خمسة وأربعون		١٢٠٠	ألف و مائتان	٥٤٠٠٠	٦١٤٢٥
٣	١/١٩	مباني سمك (١٠ سم)	م٢	٣٠	ثلاثون		٥٥	خمسة وخمسون	١٦٥٠	٦٣٠٧٥
٤	٣/١٩	مباني سمك (٢٠ سم) غير معزول	م٢	١٦٥	مائة وخمسة وستون		٧٠	سبعون	١١٥٥٠	٧٤٦٢٥
٥	٥/١٩ أ	مباني بلوك اسمنتي سمك (٢٠سم) بعزل حراري للحوائط الخارجية	م٢	٢٢٥	مائتان وخمسة وعشرون		٨٥	خمسة وثمانون	١٩١٢٥	٩٣٧٥٠
٦	١/٢٠	بلاط موزايكو كسر رخام (٣×٣٠×٣٠ سم)	م٢	٩٦	ستة وتسعون		٦٣	ثلاثة وستون	٦٠٤٨	٩٩٧٩٨
٧	٥/٢٠ هـ	أعمال بلاط سيراميك للأرضيات بأبعاد (٢٥×٢٥×٠,٨ سم)	م٢	٢١	واحد وعشرون		٧٥	خمسة وسبعون	١٥٧٥	١٠١٣٧٣
٨	٧/٢٠ب	أعمال بلاط بورسلان للأرضيات مانع للإنزلاق بأبعاد (٤٠×٤٠×١,٢ سم)	م٢	٦٠	ستون		١٠٠	مائة	٦٠٠٠	١٠٧٣٧٣
٩	٨/٢٠	كسوة للسلالم الداخلية القائمة والنائمة رخام جرانيت وعرض النائمة (٣٠ سم)	م.ط	٩	تسعة		١٨٠	مائة وثمانون	١٦٢٠	١٠٨٩٩٣
١٠	٢/٢١أ	بياض تخشين (لياسة) للحوائط الداخلية وحوائط الطرقات والفناء الداخلي	م٢	٣٣٠	ثلاثمائة وثلاثون		٢٥	خمسة وعشرون	٨٢٥٠	١١٧٢٤٣
١١	٢/٢١ب	بياض تخشين (لياسة) للحوائط الخارجية " واجهات " (دراوي + مناور)	م٢	١٥٠	مائة وخمسون		٣٠	ثلاثون	٤٥٠٠	١٢١٧٤٣



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـشـروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النـمــوذج : سكن الحارس (الصغير)

٧ - كـمـيـات الأعـمـال الاعـتـيـاديـة فـوق سـطـح الأرض (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسـم الـبـنـد	الكميـة: الوحدة	الكميـة: رقم	الكميـة: كـتـابة	سعر الوحدة (ريال): هـ	سعر الوحدة (ريال): رقـم	سعر الوحدة (ريال): كـتـابة	إجمالي البند: رقـم	الإجمالي التراكمي
١٢	٥/٢١	دهانات بلاستيكية مقاومة للعوامل الجوية - رشة أمريكية خارجية باللون المطلوب - للواجهات (دراوي +مناور)	م٢	١٥٠	مائة وخمسون		٣٠	ثلاثون	٤٥٠٠	١٢٦٢٤٣
١٣	٧/٢١	بلاط سيراميك للحوائط مقاس (٢٥×٣٣×٠,٨سم)	م٢	١٢٠	مائة وعشرون		٧٠	سبعون	٨٤٠٠	١٣٤٦٤٣
١٤	٢٤/٢١	أعمال التكسيه للوجهات الخارجية بمادة كسر الرخام الملون وبمونه ملونه بواسطة المسطرين سماكة ٨ملم (حسب مواصفات الشركة المصنعه) ويشمل البند تنفيذ طبقة بطانة أسمنتية مع الطرطشة أسفلها حسب مواصفات الوزاره على ان يتم اعتماد المواد والألوان قبل التوريد والتنفيذ .	م٢	٦٠٠	ستمائة		١٠٠	مائة	٦٠٠٠٠	١٩٤٦٤٣
١٥	٥/١٧ ٣/٢٢ ٤/٢٢ ١/٢٢ ٢/٢٠	**بند تشطيب السطح الأخير ويتكون من :** أ - طبقه عازله للرطوبه من طبقتين (٢× ٤ مم).. ب - خرسانة عادية لدكة الميول بالسطح ٤سم ج - طبقة عازلة للحراره من البولسترين المبثوق سمك ٥ سم. د - رمل هـ - بلاط موزاييكو كسر حجر بلدي ٣٠×٣٠×٣سم.	م٢	١٥٠	مائة وخمسون		١٢٠	مائة وعشرون	١٨٠٠٠	٢١٢٦٤٣
١٦	٤/٢٣	دهانات بلاستيكية " رشة أمريكية " للحوائط الداخلية وحوائط الطرقات والفناء الداخلي "ناعمة الملمس"	م٢	٣٣٠	ثلاثمائة وثلاثون		٢٢	اثنان وعشرون	٧٢٦٠	٢١٩٩٠٣
١٧	٤/٢٣	دهانات بلاستيكية "رشة أمريكية" للأسقف الداخلية وأسقف الطرقات"خشنة الملمس"	م٢	١٣٥	مائة وخمسة وثلاثون		٢٢	اثنان وعشرون	٢٩٧٠	٢٢٢٨٧٣
١٨	أ/٢/٢٦	شبابيك ألمونيوم شفاف سكوريت حسب النماذج والأبعاد الموضحة بالمخططات	م٢	٣	ثلاثة		٥٠٠	خمسمائة	١٥٠٠	٢٢٤٣٧٣
١٩	٣/٢٦	شبابيك المونيوم ذو زجاج مزدوج مثلج (٦-١٢-٦ مم) يركب بالفصول والفراغات الدراسية والغرف الإدارية حسب النماذج والأبعاد الموضحة بالمخططات	م٢	١٢	اثنا عشر		٦٥٠	ستمائة وخمسون	٧٨٠٠	٢٣٢١٧٣



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

وزارة التربية والتعليم
Ministry of Education

النـــمــــــوذج : سكن الحارس (الصغير)

٧ - كـمـيـات الأعـمـال الاعـتـيـاديـة فـوق سـطـح الأرض (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية: الوحدة	الكمية: رقم	الكمية: كتابة	سعر الوحدة (ريال): هـ	سعر الوحدة (ريال): رقم	سعر الوحدة (ريال): كتابة	إجمالي البند: رقم	الإجمالي التراكمي
٢٠	١/٢٧	توريد وتركيب مصبعات حديدية أو حديد مشغول	م٢	١٥	خمسة عشر		٣٠٠	ثلاثمائة	٤٥٠٠	٢٣٦٦٧٣
٢١	٦/٢٧	أبواب معدنية جوفاء حسب النماذج والأبعاد الموضحة بالمخططات كاملة مع كافة الاكسسوارت والدهان ٠	م٢	٢٧	سبعة وعشرون		١٠٠٠	ألف	٢٧٠٠٠	٢٦٣٦٧٣
٢٢	٢٧/٢٨	أبواب من مادة (P.V.C) حسب النماذج والأبعاد الموضحة بالمخططات	م٢	٦	ستة		٧٨٠	سبعمائة وثمانون	٤٦٨٠	٢٦٨٣٥٣
إجـمـالي تكـاليـف الأعـمـال الإعتيـادية فـوق سطـح الأرض			**مائتان وثمانية وستون ألف و ثلاثمائة وثلاثة وخمسون ريال**							**٢٦٨،٣٥٣,٠٠**



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النـــمـــــــــــوذج : سكن الحارس (الصغير)

٨- كميـــات الأعمـــال الصحيـــة فـــوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم الـبـــنـــد	الكميـــة			ســعــر الــوحـــدة (ريـــال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقـم	كـتـابـة	هـ	رقـم	كـتـابـة	هـ	رقـم	
١	١/٣/١/٢	مرحاض إفرنجي "compination" محمل علية تمديدات الصرف والتغذية	عدد	٣	ثلاثة		١٣٨٠	ألف و ثلاثمائة وثمانون		٤١٤٠	٤١٤٠
٢	٧/١/٢	حوض غسيل ايدي من الرخام الطبيعي باللون المطلوب	عدد	٣	ثلاثة		١٣٤٥	ألف و ثلاثمائة وخمسة وأربعون		٤٠٣٥	٨١٧٥
٣	١٢/١/٢	حوض غسيل أواني من الصلب (الستنلس ستيل) مع توريد وتركيب دولاب مطبخ من الالمونيوم اسفله	عدد	٣	ثلاثة		٤١٤٠	أربعة آلاف و مائة وأربعون		١٢٤٢٠	٢٠٥٩٥
٤	١٤/١/٢	مرآة بللوربلجيكي درجة أولى تركب فوق المغاسل	م٢	٣	ثلاثة		١٢٤	مائة وأربعة وعشرون		٣٧٢	٢٠٩٦٧
٥	١٦/١/٢	حمالة ملابس مزدوجة من النحاس	عدد	٣	ثلاثة		٧٢	اثنان وسبعون		٢١٦	٢١١٨٣
٦	١/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٣٢ مم) فئه (٥)	م.ط	٩٠	تسعون		٤٢	اثنان وأربعون		٣٧٨٠	٢٤٩٦٣
٧	٦/٢/٢	محبس سكينة برونز قطر (١,٠٠ بوصة	عدد	٣	ثلاثة		٢٥٩	مائتان وتسعة وخمسون		٧٧٧	٢٥٧٤٠
٨	٦/٢/٢	محبس سكينة برونز قطر (١,٠٠ بوصة) لغرفة الحارس	عدد	٣	ثلاثة		١٩٦	مائة وستة وتسعون		٥٨٨	٢٦٣٢٨
٩	٧/٢/٢	دش كامل بخلاط ذو جودة عالية	عدد	٣	ثلاثة		٧٤٧	سبعمائة وسبعة وأربعون		٢٢٤١	٢٨٥٦٩
١٠	٤/٣/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٦٣ مم) فئه (٣)	م.ط	١٥	خمسة عشر		٤٦	ستة وأربعون		٦٩٠	٢٩٢٥٩
١١	٦/٣/٢	سيفون أرضية بلاستيك مزود بطبة تسليك وقطر مخرجه طبقاً للمخططات	عدد	٦	ستة		٣٦٢	ثلاثمائة واثنان وستون		٢١٧٢	٣١٤٣١



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



الـنـمـــــــــوذج : سكن الحارس (الصغير)

٨- كميـــات الأعمـــال الصحيـــة فـــوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسـم الـبـنـد	الكميـة - الوحدة	الكميـة - رقـم	الكميـة - كـتـابـة	سعر الوحدة (ريـال) - هـ	سعر الوحدة (ريـال) - رقـم	سعر الوحدة (ريـال) - كـتـابـة	إجمالي البند - هـ	إجمالي البند - رقـم	الإجمالي التراكمي
١٢	٩/٣/٢	جرجوري أو قمع زهر بقطر طبقاً للمخططات	عدد	٣	ثلاثة		٣١٠	ثلاثمائة وعشرة		٩٣٠	٣٢٣٦١
١٣	١٢/٣/٢	جاليتراب من الفخار المزجج مقاس (١٥×١٠ سم)	عدد	٣	ثلاثة		٤٦٦	أربعمائة وستة وستون		١٣٩٨	٣٣٧٥٩
١٤	٤/٨/٢	سخان كهربائي للمياه سعة (٥٠ لتر)	عدد	٦	ستة		٧٧٦	سبعمائة وستة وسبعون		٤٦٥٦	٣٨٤١٥
١٥	٦/٨/٢	غرفة تفتيش للمحابس (٠,٦٠ × ٠,٦٠ متر)	عدد	٣	ثلاثة		١٤٤٩	ألف و أربعمائة وتسعة وأربعون		٤٣٤٧	٤٢٧٦٢
إجمالي قيمة الأعمال الصحية فوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات			**اثنان وأربعون ألف و سبعمائة واثنان وستون ريـال**								**٤٢،٧٦٢,٠٠**





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـشـروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

الـنـمـــوذج : سكن الحارس (الصغير)

٩ - كميـات الأعمـال الكهربائيـة (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	هـ	رقم	
١	٢/٤/١/٣/٣	وحدة إضاءة فلورسنت سقفية قدرة (١×٤٠ واط) بناشر للضوء من شرائح الألمنيوم	عدد	٩	تسعة		٢٨٨	مائتان وثمانية وثمانون		٢٥٩٢	٢٥٩٢
٢	١/٢/١/٣/٣	وحدة إضاءة فلورسنت سقفية قدرة (٢×٢٠ واط) بغطاء بلاستيك أوبال من النوع المثبت بالسقف درجة حماية ٤٤	عدد	٦	ستة		٢٥٣	مائتان وثلاثة وخمسون		١٥١٨	٤١١٠
٣	٢/٥/١/٣/٣	وحدة إضاءة فلورسنت سقفية قدرة (٢×٤٠ واط) بناشر للضوء من شرائح الألمنيوم	عدد	٦	ستة		٢٩٩	مائتان وتسعة وتسعون		١٧٩٤	٥٩٠٤
٤	٧/١/٢/٣/٣	وحدة إضاءة جدارية دائرية بها لمبة قدرة (١٠٠ واط / ٢٢٠ فولت) ومزودة بشبكة سلك للحماية من الصدمات	عدد	٦	ستة		٣٤٥	ثلاثمائة وخمسة وأربعون		٢٠٧٠	٧٩٧٤
٥	١/١٤/٣/٣	مفتاح تشغيل وحدة تكييف طراز شباك ثنائي القطب سعة (٣٠ أمبير /٢٢٠ فولت)	عدد	٦	ستة		٢٣٠	مائتان وثلاثون		١٣٨٠	٩٣٥٤
٦	١٠/١٤/٣/٣	بريزة قوى مفردة للأغراض العادية سعة (١٣ أمبير/ ٢٢٠ فولت)	عدد	٣٣	ثلاثة وثلاثون		١٦١	مائة وواحد وستون		٥٣١٣	١٤٦٦٧
٧	٢/٦/١٨/٣/٣	لوحة توزيع فرعية بقاطع عمومي سعة (٨٠ أمبير)	عدد	٣	ثلاثة		٣٦٨٠	ثلاثة آلاف و ستمائة وثمانون		١١٠٤٠	٢٥٧٠٧
٨	١/٢٦/٣/٣	طفاية حريق بودرة كيماوية جافة سعة (٦ كجم)	عدد	٣	ثلاثة		٤٦٠	أربعمائة وستون		١٣٨٠	٢٧٠٨٧
٩	٢/٢٦/٣/٣	طفاية حريق ثاني أكسيد الكربون سعة (٦ كجم)	عدد	٣	ثلاثة		٤٦٠	أربعمائة وستون		١٣٨٠	٢٨٤٦٧
إجمالي تكاليف الأعمال الكهربائية			**ثمانية وعشرون ألف و أربعمائة وسبعة وستون ريـال**								**٢٨،٤٦٧,٠٠**



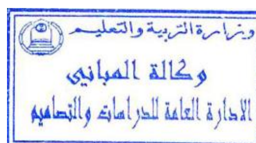
المـــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



الـنــمــــــوذج : سكن الحارس (الصغير)

١٠- كميـــات الأعمـــــــال الالكترونية (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	هـ	رقم	
١	٢/٢/١/٤/٤	جهاز هاتف عادي بدون شاشه	عدد	٣	ثلاثة		٢٨٨	مائتان وثمانية وثمانون		٨٦٤	٨٦٤
٢	٣/١/١/٤/٤	مخرج هاتف بلاستيك ثلاثي الاطراف مع تركيب كيبل ذو أربعة أطراف مقصدر مقاس (٠,٦ ملم)	عدد	٦	ستة		٣٢٢	ثلاثمائة واثنان وعشرون		١٩٣٢	٢٧٩٦
إجمالي تكاليف الأعمـال الإلكترونية ونظم الإتصالات			**ألفان و سبعمائة وستة وتسعون ريال**						**٢،٧٩٦,٠٠**		



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



الـنـمـــــــوذج : سكن الحارس (الصغير)

١١ - كميات أعمال التكييف والتهوية والتبريد (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	هـ	رقم	
١	٢/٣/٢/٥	مكيف هواء طراز منفصل (split) بارد / حار قدرة تبريد (٢٤٠٠٠ و٠ح٠ب / ساعة) من النوع السقفي بكافة مايلزم من توصيلات وتمديدات	عدد	٦	ستة		٤٨٠٠	أربعة آلاف و ثمانمائة		٢٨٨٠٠	٢٨٨٠٠
٢	١/١/٣/٤/٥	مروحة طرد تركب بالشباك اوالحائط (١٥٠ قدم ٣/ د)	عدد	٣	ثلاثة		٥٥٠	خمسمائة وخمسون		١٦٥٠	٣٠٤٥٠
٣	١/١/٣/٤/٥	مروحة طرد تركيب بالشباك اوالحائط (٢٠٠ قدم٣/ د)	عدد	٣	ثلاثة		٦٠٠	ستمائة		١٨٠٠	٣٢٢٥٠
٤	١/١/٤/٤/٥	مروحة سقفية قطر (١٤٢ سم)	عدد	٦	ستة		٢٣٠	مائتان وثلاثون		١٣٨٠	٣٣٦٣٠
٥	٢/٥/٥	مبرد مياه شرب ذو القارورة سعة (٥ جالون)	عدد	٣	ثلاثة		٩٠٠	تسعمائة		٢٧٠٠	٣٦٣٣٠
إجمالي تكاليف أعمال التكييف والتهوية والتبريد			**ستة وثلاثون ألف و ثلاثمائة وثلاثون ريـال**						**٣٦،٣٣٠,٠٠**		



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـشـروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة / الحى : النويعمة



النـمـوذج : سكن الحارس (الصغير)

بيان إجمالي تكاليف بنود الأعمال فوق سطح الأرض (الأعمال النموذجية)

م	أسم البند	السعر الإجمالي (ريال) هـ	رقم	كتابة	الإجمالي التراكمي
٧	إجمالي تكاليف الأعمال الإعتيادية فوق سطح الأرض		٢٦٨،٣٥٣,٠٠	مائتان وثمانية وستون ألف و ثلاثمائة وثلاثة وخمسون	٢٦٨،٣٥٣,٠٠
٨	إجمالي قيمة الأعمال الصحية فوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات		٤٢،٧٦٢,٠٠	اثنان وأربعون ألف و سبعمائة واثنان وستون	٣١١،١١٥,٠٠
٩	إجمالي تكاليف الأعمال الكهربائية		٢٨،٤٦٧,٠٠	ثمانية وعشرون ألف و أربعمائة وسبعة وستون	٣٣٩،٥٨٢,٠٠
١٠	إجمالي تكاليف الأعمال الإلكترونية ونظم الإتصالات		٢،٧٩٦,٠٠	ألفان و سبعمائة وستة وتسعون	٣٤٢،٣٧٨,٠٠
١١	إجمالي تكاليف أعمال التكييف والتهوية والتبريد		٣٦،٣٣٠,٠٠	ستة وثلاثون ألف و ثلاثمائة وثلاثون	٣٧٨،٧٠٨,٠٠
	إجمالي تكاليف بنود الأعمال فوق سطح الأرض (الأعمال النموذجية)		**٣٧٨،٧٠٨,٠٠**	**ثلاثمائة وثمانية وسبعون ألف و سبعمائة وثمانية ريال**	



وزارة التربية والتعليم
Ministry of Education

وكالة الوزارة للمباني
DEPUTY MINISTRY FOR BUILDINGS

جدول كميات الأعمال أسفل سطح الأرض
لمبنى الصالة متعددة الأغراض

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم



المـــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النـــمـــوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

١ـ كميـــات الأعمال الإعتيادية أسفل سطح الأرض

م	رمز المواصفة	أســم البـــــــنـــد	الكـميــــة			سـعـر الـوحـــدة (ريـــال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقــم	كـتـــابـة	هـ	رقـــم	كـتـــابـة	هـ	رقـــم	
١	٢/١	أعمال حفر أو قطع تربة للتسويات مع إزالة الردميات السطحية والمخلفات بالموقع (حال وجودها) لاعمال الموقع العام.	م٣	٨٧٥	ثمانمائة وخمسة وسبعون		٢٥	خمسة وعشرون		٢١٨٧٥	٢١٨٧٥
٢	٣/١	أعمال ردم للتسويات للموقع العام.	م٣	١٠٧٠	ألف و سبعون		٣٠	ثلاثون		٣٢١٠٠	٥٣٩٧٥
٣	١/٢	أعمال حفر للأساسات المبانى فى أى تربة مهما كان نوعها	م٣	٤٧٥	أربعمائة وخمسة وسبعون		٤٥	خمسة وأربعون		٢١٣٧٥	٧٥٣٥٠
٤	٢/٢	أعمال خرسانة عادية حسب السماكة طبقا للمخططات.	م٣	٣٠	ثلاثون		٢٧٠	مائتان وسبعون		٨١٠٠	٨٣٤٥٠
٥	٣/٢	أعمال خرسانة مسلحة للقواعد والاساسات طبقا للمخططات.	م٣	١٣٠	مائة وثلاثون		١١٠٠	ألف و مائة		١٤٣٠٠٠	٢٢٦٤٥٠
٦	٦/٢	طبقة عازلة للرطوبة أفقية أسفلت بسمك لايقل عن ٢سم	م٢	١٠١٠	ألف و عشرة		١٠	عشرة		١٠١٠٠	٢٣٦٥٥٠
٧	١٤/٤	طوب رصف مترابط (انترلوك) بسمك لايقل عن ٨سم والبند يشمل كل مايلزم لانهاء الاعمال حسب المخططات	م٢	١٧٥	مائة وخمسة وسبعون		٧٥	خمسة وسبعون		١٣١٢٥	٢٤٩٦٧٥
٨	٣/٥	طبقة عازلة دهان وجهين بيتومين حسب المواصفات	م٢	٦٦٥	ستمائة وخمسة وستون		١٠	عشرة		٦٦٥٠	٢٥٦٣٢٥
		إجمالي تكاليف الأعمال الإعتيادية أسفل سطح الأرض	**مائتان وستة وخمسون ألف و ثلاثمائة وخمسة وعشرون ريال**								**٢٥٦،٣٢٥,٠٠**



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

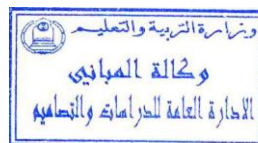
المـشـروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة/المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النـمـوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

٢ : كميات الأعمال الصحية أسفل سطح الأرض

م	رمز المواصفة	أسـم البـنـد	الكمية: الوحدة	الكمية: رقم	الكمية: كتابة	سعر الوحدة (ريال): هـ	سعر الوحدة (ريال): رقم	سعر الوحدة (ريال): كتابة	إجمالي البند: هـ	إجمالي البند: رقم	الإجمالي التراكمي
١	٢/٣/٤	مواسير (u.p.v.c) قطر خارجي ١٦٠ مم فئة (٣)	م.ط	٢٠	عشرون		١٢٠	مائة وعشرون		٢٤٠٠	٢٤٠٠
٢	٢/٤/٢	مواسير (u.p.v.c) قطر خارجي ١١٠ مم فئة (٣)	م.ط	٢٠	عشرون		٨٠	ثمانون		١٦٠٠	٤٠٠٠
٣	٢/٤/٢	غرفة تفتيش معزولة (٠,٦٠×٠,٦٠ متر) بعمق لغاية (٠,٧٥ م) مع الغطاء	عدد	١	واحد		١٥٠٠	ألف و خمسمائة		١٥٠٠	٥٥٠٠
٤	٢/٤/٢	غرفة تفتيش معزولة (٠,٦٠×٠,٩٠ متر) بعمق لغاية (١,٠٠ م) مع الغطاء	عدد	١	واحد		١٨٠٠	ألف و ثمانمائة		١٨٠٠	٧٣٠٠
٥	٢/٤/٢	غرفة تفتيش معزولة (٠,٦٠×٠,٩٠ متر) بعمق لغاية (١,٥٠ م) مع الغطاء .	عدد	١	واحد		٢٠٠٠	ألفان		٢٠٠٠	٩٣٠٠
إجمالي تكاليف الأعمال الصحية أسفل سطح الأرض			**تسعة آلاف و ثلاثمائة ريال**								**٩،٣٠٠,٠٠**





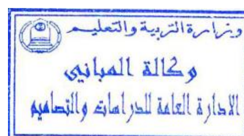
المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المشروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النموذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

٣ : كميات أعمال الكابلات والكهرباء أسفل سطح الأرض

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية				سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	هـ	رقم		
١	٨/٥/٢٣/٣/٣	كبل نحاس مسلح (CU/XLPE/PVC/STA) مقاس (٤×١٢٠ مم٢)	م.ط	٢٨٠	مائتان وثمانون		٢٥٠	مائتان وخمسون		٧٠٠٠٠		٧٠٠٠٠
إجمالي تكاليف أعمال الكابلات والكهرباء أسفل سطح الأرض			سبعون ألف ريال							٧٠،٠٠٠,٠٠		





المشروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة/المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحى : النويعمة
النموذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

٦- بيان إجمالي تكاليف بنود الأعمال أسفل سطح الأرض

م	أسم البند	السعر الإجمالي (ريال) رقم	السعر الإجمالي (ريال) كتابة	الإجمالي التراكمي
١	إجمالي تكاليف الأعمال الإعتيادية	٢٥٦،٣٢٥,٠٠	مائتان وستة وخمسون ألف و ثلاثمائة وخمسة وعشرون	٢٥٦،٣٢٥,٠٠
٢	إجمالي تكاليف الأعمال الصحية	٩،٣٠٠,٠٠	تسعة آلاف و ثلاثمائة	٢٦٥،٦٢٥,٠٠
٣	إجمالي تكاليف الأعمال الكهربائية	٧٠،٠٠٠,٠٠	سبعون ألف	٣٣٥،٦٢٥,٠٠
	إجمالي تكاليف بنود الأعمال أسفل سطح الارض	٣٣٥،٦٢٥,٠٠	ثلاثمائة وخمسة وثلاثون ألف و ستمائة وخمسة وعشرون ريال	







جدول كميات الأعمال فوق سطح الأرض لمبنى الصالة متعددة الأغراض

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النـــمــــوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

٧ - كـمـيـات الأعـمـال الاعـتـيـاديـة فـوق سـطـح الأرض (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسـم البـنـد	الكميـة			سعر الوحدة (ريـال)			إجمالي البند	الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كـتـابـة	هـ	رقـم	كـتـابـة	رقـم	
١	١/١٧	خرسانة عادية سمك (١٠ سم)	م٢	٨٤٠	ثمانمائة وأربعون		٣٠	ثلاثون	٢٥٢٠٠	٢٥٢٠٠
٢	١٠/١٧	خرسانة مسلحة أسفل الأرضيات سمك (١٥ سم) مسلحة تسليح خفيف (٥@ ٨مم أو ٥ @ ١٠مم) في الإتجاهين	م٢	١٩٠	مائة وتسعون		٦٥	خمسة وستون	١٢٣٥٠	٣٧٥٥٠
٣	١/١٨	خرسانة مسلحة للهيكل العام حسب المخططات	م٣	١١٠	مائة وعشرة		١٢٠٠	ألف و مائتان	١٣٢٠٠٠	١٦٩٥٥٠
٤	ج/٣/١٨	خرسانة مسلحة للأسقف المفرغة "هوردي" سمك(٣٧سم)	م٢	١٣٠	مائة وثلاثون		٤٠٠	أربعمائة	٥٢٠٠٠	٢٢١٥٥٠
٥	٩/١٨	بلاطات خرسانيه مسلحه سمك (١٥ سم) مخدومة السطح	م٢	٦٥٠	ستمائة وخمسون		٩٠	تسعون	٥٨٥٠٠	٢٨٠٠٥٠
٦	١/١٩	مباني سمك (١٠ سم)	م٢	١٥	خمسة عشر		٥٥	خمسة وخمسون	٨٢٥	٢٨٠٨٧٥
٧	٢/١٩	مباني سمك (١٥ سم)	م٢	١٠	عشرة		٦٠	ستون	٦٠٠	٢٨١٤٧٥
٨	٣/١٩	مباني سمك (٢٠ سم) غير معزول	م٢	٢٥٠	مائتان وخمسون		٧٠	سبعون	١٧٥٠٠	٢٩٨٩٧٥
٩	ب /٥/١٩	مباني بلوك اسمنتي سمك (٣٠سم) بعزل حراري للحوائط الخارجية	م٢	٨٥٠	ثمانمائة وخمسون		١٢٠	مائة وعشرون	١٠٢٠٠٠	٤٠٠٩٧٥
١٠	هـ /٥/٢٠	أعمال بلاط سيراميك للأرضيات بأبعاد (٢٥×٢٥×٠,٨ سم)	م٢	٨٠	ثمانون		٧٥	خمسة وسبعون	٦٠٠٠	٤٠٦٩٧٥
١١	أ /٧/٢٠	أعمال بلاط بورسلان للأرضيات بأبعاد (٤٠×٤٠×١,٢ سم) - شبه مصقول مانع للانزلاق	م٢	٣٠	ثلاثون		٩٥	خمسة وتسعون	٢٨٥٠	٤٠٩٨٢٥



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة ـ الحي : النويعمة



النــمـــــوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

٧ ـ كـمـيـات الأعـمـال الاعـتـيـاديـة فـوق سـطـح الأرض (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة		رقم	
١٢	٨/٢٠	كسوة للسلالم الداخلية القائمة والنائمة رخام جرانيت وعرض النائمة (٣٠ سم)	م.ط	١٠٠	مائة		١٨٠	مائة وثمانون		١٨٠٠٠	٤٢٧٨٢٥
١٣	٩/٢٠	ترابيع لصدفات السلالم وأرضيات المداخل من الرخام الجرانيت بابعاد (٤٠×٤٠×٢ سم)	م٢	٤٠	أربعون		١٨٠	مائة وثمانون		٧٢٠٠	٤٣٥٠٢٥
١٤	١١/٢٠	كونتر تخديم (منضدة مثبتة بالجدار) من من الرخام الطبيعي لجلسة شباك المناولة بالبوفية عرض (٥٠ سم)	م.ط	١٠	عشرة		٢٧٠	مائتان وسبعون		٢٧٠٠	٤٣٧٧٢٥
١٥	١٤/٢٠	توريد وتركيب ارضيات خشب أرو لزوم ارضية المسرح	م٢	٤٠	أربعون		٣٥٠	ثلاثمائة وخمسون		١٤٠٠٠	٤٥١٧٢٥
١٦	٢٠/٢٠	أرضية صناعية مزدوجة من حبيبات المطاط والبولي يورثين حسب المخططات والمواصفات	م٢	٦٥٠	ستمائة وخمسون		٢٠٠	مائتان		١٣٠٠٠٠	٥٨١٧٢٥
١٧	أ/٢/٢١	بياض تخشين (لياسة) للحوائط الداخلية وحوائط الطرقات والفناء الداخلي	م٢	٨٥٠	ثمانمائة وخمسون		٢٥	خمسة وعشرون		٢١٢٥٠	٦٠٢٩٧٥
١٨	ب/٢/٢١	بياض تخشين (لياسة) للحوائط الخارجية " واجهات " (دراوي + مناور)	م٢	٣٠	ثلاثون		٣٠	ثلاثون		٩٠٠	٦٠٣٨٧٥
١٩	٥/٢١	دهانات بلاستيكية مقاومة للعوامل الجوية ـ رشة أمريكية خارجية باللون المطلوب ـ للواجهات (دراوي +مناور)	م٢	٣٠	ثلاثون		٣٠	ثلاثون		٩٠٠	٦٠٤٧٧٥
٢٠	٧/٢١	بلاط سيراميك للحوائط مقاس (٢٥×٣٣×٠,٨سم)	م٢	٣٢٠	ثلاثمائة وعشرون		٧٠	سبعون		٢٢٤٠٠	٦٢٧١٧٥
٢١	٢٤/٢١	أعمال التكسيه للوجهات الخارجية بمادة كسر الرخام الملون وبمونه ملونه بواسطة المسطرين سماكة ٨ملم (حسب مواصفات الشركة المصنعه) ويشمل البند تنفيذ طبقة بطانة أسمنتية مع الطرطشة أسفلها حسب مواصفات الوزاره على ان يتم اعتماد المواد والألوان قبل التوريد والتنفيذ .	م٢	٩٥٠	تسعمائة وخمسون		١٠٠	مائة		٩٥٠٠٠	٧٢٢١٧٥





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المشروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النموذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

٧- كميات الأعمال الاعتيادية فوق سطح الأرض (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية - الوحدة	الكمية - رقم	الكمية - كتابة	سعر الوحدة (ريال) - هـ	سعر الوحدة (ريال) - رقم	سعر الوحدة (ريال) - كتابة	إجمالي البند - رقم	الإجمالي التراكمي
٢٢	٥/١٧ ٣/٢٢ ٤/٢٢ ١/٢٢ ٢/٢٠	**بند تشطيب السطح الأخير ويتكون من :** أ - طبقه عازله للرطوبه من طبقتين (٢× ٤ مم).. ب - خرسانة عادية لدكة الميول بالسطح ٤سم ج - طبقة عازلة للحراره من البولسترين المبثوق سمك ٥ سم. د - رمل هـ - بلاط موزاييكو كسر حجر بلدي ٣٠×٣٠×٣سم.	م٢	١١٥	مائة وخمسة عشر		١٢٠	مائة وعشرون	١٣٨٠٠	٧٣٥٩٧٥
٢٣	١/٢٣	دهانات من البلاستيك المطفى للحوائط الداخلية	م٢	٢٥٠	مائتان وخمسون		٢٢	اثنان وعشرون	٥٥٠٠	٧٤١٤٧٥
٢٤	٤/٢٣	دهانات بلاستيكية " رشة أمريكية " للحوائط الداخلية وحوائط الطرقات والفناء الداخلي "ناعمة الملمس"	م٢	٦٠٠	ستمائة		٢٢	اثنان وعشرون	١٣٢٠٠	٧٥٤٦٧٥
٢٥	٢/٢٤	توريد وتركيب أبواب خشب سنديان حسب المخططات والتفاصيل محمل عليها كافة الاكسسوارات	م٢	١٥	خمسة عشر		٨٥٠	ثمانمائة وخمسون	١٢٧٥٠	٧٦٧٤٢٥
٢٦	٣/٢٦	شبابيك المونيوم ذو زجاج مزدوج مثلج (٦-١٢-٦ مم) يركب بالفصول والفراغات الدراسية والغرف الإدارية	م٢	١٥٠	مائة وخمسون		٦٥٠	ستمائة وخمسون	٩٧٥٠٠	٨٦٤٩٢٥
٢٧	١/٢٧	توريد وتركيب مصبعات حديدية أو حديد مشغول	م٢	٢٥	خمسة وعشرون		٣٠٠	ثلاثمائة	٧٥٠٠	٨٧٢٤٢٥
٢٨	٦/٢٧	أبواب معدنية جوفاء حسب النماذج والأبعاد الموضحة بالمخططات كاملة مع كافة الاكسسوارات والدهان ٠	م٢	٢٥	خمسة وعشرون		١٠٠٠	ألف	٢٥٠٠٠	٨٩٧٤٢٥
٢٩	/٢٨/٢٧أ	توريد وتركيب مظلة خارجية من هيكل معدنى ثلاثى الابعاد (space frame) - صاج معزول حراريا	م٢	٦٩٠	ستمائة وتسعون		٥٥٠	خمسمائة وخمسون	٣٧٩٥٠٠	١٢٧٦٩٢٥
٣٠	٩/٢٨	أسقف من بلاطات جبسية ماصة للصوت حسب المخططات والتفاصيل	م٢	٣٠	ثلاثون		١٠٠	مائة	٣٠٠٠	١٢٧٩٩٢٥





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة ـ الحي : النويعمة

النـمـــــوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

٧ ـ كـمـيــات الأعــمــال الاعــتــيـــاديـــة فــوق ســطــح الأرض (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسـم الـبــنــد	الكميــة			سعر الوحدة (ريال)			إجمالي البند	الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقم	كتابة	هـ	رقم	كتابة	رقم	
٣١	١٤/٢٨	توريد وتركيب أسقف مستعاره لدورات المياه من بلاطات معدنية مخرمة حسب المخططات	م٢	٨٠	ثمانون		١٤٥	مائة وخمسة وأربعون	١١٦٠٠	١٢٩١٥٢٥
٣٢	٢١/٢٨	لوحات إرشادية	عدد	٥	خمسة		١٠٠	مائة	٥٠٠	١٢٩٢٠٢٥
٣٣	٥٧/٢٨	كوبستة من النحاس المطلي بالكروم بدورة مياه المعوقين حسب التفاصيل	م.ط	٥	خمسة		٤٠٠	أربعمائة	٢٠٠٠	١٢٩٤٠٢٥
٣٤	٦٥/٢٨	توريد وتركيب قواطيع داخلية للحمامات من مادة الفنيوليك	م٢	٢٠	عشرون		٢٠٠٠	ألفان	٤٠٠٠٠	١٣٣٤٠٢٥
٣٥	٦٩/٢٨	توريد وتركيب دواليب معدنية سفلية للصالة الرياضية حسب المواصفات	م.ط	٢٠	عشرون		٥٥٠	خمسمائة وخمسون	١١٠٠٠	١٣٤٥٠٢٥
٣٦	٧٠/٢٨	توريد وتركيب دواليب معدنية علوية للصالة الرياضية حسب المواصفات	م.ط	١٢	اثنا عشر		٥٥٠	خمسمائة وخمسون	٦٦٠٠	١٣٥١٦٢٥
٣٧	٧٦/٢٨	توريد وتركيب كسوة للحوائط من مادة مانعة للصوت	م٢	١٨٠	مائة وثمانون		٢٥٠	مائتان وخمسون	٤٥٠٠٠	١٣٩٦٦٢٥
إجمـالي تكاليـف الأعـمــال الإعتيـاديـة فـوق سطح الأرض			**مليون و ثلاثمائة وستة وتسعون ألف و ستمائة وخمسة وعشرون ريال**						**١،٣٩٦،٦٢٥,٠٠**	





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة ـ الحي : النويعمة

النـمـــــــوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

٨ـ كميـــات الأعمـــال الصحيـــة فـــوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم الـبـــنـــد	الكميـــة			سعـر الـوحـدة (ريـال)				إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقـم	كـتـابـة	هـ	رقـم	كـتـابـة		هـ	رقـم	
١	١/١/١/٢	مرحاض شرقي كامل محمل عليه تمديدات الصرف والتغذية	عدد	٢	اثنان		٩٢٠	تسعمائة وعشرون			١٨٤٠	١٨٤٠
٢	١/٣/١/٢	مرحاض إفرنجي "compination" محمل علية تمديدات الصرف والتغذية	عدد	١	واحد		١٣٨٠	ألف و ثلاثمائة وثمانون			١٣٨٠	٣٢٢٠
٣	٧/١/٢	حوض غسيل ايدي من الرخام الطبيعي باللون المطلوب	عدد	٤	أربعة		١٣٤٥	ألف و ثلاثمائة وخمسة وأربعون			٥٣٨٠	٨٦٠٠
٤	١٢/١/٢	حوض غسيل أواني من الصلب (الستنلس ستيل) مع توريد وتركيب دولاب مطبخ من الالمونيوم اسفله	عدد	١	واحد		٤١٤٠	أربعة آلاف و مائة وأربعون			٤١٤٠	١٢٧٤٠
٥	١٤/١/٢	مرآة بللور درجة أولى تركب فوق المغاسل	م٢	١٠	عشرة		١٢٤	مائة وأربعة وعشرون			١٢٤٠	١٣٩٨٠
٦	١٦/١/٢	حمالة ملابس مزدوجة من النحاس	عدد	١٠	عشرة		٧٢	اثنان وسبعون			٧٢٠	١٤٧٠٠
٧	١٧/١/٢	حمالة مناشف من الكروم بدورة المياه بالاداره	عدد	٥	خمسة		١٣٥	مائة وخمسة وثلاثون			٦٧٥	١٥٣٧٥
٨	١/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٧٥ مم) فئه (٥)	م.ط	٣٠	ثلاثون		٧٥	خمسة وسبعون			٢٢٥٠	١٧٦٢٥
٩	١/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٦٣ مم) فئه (٥)	م.ط	١٥	خمسة عشر		٦٩	تسعة وستون			١٠٣٥	١٨٦٦٠
١٠	١/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٤٠ مم) فئه (٥)	م.ط	١٠	عشرة		٤٦	ستة وأربعون			٤٦٠	١٩١٢٠
١١	١/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٣٢ مم) فئه (٥)	م.ط	١٠	عشرة		٤٢	اثنان وأربعون			٤٢٠	١٩٥٤٠





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة ـ الحي : النويعمة

النـمــــــــوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

٨ـ كميــات الأعمــال الصحيـــة فـــوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم الــبــــــــنــد	الكميـــة: الوحدة	الكميـــة: رقـم	الكميـــة: كـتـابة	سعر الوحدة (ريال): هـ	سعر الوحدة (ريال): رقـم	سعر الوحدة (ريال): كـتـابة	إجمالي البند: هـ	إجمالي البند: رقـم	الإجمالي التراكمي
١٢	٢/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (١١٠ مم) فئه (٥) لشبكة الحريق	م.ط	٣٠	ثلاثون		١٣٨	مائة وثمانية وثلاثون		٤١٤٠	٢٣٦٨٠
١٣	٢/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٧٥ مم) فئه (٥) لشبكة الحريق	م.ط	١٠٠	مائة		١٣٨	مائة وثمانية وثلاثون		١٣٨٠٠	٣٧٤٨٠
١٤	٢/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٦٣ مم) فئه (٥)لشبكة الحريق	م.ط	٣٠	ثلاثون		١١٥	مائة وخمسة عشر		٣٤٥٠	٤٠٩٣٠
١٥	٢/٢/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٥٠ مم) فئه (٥)لشبكة الحريق	م.ط	٣٠	ثلاثون		١٠٠	مائة		٣٠٠٠	٤٣٩٣٠
١٦	٥/٢/٢	مواسير حديد مجلفن قطر (١ بوصة) جدول (٨٠) لقوائم الحريق الرأسية	م.ط	٢٠	عشرون		١٠٤	مائة وأربعة		٢٠٨٠	٤٦٠١٠
١٧	٥/٢/٢	مواسير حديد مجلفن قطر (١,٥بوصة) جدول (٨٠) مع تركيب صمام تفريغ هواء على كل قائم حريق	م.ط	١٠	عشرة		١٧٣	مائة وثلاثة وسبعون		١٧٣٠	٤٧٧٤٠
١٨	٤/٣/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي١٦٠ مم فئة ٣	م.ط	٣٠	ثلاثون		١٢٤	مائة وأربعة وعشرون		٣٧٢٠	٥١٤٦٠
١٩	٤/٣/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٧٥ مم) فئه (٣)	م.ط	٥٠	خمسون		٨١	واحد وثمانون		٤٠٥٠	٥٥٥١٠
٢٠	٤/٣/٢	مواسير "u.p.v.c" قطر خارجي (٦٣ مم) فئه (٣)	م.ط	١٠	عشرة		٤٦	ستة وأربعون		٤٦٠	٥٥٩٧٠
٢١	٤/٣/٢	مواسير صرف وتهوية "u.p.v.c" قطر خارجي (**٢بوصة**) جدول ٤٠	م.ط	٢٠	عشرون		٤١	واحد وأربعون		٨٢٠	٥٦٧٩٠
٢٢	٦/٣/٢	سيفون أرضية بلاستيك مزود بطبة تسليك وقطر مخرجه طبقاً للمخططات	عدد	٧	سبعة		٣٦٢	ثلاثمائة واثنان وستون		٢٥٣٤	٥٩٣٢٤
٢٣	٩/٣/٢	جرجوري أو قمع زهر بقطر طبقاً للمخططات	عدد	٢	اثنان		٣١٠	ثلاثمائة وعشرة		٦٢٠	٥٩٩٤٤



المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النـــمـــــوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

٨- كميـــات الأعمـــال الصحيـــة فـــوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم الـبـــــــــنـد	الكميــــة: الوحدة	الكميــــة: رقم	الكميــــة: كـتــابة	سعر الوحدة (ريال): هـ	سعر الوحدة (ريال): رقـم	سعر الوحدة (ريال): كـتــابة	إجمالي البند: هـ	إجمالي البند: رقـم		الإجمالي التراكمي
٢٤	١٠/٣/٢	هواية لماسورة قطر (**٢بوصة**)	عدد	٣	ثلاثة		٨٩	تسعة وثمانون		٢٦٧		٦٠٢١١
٢٥	١٢/٣/٢	جاليتراب من الفخار المزجج مقاس (١٥×١٠ سم)	عدد	٢	اثنان		٤٦٦	أربعمائة وستة وستون		٩٣٢		٦١١٤٣
٢٦	٣/٨/٢	حنفية حريق داخلية (١ بوصة) بالطرقات الداخليه	عدد	٤	أربعة		٢٢٧٧	ألفان و مائتان وسبعة وسبعون		٩١٠٨		٧٠٢٥١
٢٧	٤/٨/٢	سخان كهربائي للمياه سعة (٨٠ لتر)	عدد	٣	ثلاثة		٩٣٢	تسعمائة واثنان وثلاثون		٢٧٩٦		٧٣٠٤٧
إجمالي قيمة الأعمال الصحية فوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات			**ثلاثة وسبعون ألف و سبعة وأربعون ريـال**							**٧٣،٠٤٧,٠٠**		



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النـــمــــــوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

٩ - كميـــات الأعمـــــال الكهربائيـــــــــة (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية: الوحدة	الكمية: رقم	الكمية: كتابة	سعر الوحدة (ريال): هـ	سعر الوحدة (ريال): رقم	سعر الوحدة (ريال): كتابة	إجمالي البند: هـ	إجمالي البند: رقم	الإجمالي التراكمي
١	٢/٥/١/٣/٣	وحدة إضاءة فلورسنت سقفية قدرة (٢×٤٠ واط) بناشر للضوء من شرائح الألمنيوم	عدد	١٦	ستة عشر		٢٩٩	مائتان وتسعة وتسعون		٤٧٨٤	٤٧٨٤
٢	٧/١/٢/٣/٣	وحدة إضاءة جداريه دائرية بقاعدة وإطار واللمبة قدرة (١٠٠ واط / ٢٢٠ فولت) ودرجة الحماية (٤٤)	عدد	٦	ستة		٣٤٥	ثلاثمائة وخمسة وأربعون		٢٠٧٠	٦٨٥٤
٣	٤/٥/٣/٣	وحدة اضاءة اسطوانيه سقفية لإضاءة جوانب الصالة	عدد	٢٢	اثنان وعشرون		٩٧٧	تسعمائة وسبعة وسبعون		٢١٤٩٤	٢٨٣٤٨
٤	٦/٥/٣/٣	وحدة اضاءه اسطوانية من النوع الذى يركب ظاهراً بالسقف وبه لمبة ميتال هالايد ١٥٠ وات	عدد	١٦	ستة عشر		٨٢٨	ثمانمائة وثمانية وعشرون		١٣٢٤٨	٤١٥٩٦
٥	١/٧/٣/٣	كشاف ذو لمبة هالوجين (٥٠٠ واط / ٢٢٠فولت) ودرجة الحماية (٤٤)	عدد	٣٤	أربعة وثلاثون		٥١٧	خمسمائة وسبعة عشر		١٧٥٧٨	٥٩١٧٤
٦	٨/١٢/٣/٣	كشاف ذو لمبة ميتل هالايد (٤٠٠ واط / ٢٢٠ فولت) ودرجة الحماية (٥٥)	عدد	٤	أربعة		٦٩٠	ستمائة وتسعون		٢٧٦٠	٦١٩٣٤
٧	١/٦/٣/٣	وحدة إنارة الطوارئ قدرة (٨×١ واط)	عدد	٢	اثنان		٤٦٠	أربعمائة وستون		٩٢٠	٦٢٨٥٤
٨	١/١٤/٣/٣	مفتاح تشغيل وحدة تكييف طراز شباك ثنائي القطب سعة (٣٠ أمبير /٢٢٠ فولت)	عدد	٤	أربعة		٢٣٠	مائتان وثلاثون		٩٢٠	٦٣٧٧٤
٩	٨/١٤/٣/٣	مفتاح تشغيل ثنائي القطب سعة (٣٠ أمبير) /٢٢٠ فولت مزود بلمبة بيان لسخان المياه الكهربائي	عدد	٣	ثلاثة		٣٢٢	ثلاثمائة واثنان وعشرون		٩٦٦	٦٤٧٤٠
١٠	١٠/١٤/٣/٣	بريزة قوى للأغراض العادية سعة (١٣ أمبير/ ٢٢٠ فولت)	عدد	٦٨	ثمانية وستون		١٦١	مائة وواحد وستون		١٠٩٤٨	٧٥٦٨٨





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النـــمــــــوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

٩ - كميـــات الأعمـــــال الكهربائيـــــــــة (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية: الوحدة	الكمية: رقم	الكمية: كتابة	سعر الوحدة (ريال): هـ	سعر الوحدة (ريال): رقم	سعر الوحدة (ريال): كتابة	إجمالي البند: هـ	إجمالي البند: رقم	الإجمالي التراكمي
١١	٣/٣/١٥/١/٤	توريد وتركيب وتشغيل مفتاح فصل على الحمل سعة ١٠٠ امبير ومركب داخل علبة مقفلة ومانعة لنفاذ الرطوبة والغبار وبدرجة حماية عالية ومن النوع الذى يركب خارج المبنى وبركب بجوار وحدات التكيف الخارجية	عدد	١	واحد		٢٠١٢	ألفان و اثنا عشر		٢٠١٢	٧٧٧٠٠
١٢	٣/٣/١٥/١/٥	توريد وتركيب وتشغيل مفتاح فصل على الحمل سعة ١٥٠ امبير ومركب داخل علبة مقفلة ومانعة لنفاذ الرطوبة والغبار وبدرجة حماية عالية ومن النوع الذى يركب خارج المبنى وبركب بجوار وحدات التكيف الخارجية	عدد	٢	اثنان		٢٨٨	مائتان وثمانية وثمانون		٥٧٦	٧٨٢٧٦
١٣	٣/٣/١٨/٦	لوحة توزيع فرعية سعة (١٠٠ أمبير)	عدد	٢	اثنان		٢٠٧٠	ألفان و سبعون		٤١٤٠	٨٢٤١٦
١٤	٣/٣/١٨/٧	لوحة توزيع فرعية تركب غاطسة تركب بالحائط سعة (٣×١٢٥ أمبير)	عدد	١	واحد		٤٠٢٥	أربعة آلاف و خمسة وعشرون		٤٠٢٥	٨٦٤٤١
١٥	٣/٣/١٩/١/٢	لوحة توزيع عمومية سعة (٣×٤٠٠ أمبير)	عدد	١	واحد		٩٢٠٠	تسعة آلاف و مائتان		٩٢٠٠	٩٥٦٤١
١٦	٣/٣/٢٣/٤/٢	كبل ثرموبلاستيك (XLPE/PVC) مقاس (٤×٣٥ مم٢)	م.ط	٤٥	خمسة وأربعون		١١٥	مائة وخمسة عشر		٥١٧٥	١٠٠٨١٦
١٧	٣/٣/٢٣/٤/٣	كبل ثرموبلاستيك (XLPE/PVC) مقاس (٤×٥٠ مم٢)	م.ط	١٢٠	مائة وعشرون		١٢٦	مائة وستة وعشرون		١٥١٢٠	١١٥٩٣٦



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

وزارة التربية والتعليم
Ministry of Education

النـــمـــــــوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

٩ - كميــات الأعمـــــال الكهربائيـــــــــة (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم البـــنــد	الكـمـيـة			سعر الوحـدة (ريـال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقـم	كـتـابة	هـ	رقـم	كـتـابة	هـ	رقـم	
١٨	٤/٤/٢٣/٣/٣	كبل ثرموبلاستيك (XLPE/PVC) مقاس (٤×٧٠ مم٢)	م.ط	٢٤٠	مائتان وأربعون		١٥٥	مائة وخمسة وخمسون		٣٧٢٠٠	١٥٣١٣٦
١٩	١/٢٦/٣/٣	طفاية حريق بودرة كيماوية جافة سعة (٦ كجم)	عدد	٦	ستة		٤٦٠	أربعمائة وستون		٢٧٦٠	١٥٥٨٩٦
٢٠	٢/٢٦/٣/٣	طفاية حريق ثاني أكسيد الكربون سعة (٦ كجم)	عدد	٦	ستة		٤٦٠	أربعمائة وستون		٢٧٦٠	١٥٨٦٥٦
		إجمالي تكاليف الأعمال الكهربائية	مائة وثمانية وخمسون ألف و ستمائة وستة وخمسون ريـــال								١٥٨،٦٥٦,٠٠

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النـــمـــــــــوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

١٠- كميـــات الأعمـــــــــال الالكترونية (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم الـبـــــــــــــــــــنـــد	الـكـمـيـــــة			ســـعـــر الـــوحـــــــدة (ريـــــال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقـــم	كـتــــابـة	هـ	رقـــم	كـتــــابـة	هـ	رقـــم	
١	٢/٢/١/٤/٤	جهاز هاتف عادي بدون شاشه	عدد	٥	خمسة		٢٨٨	مائتان وثمانية وثمانون		١٤٤٠	١٤٤٠
٢	٣/١/١/٤/٤	مخرج هاتف بلاستيك ثلاثي الاطراف مع تركيب كيبل ذو أربعة أطراف مقصدر مقاس (٠,٦ ملم)	عدد	٦	ستة		٣٢٢	ثلاثمائة واثنان وعشرون		١٩٣٢	٣٣٧٢
٣	١/١/١/٢/٤	مكبر صوت قدرة (١٢٠ وات)	عدد	١	واحد		٤٦٠٠	أربعة آلاف و ستمائة		٤٦٠٠	٧٩٧٢
٤	٧/١/١/٢/٤	سماعة قدرة (١٥ وات) للفناء	عدد	١٠	عشرة		١١٥٠	ألف و مائة وخمسون		١١٥٠٠	١٩٤٧٢
٥	٢/٢/١/٢/٤	عمود صوتي (٢٤ واط) للمظلة	عدد	٢	اثنان		٨٠٥	ثمانمائة وخمسة		١٦١٠	٢١٠٨٢
٦	٦/١/١/٢/٤	لاقط صوت لاسلكي مع ملحقاته	عدد	١	واحد		٢٥٣٠	ألفان و خمسمائة وثلاثون		٢٥٣٠	٢٣٦١٢
٧	٦/١/١/٢/٤	لاقط صوت مكتبي مع كيبل طول (٥ متر)	عدد	١	واحد		٥٧٥	خمسمائة وخمسة وسبعون		٥٧٥	٢٤١٨٧
٨	٤/٣/١/٢/٤	مخرج ومدخل لاقط صوت مع الكوابل من الجهاز للمخرج	عدد	٣	ثلاثة		٢٨٨	مائتان وثمانية وثمانون		٨٦٤	٢٥٠٥١
٩	٣/١/١/٥/٤	مكتشف دخان	عدد	١٩	تسعة عشر		٣٤٥	ثلاثمائة وخمسة وأربعون		٦٥٥٥	٣١٦٠٦
١٠	٤/١/١/٥/٤	مكتشف حرارى ضوئى .	عدد	١	واحد		٣٤٥	ثلاثمائة وخمسة وأربعون		٣٤٥	٣١٩٥١



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

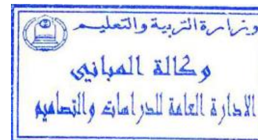
المـشـروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النـمـوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

١٠- كميــات الأعمـــال الالكترونية (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أسم البند	الكمية - الوحدة	الكمية - رقم	الكمية - كتابة	سعر الوحدة (ريال) - هـ	سعر الوحدة (ريال) - رقم	سعر الوحدة (ريال) - كتابة	إجمالي البند - هـ	إجمالي البند - رقم	الإجمالي التراكمي
١١	١/١/١/٥/٤	لوحة تحكم فى نظام الانذار عن الحريق كاملة بجميع المواسير والأسلاك والعلب وكل ما يلزم للتمديدات من اللوحة وحتى المكتشفات وطبقاً للمخططات	عدد	١	واحد		١٣٨٠٠	ثلاثة عشر ألف و ثمانمائة		١٣٨٠٠	٤٥٧٥١
١٢	٦/١/١/٥/٤	إنذار يدوي بكاسر زجاجي	عدد	٤	أربعة		٤٦٠	أربعمائة وستون		١٨٤٠	٤٧٥٩١
١٣	٧/١/١/٥/٤	جرس إنذار حريق	عدد	٤	أربعة		٦٩٠	ستمائة وتسعون		٢٧٦٠	٥٠٣٥١
إجمالي تكاليف الأعمـال الإلكترونية ونظم الإتصالات			**خمسون ألف و ثلاثمائة وواحد وخمسون ريال**								**٥٠،٣٥١,٠٠**





المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة

النـــمـــــوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

١١ - كميات أعمال التكييف والتهوية والتبريد (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم الـبـــــــــــنــد	الـكـمـيـــة			ســعـــر الـــوحـــــــــدة (ريـــــال)			إجمالي البند		الإجمالي التراكمي
			الوحدة	رقـــم	كــتـــابــة	هـ	رقـــم	كــتـــابــة	هـ	رقـــم	
١	٢/٣/٢/٥	مكيف هواء طراز منفصل (split) بارد / حار قدرة تبريد (٣٠٠٠٠وحدة حرارية بريطانية / ساعة) من النوع الكاسيت	عدد	١	واحد		٦٠٩٥	ستة آلاف و خمسة وتسعون		٦٠٩٥	٦٠٩٥
٢	٢/٣/٢/٥	مكيف هواء طراز منفصل (split) بارد قدرة تبريد (١٨٠٠٠ وحدة حرارية بريطانية / ساعة) من النوع الجداري	عدد	١	واحد		٤٠٠٠	أربعة آلاف		٤٠٠٠	١٠٠٩٥
٣	٢/٣/٢/٥	مكيف هواء طراز منفصل (split) بارد قدرة تبريد (٢٤٠٠٠ وحدة حرارية بريطانية / ساعة) من النوع الجداري	عدد	٢	اثنان		٥٠٠٠	خمسة آلاف		١٠٠٠٠	٢٠٠٩٥
٤	٢/٢/٢/٥	وحدة تكيف مركزية من النوع المدمج(BACKAGE UNIT) ذو قدرة ١٢,٥ طن ومعدل نصريف الهواء ٥٤٠٠ قدم٣/د وقدرة سخان كهربائى للتدفئة ٢٠ كيلو وات بكافة لوازمها وملحقاتها	عدد	١	واحد		٣٠٠٠٠	ثلاثون ألف		٣٠٠٠٠	٥٠٠٩٥
٥	٢/٢/٢/٥	وحدة تكيف مركزية من النوع المدمج(BACKAGE UNIT)ذو قدرة ٢٥ طن ومعدل نصريف الهواء ٨٢٠٠ قدم٣/د وقدرة سخان كهربائى للتدفئة ٣٠كيلو وات بكافة لوازمها وملحقاتها	عدد	٢	اثنان		٥٠٠٠٠	خمسون ألف		١٠٠٠٠٠	١٥٠٠٩٥
٦	١/١/٣/٤/٥	مروحة طرد تركيب بالشباك اوالحائط (٢٠٠ **قدم٣/ د**)	عدد	١	واحد		٦٠٠	ستمائة		٦٠٠	١٥٠٦٩٥
٧	٢/٢/٣/٤/٥	مروحة طرد مركزيه (**٣٠٠قدم ٣/ د**)	عدد	١	واحد		٨٠٠	ثمانمائة		٨٠٠	١٥١٤٩٥
٨	٢/٢/٣/٤/٥	مروحة طرد مركزيه (**٤٠٠ قدم ٣/ د**)	عدد	١	واحد		٨٥٠	ثمانمائة وخمسون		٨٥٠	١٥٢٣٤٥
٩	٢/٢/٣/٤/٥	مروحة طرد مركزيه (**٧١٤ قدم ٣/ د**)	عدد	١	واحد		١٠٠٠	ألف		١٠٠٠	١٥٣٣٤٥



المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة - الحي : النويعمة



النـــمــــــوذج : الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

١١ ـ كميات أعمال التكييف والتهوية والتبريد (النموذجية)

م	رمز المواصفة	أســم الــبـــــــــــنــد	الكـمـيـــة الوحدة	رقـــم	كــتـــابة	سـعـــر الــوحـــــــدة (ريــــال) هـ	رقـــم	كــتـــابة	إجمالي البند هـ	رقـــم	الإجمالي التراكمي
١٠	٢/١/٧/٥	مجاري الهواء من الواح الصاج اليابانى المجلفن بجميع الملحقات لزوم شفط الهواء المطرود حسب المخططات و المواصفات .	م ط	٤٥٠	أربعمائة وخمسون		٢٨٨	مائتان وثمانية وثمانون		١٢٩٦٠٠	٢٨٢٩٤٥
١١	٢/١/٧/٥	مجاري الهواء المطرود حسب المخططات والمواصفات	م ط	٧٥	خمسة وسبعون		٢٨٨	مائتان وثمانية وثمانون		٢١٦٠٠	٣٠٤٥٤٥
١٢	١/٥/٢/٧/٥	مخارج هواء مكيف من النوع السقفى الدائرى ذات تصريف هواء فى جميع الاتجاهات مقاس ١٤ بوصة	م ط	٢٥	خمسة وعشرون		٥٠٠	خمسمائة		١٢٥٠٠	٣١٧٠٤٥
١٣	٦/٢/٧/٥	عزل مجارى الهواء البارد	م ط	٤٥٠	أربعمائة وخمسون		٥٨	ثمانية وخمسون		٢٦١٠٠	٣٤٣١٤٥
١٤	٦/٢/٧/٥	عزل مجارى الهواء الراجع	م ط	٧٥	خمسة وسبعون		٥٨	ثمانية وخمسون		٤٣٥٠	٣٤٧٤٩٥
١٥	١/٥/٢/٧/٥	مأخذ هواء مطرود حسب المخططات والمواصفات محمل عليه الوصله المرنه	عدد	١٠	عشرة		٣٢٠	ثلاثمائة وعشرون		٣٢٠٠	٣٥٠٦٩٥
١٦	١/١/٥/٥	مبرد مياه شرب ذو الخزان وثلاثة صنابيرسعة (٢٠٠**لتر/ساعة**) بقدرة (٠,٧٥ حصان)	عدد	٢	اثنان		٢٨٠٠	ألفان و ثمانمائة		٥٦٠٠	٣٥٦٢٩٥
إجمالي تكاليف أعمال التكييف والتهوية والتبريد			**ثلاثمائة وستة وخمسون ألف و مائتان وخمسة وتسعون ريـــال**								**٣٥٦،٢٩٥,٠٠**



المــشــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة / الحى : النويعمة

وزارة التربية والتعليم
Ministry of Education

الصالة المتعددة الاغراض (ص) +

بيان إجمالي تكاليف بنود الأعمال فوق سطح الأرض (الأعمال النموذجية)

م	أسـم البـنـد	السعر الإجمالي (ريال) رقم	السعر الإجمالي (ريال) كتابة	الإجمالي التراكمي
٧	إجمالي تكاليف الأعمال الإعتيادية فوق سطح الأرض	١،٣٩٦،٦٢٥,٠٠	مليون و ثلاثمائة وستة وتسعون ألف و ستمائة وخمسة وعشرون	١،٣٩٦،٦٢٥,٠٠
٨	إجمالي قيمة الأعمال الصحية فوق سطح الأرض وأعمال المضخات والخزانات	٧٣،٠٤٧,٠٠	ثلاثة وسبعون ألف و سبعة وأربعون	١،٤٦٩،٦٧٢,٠٠
٩	إجمالي تكاليف الأعمال الكهربائية	١٥٨،٦٥٦,٠٠	مائة وثمانية وخمسون ألف و ستمائة وستة وخمسون	١،٦٢٨،٣٢٨,٠٠
١٠	إجمالي تكاليف الأعمال الإلكترونية ونظم الإتصالات	٥٠،٣٥١,٠٠	خمسون ألف و ثلاثمائة وواحد وخمسون	١،٦٧٨،٦٧٩,٠٠
١١	إجمالي تكاليف أعمال التكييف والتهوية والتبريد	٣٥٦،٢٩٥,٠٠	ثلاثمائة وستة وخمسون ألف و مائتان وخمسة وتسعون	٢،٠٣٤،٩٧٤,٠٠
	إجمالي تكاليف بنود الأعمال فوق سطح الأرض (الأعمال النموذجية)	**٢،٠٣٤،٩٧٤,٠٠**	**مليونان و أربعة وثلاثون ألف و تسعمائة وأربعة وسبعون ريال**	

وزارة التربية والتعليم
وكالة المباني
الادارة العامة للدراسات والتصاميم

المملكة العربية السعودية
وزارة التربية والتعليم
وكالة الوزارة للمباني
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم

المـــشـــروع : مجمع النويعمة التعليمى للبنات
المنطقة / المحافظة : الرياض - وادى الدواسر
المدينة / الحى : النويعمة



بيان إجمالي تكاليف أعمال المشروع

م	أسم البند	السعر الإجمالي (ريال) هـ	السعر الإجمالي (ريال) رقم	السعر الإجمالي (ريال) كتابة	الإجمالي التراكمي
١	إجمالي الأعمال أسفل سطح الارض للمبنى الرئيسي وأعمال الموقع العام والأسوار		٨،٣٤٥،٤٢٥,٠٠	ثمانية ملايين و ثلاثمائة وخمسة وأربعون ألف و أربعمائة وخمسة وعشرون	٨،٣٤٥،٤٢٥,٠٠
٢	إجمالي تكاليف الأعمال فوق سطح الأرض (الأعمال النموذجية) للمبنى		١٨،٥٧١،٣٢٠,٠٠	ثمانية عشر مليون و خمسمائة وواحد وسبعون ألف و ثلاثمائة وعشرون	٢٦،٩١٦،٧٤٥,٠٠
٣	إجمالي تكاليف الأعمال فوق سطح الأرض (الأعمال النموذجية)لسكن الحارس الصغير		٣٧٨،٧٠٨,٠٠	ثلاثمائة وثمانية وسبعون ألف و سبعمائة وثمانية	٢٧،٢٩٥،٤٥٣,٠٠
٤	إجمالي الأعمال أسفل سطح الارض للصالة الرياضية(ص)		٣٣٥،٦٢٥,٠٠	ثلاثمائة وخمسة وثلاثون ألف و ستمائة وخمسة وعشرون	٢٧،٦٣١،٠٧٨,٠٠
٥	إجمالي تكاليف الأعمال فوق سطح الأرض (الأعمال النموذجية) للصالة الرياضية(ص)		٢،٠٣٤،٩٧٤,٠٠	مليونان و أربعة وثلاثون ألف و تسعمائة وأربعة وسبعون	٢٩،٦٦٦،٠٥٢,٠٠
	إجمالي تكاليف بنود الأعمال للمشروع		٢٩،٦٦٦،٠٥٢,٠٠	تسعة وعشرون مليون و ستمائة وستة وستون ألف و اثنان وخمسون ريـال	

